

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования

«Сибирский государственный университет геосистем и технологий»

(СГУГиТ)

Кафедра кадастра и территориального планирования

ПРОГРАММА ПРАКТИКИ

ПРОИЗВОДСТВЕННАЯ ПРАКТИКА:
ПРАКТИКА ПО ПОЛУЧЕНИЮ ПРОФЕССИОНАЛЬНЫХ УМЕНИЙ И ОПЫТА
ПРОФЕССИОНАЛЬНОЙ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ
В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ

Направление подготовки
21.03.02 Землеустройство и кадастры

Профиль подготовки
Кадастр недвижимости

Квалификация (степень) выпускника
Бакалавр

Форма обучения
Очная

Новосибирск, 2020

Программа практики в форме практической подготовки обучающихся составлена на основании федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости».

Программу составил Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, канд. техн. наук

Рецензент программы: Ивчатова Н.С., Зам. Руководителя управления Росреестра по Новосибирской области

Программа обсуждена и одобрена на заседании кафедры кадастра и территориального планирования

Зав. кафедрой кадастра
и ТП



А.В. Дубровский

Рабочая программа согласована с выпускающей кафедрой кадастра и территориального планирования

Зав. кафедрой кадастра
и ТП



А.В. Дубровский

Программа одобрена учёным советом института кадастра и природопользования

Председатель учёного совета
Института кадастра и природопользования



Е.И. Аврунев

«СОГЛАСОВАНО»

Зав. библиотекой



А.В. Шпак

ОГЛАВЛЕНИЕ

| | |
|---|----|
| 1. 1. ВИД И СПОСОБЫ ПРОВЕДЕНИЯ ПРАКТИКИ, РЕАЛИЗУЮЩЕЙ ПРАКТИЧЕСКУЮ ПОДГОТОВКУ ОБУЧАЮЩИХСЯ..... | 4 |
| 2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ..... | 4 |
| 3. МЕСТО ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ..... | 14 |
| 4. ОБЪЕМ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ..... | 14 |
| 5. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ | 14 |
| 5.1. Содержание этапов практики, реализующих практическую подготовку..... | 14 |
| 5.2. Самостоятельная работа обучающихся по практике в форме практической подготовки | 15 |
| 6. ФОРМЫ ОТЧЕТНОСТИ ПО ПРАКТИКЕ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ..... | 16 |
| 7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ) ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПРАКТИКЕ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ | 17 |
| 7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы | 17 |
| 7.2. Уровни сформированности компетенций, шкала и критерии оценивания освоения практики в форме практической подготовки | 18 |
| 7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы..... | 19 |
| 7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций | 23 |
| 8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И РЕСУРСОВ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ..... | 24 |
| 8.1. Основная литература | 24 |
| 8.2. Дополнительная литература..... | 25 |
| 8.3. Нормативная документация..... | 25 |
| 8.4. Периодические издания..... | 26 |
| 8.5. Электронно-библиотечные системы, современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы | 26 |
| 9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ | 27 |

1. ВИД И СПОСОБЫ ПРОВЕДЕНИЯ ПРАКТИКИ, РЕАЛИЗУЮЩЕЙ ПРАКТИЧЕСКУЮ ПОДГОТОВКУ ОБУЧАЮЩИХСЯ

Вид практики – Производственная практика

Тип практики – Практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности.

Способ проведения практики – стационарная, выездная.

2. ПЕРЕЧЕНЬ ПЛАНИРУЕМЫХ РЕЗУЛЬТАТОВ ОБУЧЕНИЯ ПРИ РЕАЛИЗАЦИИ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ, СООТНЕСЕННЫХ С ПЛАНИРУЕМЫМИ РЕЗУЛЬТАТАМИ ОСВОЕНИЯ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Целью практики в форме практической подготовки является закрепление теоретических и практических знаний, полученных обучающимися в университете при изучении специальных дисциплин направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры, включая приобретение практических навыков по выполнению конкретных видов работ и сбор производственного материала для выполнения выпускной квалификационной работы (ВКР).

Задачи производственной практики: практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки направлены на закрепление теоретических знаний и приобретение практических навыков выполнения следующих работ:

- землеустройства;
- кадастровых работ в отношении земельных участков (ЗУ) и объектов капитального строительства (ОКС);
- государственного кадастрового учета объектов недвижимости (ГКУ ОН);
- государственного мониторинга земель и объектов недвижимости (ГМЗ и ОН);
- государственной кадастровой оценки земель и объектов недвижимости (ГКОЗ и ОН).

В результате прохождения практики в форме практической подготовки обучающийся должен обладать следующими компетенциями:

Профессиональные компетенции:

| Код компетенции | Содержание формируемой компетенции | Образовательные результаты |
|-----------------|--|---|
| ПК-1 | способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости | <i>Выпускник знает:</i> <ul style="list-style-type: none">– основы, принципы и положения правового и административного регулирования земельных и имущественных отношений, содержания норм и правил гражданского, земельного, административного права в части ведения кадастра недвижимости производства землеустроительных и кадастровых работ, регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;– основы гражданского, земельного, градостроительного законодательства, регулирующие вопрос управления городскими территориями;– законодательные акты в сфере рационального |

| | | |
|------|--|---|
| | | <p>использования земельных ресурсов.</p> <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – использовать знание современного законодательства при проведении кадастровых и землеустроительных работ, разработки проектов использования и охраны земель при участии в других видах профессиональной деятельности; – анализировать действующие нормы права при проверке правомерности предоставления земельных участков. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – принципами поиска и выбора необходимых нормативных правовых актов; – способностью использовать знание современного законодательства в процессе управления городскими территориями; – способностью анализа существующих схем правового регулирования земельно-имущественных отношений и использования земельных ресурсов. |
| ПК-2 | <p>способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ</p> | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – требования к проведению кадастровых и землеустроительных работ; – принципы, методы и критерии управления земельными ресурсами; – требования к проведению кадастровых и землеустроительных работ. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – анализировать варианты управления земельными ресурсами и недвижимостью, а также способы проведения кадастровых и землеустроительных работ; – анализировать существующие технологии и методы управления земельными ресурсами для выработки решений задач в проведении землеустроительных мероприятий; – анализировать варианты управления земельными ресурсами и недвижимостью, а также способы проведения кадастровых и землеустроительных работ. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – методами управления земельными ресурсами и недвижимостью, а также способами проведения кадастровых и землеустроительных работ; – способностью применять знания правового регулирования земельно-имущественных отношений для управления земельными ресурсами. |

| | | |
|------|---|--|
| ПК-3 | <p>способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам</p> | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – существующую нормативно - правовую базу землеустроительной и кадастровой деятельности; – нормативные документы различного уровня, относящиеся к процессу территориального планирования, а также методику разработки проектных решений в территориальном планировании; – действующие методики разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам; – основные -нормативные документы, регулирующие земельные отношения; – действующие методики разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам; – основные нормативно-правовые документы, регулирующие осуществление ЗКМЗОН. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – составлять проекты планировки территории; – разрабатывать документы градостроительного зонирования; – использовать нормативную документацию при разработке документов территориального планирования и проектов планировки территории; – применять действующие методики разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам; – применять полученные знания при решении практических задач при проектировании; – применять действующие методики разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам; – использовать основные нормативно-правовые документы в сфере ЗКМЗОН для решения задач землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель и объектов недвижимости; – определить современное состояние и перспективы развития государственного нормативно-правового регулирования земельно-имущественных отношений. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – методиками разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах; – основами градостроительного зонирования городских территорий; – навыками работы с информационными ресурсами, содержащими нормативную и методическую документацию; – методиками разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам; – навыками анализа нормативно-правового обеспечения ЗКМЗОН. |
|------|---|--|

| | | |
|------|---|---|
| ПК-4 | способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – современные проектные решения, применяемые при ведении кадастров различных стран; – способы реализации разработанных проектных решений в области 3Д кадастров с использованием современных технологий. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – работать с современным программным обеспечением в области трехмерного моделирования объектов недвижимости; – применять полученные знания для создания 3Д моделей местности и объектов недвижимости. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – технологией создания трехмерных моделей местности для целей землеустройства и кадастров; – теоретическими основами реализации проектных решений при создании трехмерных моделей местности и объектов недвижимости для кадастров различных стран. |
| ПК-5 | способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – основные методы и средства проведения исследований в сфере ЗКМЗОН. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – использовать основные методы и средства проведения исследований в сфере ЗКМЗОН для решения задач землеустройства, кадастра недвижимости и мониторинга земель и объектов недвижимости; – анализировать результаты исследований и определять современное состояние и перспективы развития ЗКМЗОН; – осуществлять обработку и интерпретацию результатов исследований, оформлять отчет о выполненных исследованиях. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками проведения и анализа исследований в ЗКМЗОН. |
| ПК-6 | способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – основные виды внедрения, их классификацию и основные этапы, и уровни процесса внедрения; – основные нормативно-технические документы, регламентирующие процесс внедрения. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – использовать основные типовые нормативно-методические и технические материалы в процессе внедрения результатов исследований и новых разработок в сфере землеустройства, кадастра недвижимости и |

| | | |
|------|---|--|
| | | <p>мониторинга земель и объектов недвижимости.</p> <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками формирования основных документов, реализующих процедуру внедрения результатов исследований и новых разработок. |
| ПК-7 | <p>способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земель и иной недвижимости</p> | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – основные источники научно-технической информации в сфере ЗКМЗОН, их виды и классификацию; – российскую и международную системы научно-технической информации и организацию работы с научно-технической литературой. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – работать с основными источниками отечественной и зарубежной научно-технической информации. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками самостоятельного поиска и работы с основными источниками научно-технической информации в сфере ЗКМЗОН. |
| ПК-8 | <p>способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем</p> | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – технические характеристики съемочных систем, программное обеспечение и методику сбора, систематизации и обработки аэрокосмической информации, полученной в целях учета объектов недвижимости; – модули, структуру и функциональные возможности геоинформационных систем, а также принципы организации работы по сбору, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости; – современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, их виды и классификацию; – российскую и международную системы научно-технической информации и организацию работы с научно-технической литературой; – современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации о территориях, их виды и классификацию; – российскую и международную системы научно-технической информации и организацию работы с научно-технической литературой; – современные ГИС; – общие сведения об автоматизированной информационной системе для обработки топографо-геодезической данных Credo; – общие сведения о картографическом векторизаторе; – общие сведения о геоинформационной системе MapInfo; |

| | | |
|------|--------------------------|--|
| | | <p>– общие сведения о земельно-информационных системах и программных модулях для формирования землеустроительной и кадастровой документации.</p> <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – анализировать существующие технологии и методы технологий сбора, систематизации, обработки и учета аэрокосмической информации об объектах недвижимости с целью выработки аргументированных решений по выбору оптимальных способов решения конкретных задач; – выполнять работы по сбору, систематизации, обработке и учету информации об объектах недвижимости с использованием современных географических и земельно-информационных систем; – работать с основными источниками отечественной и зарубежной научно-технической информации; – использовать ГИС для сбора, систематизации, обработки и учета пространственной информации; – применять современные и программно-аппаратные средства для обработки геодезической, топографической и земельно-кадастровой информации. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – приемами профессиональной эксплуатации современного программного обеспечения, применяемого для обработки данных дистанционного зондирования; – практическим опытом по организации работы по сбору, систематизации, обработке и учету информации об объектах недвижимости с использованием современных географических и земельно-информационных систем; – навыками самостоятельной работы в графических редакторах и информационно-аналитических системах для решения профессиональных задач; – компьютерными технологиями создания цифровых планов, карт, графических проектных и прогнозных материалов с использованием современных геоинформационных и земельно-информационных систем; – компьютерными технологиями по обработке, анализу и интерпретации топографо-геодезической и земельно-кадастровой информации в современных геоинформационных и земельно-информационных системах. |
| ПК-9 | способность использовать | <i>Выпускник знает:</i> |

| | | |
|-------|--|--|
| | <p>знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости.</p> | <ul style="list-style-type: none"> – нормативно – правовую базу оценки недвижимости, принципы и стандарты оценки, сущность подходов и методов оценки; – нормативно-правовое обеспечение экономической и кадастровой оценки земель населенных пунктов и других объектов недвижимости; – основания пересмотра кадастровой стоимости земельных участков и других объектов недвижимости. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – собрать и проанализировать данные об объекте недвижимости для реализации общепринятых подходов к оценке недвижимости; – применять методику кадастровой оценки земель населенных пунктов для расчета кадастровой стоимости объектов оценки; – выполнить расчет величины земельного налога. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками анализа рынка недвижимости; – навыками расчета стоимости с использованием затратного, доходного и сравнительного подхода; – аппаратом согласования результатов и вывода итоговой стоимости объекта недвижимости; – знаниями об основных принципах кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости; – знаниями об основных показателях, используемых при проведении кадастровой оценки земель населенных пунктов. |
| ПК-10 | <p>способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ</p> | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – основные методы топографических съемок; – принципы и методы создания и развития государственных геодезических сетей, и геодезических сетей сгущения; – принципы создания съемочного обоснования крупномасштабных съемок; – общие сведения о геодезических работах при стереотопографической и комбинированной съемках в крупных масштабах; – общие сведения о методах и видах съемок подземных коммуникаций; – современные методы выполнения кадастровых работ, а также методы определения физической площади земельных участков и их проекции; – современные технологии, используемые при проведении землеустроительных и кадастровых |

| | | |
|--|--|--|
| | | <p>работ;</p> <ul style="list-style-type: none"> – способы проектирования современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ; – современные технологии ведения проектно-планировочных работ, инженерно-геодезических и изыскательских работ для проведения землеустроительных и кадастровых работ; – методы и средства для определения пространственных координат точек при использовании ГНСС-технологии; – назначение и правила установления местных систем координат, используемых при проведении землеустроительных и кадастровых работ. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – выполнять топографические съемки наземными методами; – выполнять геодезические работы по созданию планового обоснования методами полигонометрии, проложением теодолитных ходов, засечками; – создавать высотное обоснование геометрическими тригонометрическим нивелированием; – использовать современное геодезическое оборудование при проведении землеустроительных и кадастровых работ; – выполнять высокоточные измерения в процессе выполнения землеустроительных и кадастровых работ; – использовать современные технологии при проведении землеустроительных и кадастровых работ; – использовать способы сетевого планирования для выбора оптимального проекта по выполнению землеустроительных и кадастровых работ; – использовать пакеты прикладных программ, выполнять анализ с помощью применения таких программ при проведении землеустроительных работ; – выполнять топографическую съемку и определять координаты точек с использованием ГНСС-технологии; – использовать местные системы координат при выполнении землеустроительных и кадастровых работ. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – навыками выполнения топографических съемок местности; – навыками составления аналоговых и цифровых планов местности; |
|--|--|--|

| | | |
|-------|---|---|
| | | <ul style="list-style-type: none"> – навыками создания геодезического обоснования для крупномасштабных съемок; – приемами профессиональной эксплуатации современного оборудования и приборов, используемых в процессе координирования границ недвижимого имущества; – навыками камеральной обработки результатов кадастровой деятельности и процедурой передачи полученных материалов на государственный кадастровый учет; – современным геодезическим оборудованием и способами проектирования его использования при закреплении систем координат в территориальном образовании для осуществления землеустроительной и кадастровой деятельности; – способами сетевого планирования при проектировании современных технологий для организации работ по землеустройству и кадастрам; – навыками формирования планировочной документации для проведения землеустроительных и кадастровых работ; – современными методами и инструментарием, программным обеспечением для проведения работ при землеустройстве; – технологией пересчета координат характерных точек объектов недвижимости и землеустройства из местной в государственную систему координат и обратно. |
| ПК-11 | <p>способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости</p> | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – системы и подсистемы экологического мониторинга как основы природоохранной деятельности; – современные методики и технологии проведения аэрокосмического мониторинга земель и объектов недвижимости; – основные методы получения информации при ведении мониторинга земель и объектов недвижимости (МЗОН); – основные специализированные программно-технологические средства, применяемые при ведении МЗОН; – перспективные направления развития современных методов и технологий МЗОН. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – разрабатывать программы и методики проведения экологического мониторинга, определять степень антропогенной нарушенности территорий; – осуществлять обработку аэрокосмических данных, интерпретацию результатов и оценку |

| | | |
|-------|--|--|
| | | <p>состояния объектов недвижимости про проведение мониторинга земель аэрокосмическими средствами;</p> <ul style="list-style-type: none"> – работать с комплексом технических средств, составляющих ГИС - обеспечение ведения МЗОН; – осуществлять обработку и интерпретацию наблюдений для целей МЗОН. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – современными методами и приемами организации мониторинга заданной территории; – навыками работы со специализированным программным обеспечением, методами организации и выполнения работ по проведению мониторинга земель и недвижимости; – современными геоинформационными технологиями, позволяющими осуществлять наблюдения и создавать базы данных МЗОН в территориальных образованиях. |
| ПК-12 | <p>способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства</p> | <p><i>Выпускник знает:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – современные технологии и информационные системы в сфере технической инвентаризации объектов капитального строительства; – основы современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства; – современные технологии выполнения технической инвентаризации, в том числе, ее координатного обеспечения, объектов капитального строительства. <p><i>Выпускник умеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – применять нормативную базу в области современных технологий для технической инвентаризации объектов капитального строительства; – проектировать и создавать геодезическое обоснование, в том числе, для проведения работ по координированию объектов капитального строительства; – использовать способы сетевого планирования, в том числе, для организации технологических процессов для проведения работ по технической инвентаризации и ее координатному обеспечению объектов капитального строительства; – использовать пакеты прикладных программ, выполнять анализ с целью технической инвентаризации объектов капитального строительства. <p><i>Выпускник владеет:</i></p> <ul style="list-style-type: none"> – знаниями современных технологий технической инвентаризации объектов |

| | | |
|--|--|---|
| | | капитального строительства; – современными технологиями координирования объектов капитального строительства. |
|--|--|---|

3. МЕСТО ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ В СТРУКТУРЕ ОБРАЗОВАТЕЛЬНОЙ ПРОГРАММЫ

Практическая подготовка организуется при проведении практики, которая входит в Блок 2 «Практики» и относится к вариативной части основной образовательной программы (далее – ООП) высшего образования – программ бакалавриата федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости».

Матрица поэтапного формирования компетенций, отражающая междисциплинарные связи, приведена в общей характеристике ООП по направлению подготовки.

4. ОБЪЕМ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ

Общая трудоемкость производственной практики: практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки составляет 216 часов, 6 зачётных единиц.

Продолжительность практики в форме практической подготовки – 4 недели.

5. СОДЕРЖАНИЕ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ

5.1. Содержание этапов практики, реализующих практическую подготовку

| № п/п | Наименование этапа практики | Трудоемкость (часы) | | | | Формы контроля |
|----------|--|-----------------------|-----|----------------------|-----|-------------------|
| | | Камеральные работы | | Полевые работы | | |
| | | Аудиторная работа | СРО | Аудиторная работа | СРО | |
| 1 | Вводный инструктаж по ознакомлению с требованиями охраны труда, техники безопасности, пожарной безопасности, а также правилами внутреннего трудового распорядка. Ознакомление с целями и задачами практики в форме практической подготовки, выдача индивидуального задания. Землеустроительные работы. | | 40 | | | Собеседование |
| 2 | Кадастровые работы в отношении земельных участков и объектов | | 40 | | | Собеседование |

| № n/n | Наименование этапа практики | Трудоемкость (часы) | | | | Формы контроля |
|-----------------|--|-----------------------|-----|----------------------|-----|-------------------|
| | | Камеральные работы | | Полевые работы | | |
| | | Аудиторная работа | СРО | Аудиторная работа | СРО | |
| | капитального строительства. | | | | | |
| 3 | Государственный кадастровый учет объектов недвижимости. | | 40 | | | Собеседование |
| 4 | Государственный мониторинг земель и объектов недвижимости. | | 40 | | | Собеседование |
| 5 | Государственная кадастровая оценка земель и объектов недвижимости. | | 40 | | | Собеседование |
| 6 | Подготовка и защита отчета по практике в форме практической подготовки. | | 16 | | | Собеседование |
| Всего: 216 час. | | 216 | | | | |

5.2. Самостоятельная работа обучающихся по практике в форме практической подготовки

| № этапа практики | Содержание СРО | Порядок реализации | Трудоемкость (часы) | Формы контроля |
|---------------------|--|---|------------------------|-------------------|
| 1 | Землеустроительные работы. | Обучающийся самостоятельно прорабатывает теоретический материал и решает поставленные задачи. | 40 | Собеседование |
| 2 | Кадастровые работы в отношении земельных участков и объектов капитального строительства. | Обучающийся самостоятельно прорабатывает теоретический материал и решает поставленные задачи. | 40 | Собеседование |
| 3 | Государственный кадастровый учет объектов недвижимости. | Обучающийся самостоятельно прорабатывает теоретический материал и решает поставленные задачи. | 40 | Собеседование |
| 4 | Государственный мониторинг земель и объектов недвижимости. | Обучающийся самостоятельно прорабатывает теоретический материал и решает поставленные задачи. | 40 | Собеседование |
| 5 | Государственная кадастровая оценка земель и объектов недвижимости. | Обучающийся самостоятельно прорабатывает теоретический материал и решает поставленные задачи. | 40 | Собеседование |
| 6 | Написание отчета по практике. | Обучающийся самостоятельно | 16 | Собеседование |

| | | | | |
|--------------|---|---|-----|--|
| | Подготовка к защите отчета по практике в форме практической подготовки. | прорабатывает теоретический материал и решает поставленные задачи. Обучающийся систематизирует информацию, полученную за текущий период практики в форме практической подготовки и готовится к защите отчета по практике в форме практической подготовки.. | | |
| <i>Всего</i> | | | 216 | |

6. ФОРМЫ ОТЧЕТНОСТИ ПО ПРАКТИКЕ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ

По завершению производственной практики: практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки обучающийся предоставляет преподавателю отчет, где излагаются вопросы, рассмотренные в соответствии с индивидуальным заданием.

В отчёте должны быть представлены:

- титульный лист;
- содержание;
- индивидуальное задание на производственную практику: практику по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки;
- рабочий график (план) проведения производственной практики: практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки;
- введение (актуальность, цели и задачи);
- сведения о производственной практике: практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки;
- аналитический обзор современного состояния работ по выбранному направлению исследований;
- обзор проработанной во время практики в форме практической подготовки литературы по теме (современное состояние существующих разработок по данной проблеме, имеющиеся методы и подходы к ее решению);
- заключение, дающее общую оценку результатов производственной практики: практики по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки;
- список использованных источников.

Отчет должен составлять не менее 15 страниц машинописного текста (основной текст без сопроводительных документов) и быть оформлен согласно «СТО СГУГиТ–011-2017. Стандарт организации. Система менеджмента качества. Государственная итоговая аттестация выпускников СГУГиТ. Структура и правила оформления на оформление ВКР».

После окончания производственной практики: практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности организуется защита отчета, где учитывается: оценка качества выполнения и индивидуальные оценки по каждому этапу практики.

По результатам защиты отчета по практике руководитель выставляет зачет с оценкой.

Зачет с оценкой по практике в форме практической подготовке приравнивается к оценкам (зачетам) по теоретическому обучению и учитывается при подведении итогов общей

успеваемости обучающихся.

В списке литературы промежуточного отчёта должно содержаться не менее 20 источников по теме выпускной квалификационной работы.

Промежуточный отчёт согласовывается и подписывается научным руководителем выпускной квалификационной работы.

Зачёт с оценкой по практике в форме практической подготовки приравнивается к оценкам (зачетам) по теоретическому обучению и учитывается при подведении итогов общей успеваемости обучающихся.

Обучающийся, не выполнивший программу практики в форме практической подготовки или не предоставивший её результаты в установленные сроки, считается не аттестованным.

7. ОЦЕНОЧНЫЕ МАТЕРИАЛЫ (ФОНД ОЦЕНОЧНЫХ СРЕДСТВ) ДЛЯ ПРОВЕДЕНИЯ ПРОМЕЖУТОЧНОЙ АТТЕСТАЦИИ ОБУЧАЮЩИХСЯ ПО ПРАКТИКЕ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ

7.1. Перечень компетенций с указанием этапов их формирования в процессе освоения образовательной программы

| Код компетенции | Содержание компетенции | Этап формирования | Предшествующий этап (с указанием дисциплин) |
|-----------------|--|-------------------|---|
| ПК-1 | способность применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости | 3 этап из 5 | 2 - Основы кадастра недвижимости |
| ПК-2 | способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ | 4 этап из 6 | 3 - Основы землеустройства |
| ПК-3 | способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам | 4 этап из 6 | 3 - Основы землеустройства |
| ПК-4 | способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам | 1 этап из 3 | |
| ПК-5 | способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах | 3 этап из 5 | 2 – Картография для землеустройства; Картографические проекции в кадастре |
| ПК-6 | способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок | 2 этап из 4 | 2 – Геоинформационные системы |
| ПК-7 | способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земель и иной недвижимости | 1 этап из 3 | |

| | | | |
|-------|--|-------------|---|
| ПК-8 | способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем | 4 этап из 5 | 3 - Типология объектов недвижимости; Инженерное обустройство территории |
| ПК-9 | способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости | 1 этап из 2 | |
| ПК-10 | способность использовать знание современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ. | 5 этап из 7 | 4 - Геодезическое обеспечение единого государственного реестра недвижимости, Координатное обеспечение кадастровой деятельности |
| ПК-11 | способность использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости | 4 этап из 5 | 3 - Мониторинг земель и объектов недвижимости |
| ПК-12 | способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства | 3 этап из 4 | 2 - Геодезическое обеспечение единого государственного реестра недвижимости, Координатное обеспечение кадастровой деятельности |

Матрица формирования компетенций, наглядно иллюстрирующая этапность этого процесса, содержится в Общей характеристике ООП.

7.2. Уровни сформированности компетенций, шкала и критерии оценивания освоения практики в форме практической подготовки

| Уровни сформированности компетенций | Пороговый | Базовый | Повышенный |
|-------------------------------------|--|--|---|
| Шкала оценивания | Оценка «удовлетворительно» / «зачтено» | Оценка «хорошо» / «зачтено» | Оценка «отлично» / «зачтено» |
| Критерии оценивания | Компетенция сформирована. Демонстрируется недостаточный уровень самостоятельности практического навыка | Компетенция сформирована. Демонстрируется достаточный уровень самостоятельности устойчивого практического навыка | Компетенция сформирована. Демонстрируется высокий уровень самостоятельности, высокая адаптивность научных знаний и практического навыка |

В качестве основного критерия оценивания освоения дисциплины обучающимся используется наличие сформированных компетенций (компетенции).

7.3. Типовые контрольные задания или иные материалы, необходимые для оценки знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы

Паспорт оценочных материалов (фонда оценочных средств) в форме практической подготовки

| № п/п | Наименование оценочных материалов | Виды контроля | Код контролируемой компетенции (или ее части) |
|-------|---|--------------------------|---|
| 1. | Вопросы для защиты отчета по практике в форме практической подготовки | Промежуточная аттестация | ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12 |

ВОПРОСЫ ДЛЯ ЗАЩИТЫ ОТЧЕТА ПО ПРАКТИКЕ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ

1. Что такое землеустройство?
2. Как называется документ, отображающий в графической и текстовой формах местоположение, размер, границы объекта землеустройства и иные его характеристики?
3. Какой документ, включает в себя землеустроительную документацию в отношении каждого объекта землеустройства и другие, касающиеся такого объекта материалы?
4. Какой информационный ресурс формируется на основе сбора, обработки, учета, хранения и распространения документированной информации о проведении землеустройства?
5. Каким нормативным документом установлен порядок организации и осуществления контроля за проведением землеустройства?
6. В какой форме осуществляется контроль за проведением землеустройства?
7. Кому передаются в случае выявления в ходе контроля нарушения земельного законодательства и требований охраны и использования земель, полученные копии документов и материалов, а также копия акта?
8. Каким нормативным документом утверждены форма карты (плана) объекта землеустройства и требования к ее составлению?
9. Что отображает карта (план) границ объекта землеустройства? Каким образом передаются сведения об объектах землеустройства в орган кадастрового учета для внесения в ЕГРН?
10. Каким нормативным документом утвержден порядок установления на местности границ объектов землеустройства?
11. Отображаются ли на карте (плане) границ объекта землеустройства установленные границы административно-территориальных образований?
12. В каком случае при установлении на местности границы объекта землеустройства межевыми знаками закрепляются все характерные точки границы?
13. В какой срок принимается решение о согласовании или об отказе в согласовании землеустроительной документации?
14. К какой форме собственности относятся документы государственного фонда данных, полученных в результате проведения землеустройства?
15. На основании каких сведений осуществляется установление на местности границ объектов землеустройства?
16. Кем утверждается задание на проектирование внутривозвращенного землеустройства?

17. Какие составные части включает проект внутрихозяйственного землеустройства?
18. Какого масштаба может быть использован плано-картографический материал для составления проектов внутрихозяйственного землеустройства?
19. В чем заключается содержание проекта размещения производственных подразделений и хозяйственных центров?
20. Что является объектом землеустройства?
21. Для каких целей проводится инвентаризация земель?
22. Что является объектом внутрихозяйственного землеустройства?
23. Приведите формулу для расчета уклона местности в процентах.
24. Каким образом можно рассчитать оптимальный размер формирования гуртов коров?
25. Что представляет собой проект внутрихозяйственного землеустройства?
26. Что такое севооборот?
27. Что такое баланс угодий?
28. Какой способ вычисления площадей наиболее считается наиболее точным?
29. В чем заключается связь землеустройства и ЕГРН?
30. Что такое «государственный кадастровый учет»?
31. Что такое кадастровые работы?
32. Какова роль государственного кадастрового учета для государственной регистрации прав?
33. Какие документы необходимы для государственного кадастрового учета?
34. Что такое «межевой план» и «технический план»?
35. Что такое «кадастровая деятельность»?
36. Для каких целей созданы саморегулируемые организации?
37. Какое минимальное количество экземпляров межевого (технического) плана подготавливается кадастровым инженером?
38. Куда передается межевой (технический) план после подписания его кадастровым инженером и в каком виде?
39. Что такое технические и кадастровые ошибки?
40. Как исправляются технические и кадастровые ошибки?
41. Для каких целей проводится процедура согласования границ?
42. Что обязан проверить кадастровый инженер перед проведением процедуры согласования?
43. Что такое «Учетное дело» и какие документы оно включает?
44. Что такое «Реестровое дело» и когда оно создается?
45. Показать, из каких элементов состоит кадастровый номер недвижимого имущества?
46. Для каких целей формируется кадастровый номер?
47. Приведите методику присвоения кадастровых номеров недвижимому имуществу.
48. Порядок присвоения кадастровых номеров границам территориальных образований.
49. Когда наступает стадия приостановления и отказа в ГКУ?
50. Для каких целей ведется контрольно-регистрационная форма?
51. Перечислите основные законодательные акты в сфере ведения ЕГРН.
52. Приведите понятие кадастровой стоимости земельного участка и как она рассчитывается?
53. Как расшифровывается аббревиатура «ГКО» и дать определение этого термина?
54. Как можно оспорить результаты кадастровой оценки земель населенных пунктов?
55. Как расшифровывается аббревиатура «ФСО»?
56. Расшифруйте понятие «УПКСЗ».
57. Кто является заказчиком работ по кадастровой оценке земель населенных пунктов?
58. Как называется главный закон об оценке?
59. Как часто проводится государственная кадастровая оценка земель населенных пунктов?

60. Кто является исполнителем работ по определению кадастровой стоимости земельных участков?
61. Кто осуществляет экспертизу отчета об определении кадастровой стоимости земель населенных пунктов?
62. По каким признакам учитываются ценообразующие факторы согласно методике кадастровой оценки земель?
63. Как расшифровывается аббревиатура «ФД ГКО»?
64. Какие преследуются цели при анализе рынка недвижимости в процессе кадастровой оценки земель населенных пунктов?
65. Какие общепринятые подходы к оценке применяются при проведении «ГКО»?
66. Что обеспечивает Росреестр в рамках ведения фонда данных «ГКО»?
67. Что включается в фонд данных «ГКО»?
68. В какой последовательности осуществляется формирование перечня земельных участков при государственной кадастровой оценке земель населенных пунктов?
69. По какой характеристике осуществляется группировка земельных участков в процессе государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов?
70. Как расшифровывается аббревиатура «АИС МРН»?
71. В каких случаях возможно выполнить расчет кадастровой стоимости земельного участка, если он не вошел в перечень объектов оценки ГКОЗНП?
72. От чего зависит размер штрафа за самовольное занятие земельного участка согласно КоАП РФ?
73. По каким основаниям можно пересмотреть кадастровую стоимость земельного участка во внесудебном порядке?
74. Какой признак должны иметь земельные участки и объекты недвижимости, чтобы в отношении них проводилась государственная кадастровая оценка?
75. Какие лица, имеют право на обращение в Комиссию с заявлением о пересмотре кадастровой стоимости земельных участков?
76. Какие решения могут быть приняты Комиссией по результатам рассмотрения заявления о пересмотре кадастровой стоимости земельных участков?
77. Какими способами можно получить данные о кадастровой стоимости земельного участка?
78. Какая служба осуществляет информационное обеспечение государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов?
79. Кто утверждает результаты государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов?
80. В какой государственный информационный ресурс вносят сведения о кадастровой стоимости земель населенных пунктов?
81. Назовите основные направления использования кадастровой стоимости земельного участка.
82. Какие нормативно-правовые акты являются базой для проведения государственной кадастровой оценки земель населенных пунктов?
83. Понятие недвижимого имущества.
84. Классификация объектов недвижимости в России.
85. Классификация объектов недвижимости за рубежом.
86. Понятие мониторинга. Мониторинг окружающей природной среды (МОПС).
87. Основные функции МОПС.
88. Классификация МОПС.
89. МОПС России.
90. Единая система государственного экологического мониторинга РФ.
91. Государственный мониторинг земель (ГМЗ): понятие, цель, задачи, содержание.
92. Структура и содержание ГМЗ.
93. Классификация системы ГМЗ.

94. Методы получения необходимой информации при осуществлении ГМЗ.
95. Дистанционное зондирование (ДЗ): основные положения.
96. Физические основы дистанционного зондирования.
97. Съёмочные средства ДЗ.
98. Наземные съёмки и обследования: общая характеристика.
99. Система показателей ГМЗ: основные положения.
100. Классификация системы показателей ГМЗ.
101. Система показателей государственного мониторинга использования земель.
102. Система показателей государственного мониторинга состояния земель.
103. Система показателей ГМЗ локального уровня.
104. Система показателей ГМЗ регионального уровня.
105. Система показателей ГМЗ федерального уровня.
106. Негативные процессы, имеющие место на земле.
107. Система показателей ГМЗ для негативных процессов.
108. Картографическое обеспечение ГМЗ.
109. Загрязнение земель и объектов недвижимости: общие положения.
110. Основные источники загрязнения.
111. Классификация загрязнений и загрязнителей.
112. Мониторинг загрязнения атмосферного воздуха.
113. Мониторинг загрязнения почвенного покрова.
114. Мониторинг загрязнения поверхностных и грунтовых вод.
115. Мониторинг радиоактивного загрязнения ОПС.
116. Мониторинг состояния и использования объектов капитального строительства (ОКС).

Вопросы для защиты отчёта сформулированы в общем виде. Для каждого обучающегося они конкретизируются в зависимости от тематики выпускной квалификационной работы и индивидуального задания на практику в форме практической подготовки.

Шкала и критерии оценивания

| Балл | Критерии оценки (содержательная характеристика) |
|--|--|
| 1 (неудовлетворительно) Повторное выполнение работы | Работа выполнена полностью. Обучающийся не владеет теоретическим материалом, допуская грубые ошибки, испытывает затруднения в формулировке собственных суждений, неспособен ответить на дополнительные вопросы. |
| 2 (неудовлетворительно) Повторная подготовка к защите | Работа выполнена полностью. Обучающийся практически не владеет теоретическим материалом, допуская ошибки по существу рассматриваемых (обсуждаемых) вопросов, испытывает затруднения в формулировке собственных обоснованных и аргументированных суждений, допускает ошибки при ответе на дополнительные вопросы. |
| 3 (удовлетворительно) | Работа выполнена полностью. Обучающийся владеет теоретическим материалом на минимально допустимом уровне, отсутствуют ошибки при описании теории, испытывает затруднения в формулировке собственных обоснованных и аргументированных суждений, допуская незначительные ошибки на дополнительные вопросы. |
| 4 (хорошо) | Работа выполнена полностью. Обучающийся владеет теоретическим материалом, отсутствуют ошибки при описании теории, формулирует собственные, самостоятельные, обоснованные, аргументированные суждения, допуская |

| | |
|-------------|---|
| | незначительные ошибки на дополнительные вопросы. |
| 5 (отлично) | Работа выполнена полностью. Обучающийся владеет теоретическим материалом, отсутствуют ошибки при описании теории, формулирует собственные, самостоятельные, обоснованные, аргументированные суждения, представляет полные и развернутые ответы на дополнительные вопросы. |

7.4. Методические материалы, определяющие процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций

Текущий контроль представляет собой проверку получения первичных умений и навыков профессиональной деятельности и научно-исследовательской работы, регулярно осуществляемую в процессе и после завершения каждого этапа практики в форме практической подготовки.

К основным формам текущего контроля относятся материалы по этапам практики в форме практической подготовки и собеседование по результатам прохождения практики в форме практической подготовки.

Промежуточная аттестация осуществляется по завершению всех этапов практики в форме практической подготовки. Промежуточная аттестация помогает оценить получение первичных профессиональных умений и навыков, в том числе первичных умений и навыков научно-исследовательской деятельности и формирование компетенций. Форма промежуточной аттестации – зачет с оценкой.

Текущий контроль и промежуточная аттестация служат основным средством обеспечения в учебном процессе «обратной связи» между руководителем и обучающимся, необходимой для стимулирования работы обучающихся и совершенствования методики проведения практики в форме практической подготовки. Во время процедуры оценивания обучающиеся могут пользоваться программой практики в форме практической подготовки, а также, с разрешения преподавателя, справочной и нормативной литературой.

Инвалиды и обучающиеся с ограниченными возможностями здоровья могут допускаться на аттестационные испытания в сопровождении ассистентов-сопровождающих.

Привязка оценочных материалов к контролируемым компетенциям и этапам Производственной практики: практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности в форме практической подготовки приведена в таблице.

Процедуры оценивания знаний, умений, навыков и (или) опыта деятельности, характеризующих этапы формирования компетенций в процессе освоения образовательной программы в рамках практики в форме практической подготовки

| № п/п | Наименование этапа практики | Код контролируемой компетенции (или ее части) | Формы контроля | Наименование оценочных материалов |
|-------|--|---|----------------|---|
| 1 | Землеустроительные работы. | ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12 | Собеседование | Вопросы для защиты отчёта по практике в форме практической подготовки |
| 2 | Кадастровые работы в отношении земельных участков и объектов капитального строительства. | ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12 | Собеседование | Вопросы для защиты отчета по практике в форме практической подготовки |

| | | | | |
|---|--|---|---------------|---|
| 3 | Государственный кадастровый учет объектов недвижимости. | ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12 | Собеседование | Вопросы для защиты отчета по практике в форме практической подготовки |
| 4 | Государственный мониторинг земель и объектов недвижимости. | ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12 | Собеседование | Вопросы для защиты отчета по практике в форме практической подготовки |
| 5 | Государственная кадастровая оценка земель и объектов недвижимости. | ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12 | Собеседование | Вопросы для защиты отчета по практике в форме практической подготовки |
| 6 | Написание отчета по практике в форме практической подготовки. Защита отчета по практике в форме практической подготовки. | ПК-1, ПК-2, ПК-3, ПК-4, ПК-5, ПК-6, ПК-7, ПК-8, ПК-9, ПК-10, ПК-11, ПК-12 | Собеседование | Вопросы для защиты отчета по практике в форме практической подготовки |

8. ПЕРЕЧЕНЬ УЧЕБНОЙ ЛИТЕРАТУРЫ И РЕСУРСОВ СЕТИ «ИНТЕРНЕТ», НЕОБХОДИМЫХ ДЛЯ РЕАЛИЗАЦИИ ПРАКТИКИ В ФОРМЕ ПРАКТИЧЕСКОЙ ПОДГОТОВКИ

8.1. Основная литература

| № п/п | Библиографическое описание | Количество экземпляров в библиотеке СГУГиТ |
|-------|--|--|
| 1. | Производственная практика: практика по получению профессиональных умений и опыта профессиональной деятельности [Текст]: метод. указания / О. И. Малыгина. – Новосибирск: СГУГиТ, 2019. – 53 с. | 30 |
| 2. | Производственная практика: технологическая практика [Текст]: метод. указания / А. В. Дубровский, О. И. Малыгина. – Новосибирск: СГУГиТ, 2019. – 66 с. | 30 |
| 3. | Гиниятов И.А. Мониторинг земель и объектов недвижимости [Текст]: учебное пособие. В 2 ч. Ч.2. / Гиниятов И.А. – Новосибирск: СГУГиТ, 2016. – 139 с. | 100 |
| 4. | Гиниятов И.А. Мониторинг земель и объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие. В 2 ч. Ч.2. / Гиниятов И.А. – Новосибирск: СГУГиТ, 2016. – 139 с. Режим доступа: http://lib.sgugit.ru . - Загл. с экрана. | Электронный ресурс |
| 5. | Регистрация прав на недвижимое имущество [Электронный ресурс]: учебно-методическое пособие / Е.И. Аврунев, И.А. Гиниятов, Н.С. Ивчатова.- Новосибирск: СГУГиТ, 2015.- 205 с.Режим доступа: http://lib.sgugit.ru . - Загл. с экрана. | Электронный ресурс |

| | | |
|----|--|--------------------|
| 6. | Варламов А.А. Организация и планирование кадастровой деятельности [Текст]: учебник/ А.А.Варламов, С.А.Гальченко, Е.И.Аврунев /Под общ.ред. А.А.Варламова.- М.: Форум: инфра-м, 2015.- 192 с. | 40 |
| 7 | Государственная итоговая аттестация выпускников СГУГиТ. Структура и правила оформления [Электронный ресурс]: СТО СГУГиТ 011-2017 / СГУГиТ; ред. В. А. Ащеулов; сост. Л. Г. Куликова. - Взамен СТО СГУГиТ 011-2015; Введ. с 2017-02-08. - Новосибирск: СГУГиТ, 2017. - 70, [1] с. – Режим доступа: http://lib.sgugit.ru –Загл. с экрана. | Электронный ресурс |

8.2. Дополнительная литература

| № п/п | Библиографическое описание |
|-------|--|
| 1. | Кустышева, И. Н. Мониторинг земель: учебное пособие для вузов / И. Н. Кустышева, А. А. Широкова, А. В. Дубровский. — Москва: Издательство Юрайт, 2020. — 96 с. |
| 2. | Варламов, А. А. Основы кадастра недвижимости [Текст]: учебник допущен УМО / А. А. Варламов. - 3-е изд., стер. - М.: Академия, 2015. - 219[5] с. |
| 3. | Гиниятов И.А. Мониторинг земель и объектов недвижимости [Текст]: учебное пособие. В 2 ч. Ч.1. / Гиниятов И.А. – Новосибирск: СГУГиТ, 2015. – 98 с. |
| 4. | Гиниятов И.А. Мониторинг земель и объектов недвижимости [Электронный ресурс]: учебное пособие. В 2 ч. Ч.1. / Гиниятов И.А. – Новосибирск: СГУГиТ, 2015. – 98 с. Режим доступа: http://lib.sgugit.ru . - Загл. с экрана. |
| 5. | Регистрация прав на недвижимое имущество [Текст]: учебно-методическое пособие / Е.И.Аврунев, И.А.Гиниятов, Н.С. Ивчатова.- Новосибирск: СГУГиТ, 2015.- 205 с. |
| 6. | Варламов А.А. Кадастровая деятельность [Текст]: учебник/ А.А.Варламов, С.А.Гальченко, Е.И.Аврунев/Под общ. Ред. А.А. Варламова - М.: Форум: инфра-м, 2015.- 256 с. |
| 7. | Территориальное планирование. Комплексное эколого-кадастровое исследование территории населенного пункта [Текст]: учеб.-метод. пособие / А. В. Дубровский, А. В. Ершов, О. И. Малыгина, Е. А. Попп, Г. И. Юрина. – Новосибирск: СГУГиТ, 2019. – 60 с. |
| 8. | Геоинформационные системы: разработка комплексного геоинформационного проекта для оценки состояния земельных ресурсов прибрежной территории Новосибирского водохранилища [Текст]: метод. пособие / А. В. Дубровский, А. В. Ершов, О. И. Малыгина. – Новосибирск: СГУГиТ, 2018. – 55 с. |
| 9. | Геоинформационные технологии в управлении территориями [Текст]: учеб.-метод. пособие / А. В. Дубровский, А. В. Ершов, О. И. Малыгина; СГУГиТ. - Новосибирск: СГУГиТ, 2018. - 167 с. |
| 10. | Территориальное планирование: Критериальная оценка проектов [Текст]: учеб.-метод. пособие / А. В. Дубровский, И.Н. Евсюкова, О.И. Малыгина, С. В. Середович, Г.И. Юрина. – Новосибирск: СГУГиТ, 2020. |

8.3. Нормативная документация

1. Стандарт организации. Система менеджмента качества. Итоговая государственная аттестация выпускников СГУГиТ. Структура и правила оформления / сост.: Л. Г. Куликова, В. А. Ащеулов, Т. Н. Хацевич, З. Е. Алексеева, И. О. Михайлов; под общ.ред. В. А. Ащеулова. - Новосибирск:СГУГиТ, 2017.- 68 с.

2. Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования. по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата) №1084 от 01 октября 2015г.

3. ГОСТ 7.1–2003 Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Библиографическое описание. Общие требования и правила составления.

4. ГОСТ 7.12–93 Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Библиографическая запись. Сокращение слов на русском языке.

5. ГОСТ 7.32–2001 Система стандартов по информации, библиотечному и издательскому делу. Отчет о научно-исследовательской работе. Структура и правила оформления.

6. СТО СГГА 3.13–2007 Система менеджмента качества. Организация и управление образовательным процессом. Общие требования к представлению содержания, оформлению и порядку подготовки учебных изданий.

7. ГОУ ВПО «СГГА». СТО СГГА 2.08–2007 Система менеджмента качества. Организация и управление образовательным процессом. Положение о практиках обучающихся СГГА.

8.4. Периодические издания

1. Журнал «Вестник СГУГиТ»
2. Журнал «Специальная техника»
3. Журнал «Вестник Росреестра»
4. Журнал «Общество и экономика»
5. Журнал «Измерительная техника»
6. Журнал «Высшая школа XXI века года»
7. Журнал «Официальные документы в образовании»
8. Журнал «Собрание законодательства Российской Федерации»
9. Журнал «В мире науки»
10. Журнал «Информационные ресурсы России» - доступ к электронной версии на elibrary.ru
11. Журнал «Управление персоналом»
12. Журнал «Управление проектами и программами»
13. Журнал «Экологическая экспертиза»
14. Журнал «Юридический справочник руководителя»

Полнотекстовая база данных учебных и методических пособий СГУГиТ для обеспечения данной дисциплины доступна по ссылке: <http://lib.sgugit.ru>.

8.5. Электронно-библиотечные системы, современные профессиональные базы данных и информационные справочные системы

Каждому обучающемуся в течение всего периода прохождения практики в форме практической подготовки из любой точки, в которой имеется доступ к информационно-телекоммуникационной сети «Интернет», обеспечен индивидуальный неограниченный доступ к следующим электронно-библиотечным системам (электронным библиотекам), современным профессиональным базам данных и информационным справочным системам, к электронной информационно-образовательной среде СГУГиТ, включая:

1. Сетевые локальные ресурсы (авторизованный доступ для работы с полнотекстовыми документами, свободный доступ в остальных случаях). – Режим доступа: <http://lib.sgugit.ru>.

2. Сетевые удалённые ресурсы:

– электронно-библиотечная система издательства «Лань». – Режим доступа: <http://e.lanbook.com> (получение логина и пароля с компьютеров СГУГиТ, дальнейший авторизованный доступ с любого компьютера, подключенного к интернету);

– электронно-библиотечная система Znanium. – Режим доступа: <http://znanium.com> (доступ по логину и паролю с любого компьютера, подключенного к интернету);

– научная электронная библиотека [elibrary.ru](http://www.elibrary.ru). – Режим доступа: <http://www.elibrary.ru> (доступ с любого компьютера, подключенного к интернету).

- компьютерная справочная правовая система «Консультант-Плюс». – Режим доступа: <http://www.consultant.ru/> (доступ с любого компьютера, подключенного к интернету);
- электронная информационно-образовательная среда СГУГиТ.

9. ОПИСАНИЕ МАТЕРИАЛЬНО-ТЕХНИЧЕСКОЙ БАЗЫ

СГУГиТ располагает материально-технической базой, соответствующей действующим противопожарным правилам и нормам и обеспечивающей проведение всех видов дисциплинарной и междисциплинарной подготовки, практической и научно-исследовательской деятельности обучающихся, предусмотренных учебным планом.

СГУГиТ имеет учебные аудитории для проведения занятий лекционного типа, занятий семинарского типа, курсового проектирования (выполнения курсовых работ), групповых и индивидуальных консультаций, текущего контроля и промежуточной аттестации, а так же помещение для самостоятельной работы и помещения для хранения и профилактического обслуживания учебного оборудования.

Учебные аудитории укомплектованы специализированной мебелью и техническими средствами обучения, служащими для представления учебной информации большой аудитории.

Учебные аудитории для самостоятельной работы обучающихся оснащены специализированной мебелью и компьютерной техникой с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду СГУГиТ.

Для успешного освоения практики в форме практической подготовки обучающимися, необходимо наличие следующего оборудования и лицензионного или свободно распространяемого программного обеспечения:

- для самостоятельной работы обучающихся: комплект специализированной мебели, мобильное мультимедийное оборудование (компьютер, проектор, экран), компьютерная техника с возможностью подключения к сети «Интернет» и обеспечением доступа в электронную информационно-образовательную среду СГУГиТ, Apache OpenOffice, Microsoft Windows, Adobe Acrobat Reader DC, ГИС MapInfo Professional.