

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Карлик Александр Петрович

Должность: Ректор

Дата подписания: 09.11.2021 13:42:16

Уникальный прог

а39e282e90641dbfb797f1313debf95bcf6e16d5fea095734363b079f634fbd

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ
ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования

«Сибирский государственный университет геосистем и технологий»
(СГУГиТ)

АННОТАЦИИ

К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН

ПО НАПРАВЛЕНИЮ

38.03.01 Экономика

Профиль подготовки

Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым
имуществом

Уровень высшего образования

Балаквариат

Форма обучения

очная

Новосибирск, 2021

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Исследование операций в экономике»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	2
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	34
- практические	51
- лабораторные	-
- СРС	59
- подготовка к экзамену	36

1. Целью освоения дисциплины «Исследование операций в экономике» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к эффективному использованию знаний об использовании методов исследований операций принятия решений в условиях риска и неопределенности на основе собранных данных и применения этих методов для решения профессиональных задач.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-10 Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности

ОПК-2 Способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач

ОПК-3 Способен анализировать и содержательно объяснять природу

экономических процессов на микро- и макроуровне

ПК-2 Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений

3. Краткое содержание дисциплины:

Основы исследования операций. Игры двух лиц с нулевой суммой. Нижняя и верхняя цена игры в чистых стратегиях. Решение игры в смешанных стратегиях. Аналитическое решение игр вида 2×2 . Матричное представление постановки задачи исследования операций. Исследование операций в матричном виде. Выбор оптимальной стратегии в условиях риска и неопределенности. Принятие решений в условиях риска, критерий Байеса, критерий Лапласа

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономическая статистика»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	18
- практические	36
- лабораторные	-
- СРС	54
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Экономическая статистика» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к применению комплекса теоретических и практических знаний в области статистики для анализа, моделирования и решения прикладных задач экономики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

ОПК-2 Способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач.

ОПК-4 Способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности.

ПК-4 Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии.

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Основные понятия статистики. Методы, принципы экономической статистики. Независимые испытания, случайные величины и распределения. Дискретные распределения случайных величин, непрерывные распределения случайных величин; совместное распределение двух случайных величин. Статистическое распределение выборки. Статистическое оценивание параметров распределения. Проверка статистических гипотез. Методы корреляционного и регрессионного анализа.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Методы анализа предметных областей»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	34
- практические	34
- лабораторные	-
- СРС	76
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Методы анализа предметных областей» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом» их использование при анализе информационных систем как предметной области, подготовки информационного обзора и/или аналитического отчета с использованием технических средств и информационных технологий.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

ПК-2 Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений

ПК-3 Способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки

ПК-5 Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Предметная область как объект анализа. Характеристика методов анализа предметных областей. Состав и общая характеристика методов анализа документированной информации. Обобщение и применение результатов анализа предметной области при разработке и эксплуатации информационных ресурсов, баз данных.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геоаналитика и геомаркетинг в экономике»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	30
- практические	30
- лабораторные	-
- СРС	48
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Геоаналитика и геомаркетинг в экономике» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом» использование способов геоанализа с использованием современных средств получения и обработки информации для решения научных и производственных задач в области цифровой экономики; освоения теоретических знаний по геоанализу и геомаркетингу, позволяющих овладеть методами исследования рынка, а также организации экономически эффективного использования инструментария, получения и анализа маркетинговой информации для принятия обоснованных управленческих решений, разработки и реализации комплекса маркетинга.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

ПК-4 Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии

ПК-5 Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Геомаркетинг и геоанализ: основные положения. Основы геоинформатики. Пространственные данные в ГИС. Пространственный анализ и гео моделирование в ГИС. Геомаркетинговый отчет для геомаркетинговых исследований. Программное обеспечение, используемое для геомаркетинга и геоанализа. Геомаркетинговая система на базе ГИС. Анализ и моделирование в геомаркетинге. Нормативно-правовое обеспечение использование геоанализа и геомаркетинговых исследований

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Информационные системы и технологии»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	18
- практические	-
- лабораторные	18
- СРС	36
- подготовка к экзамену	36

1. Целью освоения дисциплины «Информационные системы и технологии» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом» определяющих готовность и способность обучающихся применять инструменты информационных систем и технологий при решении прикладных задач экономики недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-4 Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах)

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Введение в «Информационные системы и технологии». Управление информационными системами, технологиями и ресурсами. Влияние информационных систем на структуру управления. Эволюция информационных систем и технологий. Управление информационными системами и технологиями на предприятии. Прикладное программное обеспечение для решения задач управления. Защита информации в сетях предприятий и при передаче между предприятиями. Организация функциональных АРМ.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Информационные технологии в экономике»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	28
- практические	28
- лабораторные	-
- СРС	52
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Информационные технологии в экономике» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом» формирование целостного представления об информации и информационных ресурсах, информационных системах и технологиях, их роли в решении задач экономики, а также принципов и технологий построения экономических информационных систем и их практического применения на стратегическом, тактическом и оперативном уровнях управления экономическими объектами, а также правильной интерпретацией полученных результатов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать

ПК-2 Способен ставить задачи и выбирать методы исследования,

интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений

ПК-4 Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Теоретические основы современных информационных технологий. Информационные технологии поиска, хранения, обработки и анализа экономической информации. Моделирование и формализация в информационных технологиях. Пакеты прикладных программ

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономико-математические методы»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	28
- практические	28
- лабораторные	-
- СРС	52
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Экономико-математические методы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - освоение аппарата моделирования в экономике, что позволит будущему бакалавру менеджеру сформировать базовые знания, развить и формировать компоненты мышления, уровни, кругозор и культуру, которые понадобятся для дальнейшей успешной работы, формирование у обучающихся готовность и способность использовать экономико-математические методы.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать

ПК-2 Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений

ПК-4 Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Теоретические основы ЭММ. Понятие двойственной задачи к задаче ЛП: экономическая интерпретация двойственной задачи и ее переменных. Правила построения двойственной задачи. Свойство сопряженности прямой и двойственной задач ЛП. Анализ и оценка предельной полезности в управлении. Математическое моделирование внутрифирменного распределения ресурса между производственными филиалами на основе его предельной эффективности. Модели сетевого планирования и управления. Парная линейная регрессия. Множественная линейная регрессия.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление имуществом комплексом»

Составитель: Вдовин С.А. канд. экон. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	38
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Управление имуществом комплексом» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному применению усвоенных знаний, необходимых для системного понимания основ теории управления имуществом комплексом и их применению на практике.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать

ПК-6 Способен проводить анализ качества предмета ипотеки

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Имущественный комплекс как объект управления: правовой, экономический, организационный аспект. Механизмы управления

имущественным комплексом. Анализ и оценка эффективности управления имущественным комплексом

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы оценки стоимости имущества»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	34
- практические	17
- лабораторные	
- СРС	74
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Основы оценки стоимости имущества» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров к эффективному использованию знаний об основах теории и методологии оценки стоимости имущества, общепринятых принципов и стандартов оценки стоимости имущества с учетом институциональных особенностей развитой рыночной экономики.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
УК1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;
ПК-6 - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки;
ПК-8 - Способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа
ПК-9 - Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.
3. Краткое содержание дисциплины: Теоретические и правовые основы оценки имущества. Стандарты и правила оценочной деятельности

Методология оценки имущества. Элементы теории стоимости денег во времени. Особенности оценки разных видов имущества.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Кадастровый учет и управление недвижимостью»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	17
- практические	34
- лабораторные	
- СРС	93
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: *Целью* освоения дисциплины «Кадастровый учет и управление недвижимостью» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», к использованию знаний из области экономики при решении практических задач в рамках кадастрового учета и управлению недвижимостью.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
УК2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений;
ПК-1 - Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать;
ПК-7 - Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки.
3. Краткое содержание дисциплины: Кадастровая деятельность и кадастровый учет в Российской Федерации. Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости в Российской Федерации.

Налогообложение недвижимого имущества и сделок с ним в Российской Федерации. Управление недвижимым имуществом в Российской Федерации.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка стоимости недвижимости»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	30
- практические	15
- лабораторные	
- СРС	99
- подготовка к экзамену	

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному применению усвоенной совокупности теоретических и практических знаний в области оценки стоимости недвижимости.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
 - ПК-2** - Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений;
 - ПК-5** - Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества;
 - ПК-6** - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки;
 - ПК-7** - Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки;
 - ПК-8** - Способен производить расчеты по определению стоимости объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа.

3. Краткое содержание дисциплины: Правовые основы недвижимости (недвижимость как объект собственности). Недвижимость как товар. Особенности и структура рынка недвижимости. Ценовые, стоимостные и затратные категории в оценке. Анализ наиболее эффективного использования (НЭИ). Затратный подход к оценке недвижимости. Сравнительный подход к оценке недвижимости. Доходный подход к оценке недвижимости. Согласование результатов оценки и информационное обеспечение оценки недвижимости. Составление и оформление отчета об оценке недвижимости.
4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы формирования, обращения и оценки недвижимости»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	
- СРС	38
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному применению комплекса теоретических знаний об основных понятиях и закономерностях формирования, обращения и оценки недвижимости, выработка практических навыков и умений, необходимых для осуществления профессиональной деятельности при оценке стоимости имущества.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
УК-1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач;
УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде;
ПК-4 - Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).
3. Краткое содержание дисциплины: Введение. Структура курса «Основы обращения, формирования и оценки недвижимости». Недвижимость как объект правовых отношений. Основные признаки недвижимости.

Недвижимость как экономическое понятие. Общая модель рынка недвижимости. Система нормативно-правового обеспечения регулирования оценки недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка стоимости земли»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	
- СРС	38
- подготовка к экзамену	

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Оценка стоимости земли» является формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата к использованию знаний в изучении теоретических и методических основ рыночной и кадастровой оценки земель в современных условиях.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
 - ПК-5** - Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества;
 - ПК-6** - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки;
 - ПК-7** - Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки;
 - ПК-8** - Способен производить расчеты по определению стоимости объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа;

ПК-9 - Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

3. Краткое содержание дисциплины: Земля как объект экономической оценки. Характеристика земельного рынка. Теоретические и правовые основы оценки земельных участков. Методологические основы рыночной оценки земельного участка. Сравнительный подход к оценке рыночной стоимости земельного участка. Доходный подход к оценке рыночной стоимости земельного участка. Государственная кадастровая оценка земель (ГКОЗ) в РФ. Налогообложение земель в РФ.
4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Девелопмент»

Составитель: Крутеева Оксана Владимировна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	34
- практические	34
- лабораторные	-
- СРО	112
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

- способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);
- способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- цели и принципы организации девелопмента;

- процесс организации девелоперской деятельности;
- стадии и фазы девелоперского проекта;
- стоимость девелоперского проекта;
- оценка экономической эффективности девелоперского проекта;
- проблемы девелопмента.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Государственное регулирование экономики»

Составитель: Крутеева О.В., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	36
- практические	18
- лабораторные	-
- СРО	18
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);

– способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки (ПК-3).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- государственное регулирование: понятие, модели, механизм;
- финансовые инструменты государственного регулирования;
- государственное регулирование приоритетных отраслей экономики;
- эффективность государственного регулирования;
- новые формы государственного управления.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономическая оценка инвестиций»

Составитель: Крутеева О.В., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	34
- практические	34
- лабораторные	-
- СРО	76
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– способен производить расчеты по определению стоимости объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа (ПК-8);

– способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества (ПК-9).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- инвестиции в системе рыночных отношений;
- финансирование инвестиционных проектов;
- методы оценки эффективности инвестиционных проектов;
- бизнес-план инвестиционного проекта.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Цифровая экономика»

Составитель: Крутеева Оксана Владимировна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРО	74
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);

– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии (ПК-4).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- теоретические положения цифровой экономики;
- нормативно-правовое обеспечение цифровой экономики;
- инструменты и сквозные технологии цифровой экономики;
- особенности финансирования цифровой экономики;
- цифровая трансформация и цифровая безопасность.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Технико-экономическое обоснование объектов строительства»

Составитель: Крутеева О.В., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	28
- практические	28
- лабораторные	-
- СРО	88
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки (ПК-3);

– способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии (ПК-4);

– способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- экономическое обоснование градостроительных проектов;
- оценка конкурентоспособности объектов строительства и их маркетинговое сопровождение;
- планирование комплекса работ и оценка трудоемкости объектов строительства;
- экономический расчет и обоснование при проектировании зданий и сооружений;
- определение стоимости строительства.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Менеджмент»

Составитель: Ткаченко А.О., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	34
- практические	54
- лабораторные	-
- СРО	92
- подготовка к экзамену	36

3. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся, универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний при разработке и реализации управленческих решений для повышения эффективности деятельности организации.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

общефессиональные компетенции

– способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4);

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- сущность и содержание менеджмента;
- структура и методы управления;
- социально-экономическая эффективность менеджмента.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы магистратуры по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

Составитель: Ткаченко А.О., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	30
- практические	30
- лабораторные	-
- СРО	120
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний при оценки стоимости бизнеса.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);

– способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа (ПК-8).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- понятие, цели и принципы оценки бизнеса;
- применение подходов к оценке стоимости бизнеса с целью определения перспектив развития предприятия;
- согласование результатов оценки.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы магистратуры по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Анализ хозяйственной деятельности»

Составитель: Ткаченко А.О., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	30
- практические	15
- лабораторные	-
- СРО	63
- подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний в области анализа устойчивости предприятия в условиях рыночной экономики и определение тенденции развития и повышения эффективности его деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);

– способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества (ПК-9);

– способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

– значение, содержание, предмет и задачи анализа хозяйственной деятельности;

– финансовый анализ;

– анализ хозяйственной деятельности предприятия.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы магистратуры по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Финансовый анализ»

Составитель: Ткаченко А.О., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	28
- практические	14
- лабораторные	-
- СРО	66
- подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний в области финансового анализа предприятия и повышения эффективности его деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

- способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);
- способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6);
- способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества (ПК-9);

– способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- основы финансового анализа;
- анализ имущественного положения предприятия;
- анализ финансового состояния предприятия;
- анализ финансовых результатов деятельности предприятия;
- анализ деловой активности предприятия.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы магистратуры по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 24.02.2021 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Государственное регулирование рынка недвижимости»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	5
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	34
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	21
- подготовка к экзамену	36

1. Целью освоения дисциплины «Государственное регулирование рынка недвижимости» является формирование профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать

ПК-4 – Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии

ПК-7 – Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки

3. Краткое содержание дисциплины:

– Цели и основы построения системы управления государственной собственностью.

– Экономическая демократия в управлении государственной собственностью.

– Объекты недвижимого имущества в государственной собственности, их учет и оценка.

– Кадровое обеспечение системы управления и контроль за распоряжением государственной собственностью как элемент госрегулирования на рынке недвижимости

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Контроллинг»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	5
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	38
- подготовка к экзамену	36

4. Целью освоения дисциплины «Контроллинг» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен вырабатывать варианты воздействия на риск по видам деятельности, в том числе альтернативные.

ПК-6 – Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.

6. Краткое содержание дисциплины:

- Теоретические основы контроллинга.
- Функциональный контроллинг.
- Управленческий учет как основа контроллинга.
- Стратегический и оперативный контроллинг.

7. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по

направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление потоками»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	5
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	38
- подготовка к зачету	-

8. Целью освоения дисциплины «Управление потоками» является формирование профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

9. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-5 – Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

ПК-6 – Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.

ПК-7 – Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки.

ПК-8 – Способен производить расчеты по определению стоимости объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа.

ПК-9 – Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

10. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Методология управления потоками.
- Логистические системы и процессы в деятельности предприятий.
- Система информационных и финансовых потоков.
- Основные направления автоматизации управления потоками.

11. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

ННОТАЦИЯ
 к рабочей программе дисциплины
 «Управление государственной и муниципальной недвижимостью»
 Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	7
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	30
- практические	30
- лабораторные	-
- СРС	84
- подготовка к экзамену	36

12. Целью освоения дисциплины «Управление государственной и муниципальной недвижимостью» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

13. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен выработать варианты воздействия на риск по видам деятельности, в том числе альтернативные.

ПК-2 – Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

14. Краткое содержание дисциплины:

– **Государственная и муниципальная собственность в системе отношений собственности.**

– **Система управления государственной и муниципальной собственностью.**

– **Основы управления собственностью государственных и муниципальных организаций. Собственность Государственных унитарных предприятий.**

– Основы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

15. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление рисками»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	7
Количество зачётных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
- лекционные	30
- практические	30
- лабораторные	-
- СРС	84
- подготовка к экзамену	36

16. Целью освоения дисциплины «Управление рисками» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

17. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-1 – Способен выработать варианты воздействия на риск по видам деятельности, в том числе альтернативные.

ПК-2 – Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

18. Краткое содержание дисциплины:

- **Концепция риска и методы его оценки.**
- **Концептуальные положения управления рисками.**
- **Методы анализа, оценки и управления рисками.**
- **Управление рисками в специализированных областях деятельности.**

19. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом

Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Ценообразование на рынке недвижимости»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	6
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	74
- подготовка к экзамену	-

20. Целью освоения дисциплины «Ценообразование на рынке недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

21. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 – Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

ПК-3 – Способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки.

ПК-5 – Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

22. Краткое содержание дисциплины:

- Недвижимость как товар в рамках эволюции теории цены. Характеристика рынка недвижимости.
- Теоретические и методические основы рыночного ценообразования.
- Особенности ценообразования на рынке недвижимости.

23. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе дисциплины
«Экономика природопользования»

Составитель: Ушакова Е.О., канд. экон. наук

Направление подготовки	08.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	4
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	34
- практические	34
- лабораторные	-
- СРС	40
- подготовка к экзамену	36

24. Целью освоения дисциплины «Экономика природопользования» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере экономики недвижимости.

25. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

ПК-5 – Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

ПК-10 – Способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика

26. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в экономику природопользования;
- Экономическое развитие и экологический фактор;
- Экологизация экономики и конечные результаты в природопользовании;
- Экономическая оценка природных ресурсов;
- Экономическая оценка ущерба от антропогенного воздействия на природную среду;
- Природоохранные затраты и экономическая эффективность природоохранной деятельности.

5. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного Приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12.08.2020 № 954 «Об утверждении федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика» (Зарегистрирован 25.08.2020 № 59425) и учебного плана, одобренного Ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Бухгалтерский учет и отчетность»

Составитель: Убоженко Елена Викторовна, доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	34
- практические	34
- лабораторные	-
- СРО	40
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

общепрофессиональные компетенции

– способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4);

– способен использовать современные информационные технологии и программные средства при решении профессиональных задач (ОПК-5);

профессиональные компетенции

– способен применять нормы, регулирующие бюджетные, налоговые, валютные отношения хозяйственной деятельности организаций (ПК-9).

3. Краткое содержание дисциплины (перечень основных разделов дисциплины):

- основы бухгалтерского учета;
- учет основных хозяйственных процессов и операций в организации;
- бухгалтерская отчетность.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Документирование и делопроизводство»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Документирование и делопроизводство
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.13
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	17
– практические	17
– лабораторные	-
– СРО	74
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих способность будущих бакалавров формировать эффективные управленческие документы, соответствующие современным требованиям делопроизводства в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

ПК-6 - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.

ПК-9 - Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

3. Краткое содержание дисциплины:

- Документ и системы документации.
- Управленческие документы и их классификация.
- Требования к составлению и оформлению организационно-распорядительных документов.
- Составление и оформление организационно-распорядительных документов.
- Организация управления документацией на предприятиях.

- Систематизация документов.
- Организация оперативной работы с документами.
- Компьютерные технологии в документировании управленческой деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол №13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«История экономических учений»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	История экономических учений
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.15
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	17
– практические	17
– лабораторные	-
– СРО	38
– подготовка к экзамену	36

4. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся способности анализировать основные этапы развития экономической науки, систематизировать экономические идеи для оценки нынешнего состояния развития в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».
5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.
УК-5 - Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах.
УК-11 - Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению.
ОПК-1 - Способен применять знания (на промежуточном уровне) экономической теории при решении прикладных задач.
6. Краткое содержание дисциплины:
Введение в историю экономических наук.
Экономические учения эпохи дорыночной экономики.
Экономические учения эпохи нерегулируемых рыночных отношений.
Классическая политическая экономия.
Противники классической политической экономии.
Маржинализм: формирование неоклассического направления экономической мысли.

Зарождение теорий социального контроля общества над экономикой и рынка с несовершенной конкуренцией.

Теория государственного регулирования экономики.

Эволюция современных доктрин экономической мысли.

Эволюция российской экономической мысли.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол №13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Организационное поведение и управленческие решения»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Организационное поведение и управленческие решения
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.08
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	34
– практические	17
– лабораторные	-
– СРО	93
– подготовка к экзамену	-

7. Цель освоения дисциплины:
формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональных компетенций, определяющих способность будущих бакалавров управлять мотивацией персонала, групповым поведением в организации, прогнозировать организационные изменения в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».
8. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.
- УК-2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.
- УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.
- ПК-5. Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.
3. Краткое содержание дисциплины:
- Теория поведения человека.
 - Личность и ее развитие в организации.
 - Целеполагание.

- Мотивация и научение.
- Групповая динамика.
- Коммуникативное поведение.
- Лидерство.
- Конфликты и стрессы.
- Организационная культура.
- Организационное поведение и национальная культура.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол №13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы профессиональной деятельности»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Основы профессиональной деятельности
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.03.01
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	17
– практические	17
– лабораторные	-
– СРО	38
– подготовка к экзамену	36

9. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность к пониманию содержания профессиональной деятельности и необходимости организации научно-исследовательской работы в операциях с недвижимым имуществом; востребованности получаемой профессии на рынке труда, стимулирования к эффективному использованию знаний о будущей профессии в практической организации деятельности в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

10. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

УК-1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

ПК-4 - Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии.

11. Краткое содержание дисциплины:

- Предмет, цели и задачи курса «Основы профессиональной деятельности».
- Операции с недвижимым имуществом как сфера профессиональной деятельности в РФ.
- Государственный Стандарт – Основная Образовательная Программа по направлению 38.03.01 «Экономика», профиль «Экономика предприятий и организаций в операциях с недвижимым имуществом».
- Риэлтерская деятельность в Российской Федерации.
- Оценочная деятельность в РФ как сфера экономической деятельности на рынке.
- Девелопмент как особый вид предпринимательской деятельности на рынке недвижимости.
- Экономический аспект управления имущественным комплексом.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол №13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Производственная практика: научно-исследовательская работа»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Производственная практика: научно-исследовательская работа
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б2.В.02(П)
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	-
– практические	-
– лабораторные	-
– СРО	108
– подготовка к экзамену	-

12. Цель освоения дисциплины:

- систематизация, обобщение и углубление теоретических знаний, формирование профессиональных компетенций на основе проведения самостоятельного научного исследования актуальных экономических проблем деятельности предприятий и организаций в соответствии с ФГОС ВО по направлению **38.03.01 Экономика**, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»;

– в области воспитания: развитие личности, создание условий для самоопределения и социализации обучающихся на основе социокультурных, духовно-нравственных ценностей и принятых в российском обществе правил и норм поведения в интересах человека, семьи, общества и государства, формирование у обучающихся чувства патриотизма, гражданственности, уважения к памяти защитников Отечества и подвигам Героев Отечества, закону и правопорядку, человеку труда и старшему поколению, взаимного уважения, бережного отношения к культурному наследию и традициям многонационального народа Российской Федерации, природе и окружающей среде.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

УК-1 - Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач.

УК-2 - Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений.

УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

УК-4 - Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах).

УК-5 - Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах.

УК-8 - Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов.

УК-9 - Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах.

УК-10 - Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности.

УК-11 - Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению.

ПК-1 - Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

ПК-2 - Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

ПК-3 - Способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки.

ПК-4 - Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии.

ПК-5 - Способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества.

ПК-6 - Способен проводить анализ качества предмета ипотеки.

ПК-7 - Способен проводить консультирование потенциального заемщика по процедуре оценки и перечню документов по предмету ипотеки.

ПК-8 - Способен производить расчеты по определению стоимости объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа.

ПК-9 - Способен анализировать, интерпретировать информацию, содержащуюся в отчетности организаций, и использовать её в целях определения стоимости имущества.

ПК-10 - Способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика.

13. Краткое содержание дисциплины:

- Вводный инструктаж. Распределение вариантов заданий практики.
- Постановка целей и задач научного исследования, определение объекта и предмета исследования.
- Сбор фактического материала для проведения научного исследования, его анализ и оценка, изучение нормативной документации.
- Анализ современного состояния изучаемой проблемы.
- Выявление проблем по теме исследования и путей их решения.
- Определение возможных направлений совершенствования научного исследования.
- Оформление отчета производственной практики.
- Защита отчета по практике.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол №13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Социология управления»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Социология управления
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	ФТД.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	15
– практические	-
– лабораторные	-
– СРО	21
– подготовка к экзамену	-

14. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся компетенций, необходимых для принятия и реализации управленческих решений с учетом социологического знания в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки *38.03.01 Экономика*, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

15. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

ПК-2 - Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

16. Краткое содержание дисциплины:

- Управление: как предмет социологического анализа и как процесс согласования интересов.
- Иерархия и власть в системе управления.
- Институты социального управления.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол №13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управленческая психология»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Управленческая психология
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	ФТД.01
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	17
– практические	19
– лабораторные	-
– СРО	-
– подготовка к экзамену	-

17. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность к применению психологических закономерностей в управлении организацией и ее персоналом, а также использовать приемы саморегуляции с целью сохранения психологического здоровья в соответствии с ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом».

18. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

УК-3 - Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде.

ПК-2 - Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

19. Краткое содержание дисциплины:

- Психология управления как наука и прикладная отрасль психологии.
- Психология субъекта и объекта управления.
- Психологические аспекты управления групповыми процессами.
- Психологические особенности принятия и исполнения управленческих решений.

- Приемы эффективного делового взаимодействия.
- Психология делового общения.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом России 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавриата по программе подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол №13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе практики
«Учебная практика: ознакомительная практика»

Составитель: Убоженко Е.В., доцент, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	
- практические	
- лабораторные	
- СРО	108
- подготовка к экзамену	

3. Цель освоения дисциплины:

является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных, профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности.

4. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

общепрофессиональные компетенции

- способен применять знания (на промежуточном уровне) экономической теории при решении прикладных задач (ОПК-1);
- способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ОПК-2);
- способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макро- уровнях (ОПК-3);

профессиональные компетенции

- способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);
- способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2);
- способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки (ПК-3);
- способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии (ПК-4).

3. Краткое содержание практики (перечень основных разделов практики):

- подготовительные работы (получение задания, исходных данных. Вводный инструктаж в т.ч. по поиску информации в соответствии с целями и задачами практики в организации; составление плана прохождения практики);

- камеральная обработка результатов (ознакомление с объектом исследования. Сбор и анализ материалов в соответствии с задачами практики. Обработка полученных данных. Формулировка выводов и предложений. Подготовка отчета по практике. Подготовка к публичному выступлению по результатам практики).

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Минобрнауки РФ от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО).

– учебного плана подготовки программы магистратуры по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Мировая экономика и международные экономические отношения»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.14
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	34
– практические	34
– лабораторные	–
– СРО	76
– подготовка к экзамену	–

20. Цель освоения дисциплины:

- формирование у бакалавров компетенций, формирующих способность воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах; анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне; ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений.

21. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Универсальные компетенции:

- способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5).

Общепрофессиональные компетенции:

- способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне (ОПК-3).

Профессиональные компетенции:

- способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений (ПК-2).

22. Краткое содержание дисциплины.

- Характеристика мирового хозяйства
- Международное разделение труда
- Международная торговля
- Международная миграция капитала
- Международная миграция рабочей силы

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика предприятия»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.05.02
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	34
– практические	34
– лабораторные	–
– СРО	40
– подготовка к экзамену	36

23. Цель освоения дисциплины:

- формирование у бакалавров компетенций, формирующих способность исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества; проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика.

24. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Профессиональные компетенции:

- способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества (ПК-5);
- способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

25. Краткое содержание дисциплины.

- Предприятие, как субъект предпринимательской деятельности
- Основные фонды предприятия
- оборотные средства предприятия
- Трудовые ресурсы предприятия
- Производственная мощность предприятия

- Затраты предприятия и себестоимость продукции
- Ценообразование и ценовая политика предприятия
- Налогообложение предприятия
- Прибыль и рентабельность предприятия
- Инновационная и инвестиционная деятельность предприятия
- Экономическая эффективность деятельности предприятия

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экономика труда»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.О.17
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	зачет, зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	34
– практические	34
– лабораторные	–
– СРО	148
– подготовка к экзамену	–

26. Цель освоения дисциплины:

- формирование у бакалавров компетенций, формирующих способность определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач; получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать.

27. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

Универсальные компетенции:

- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2).

Общепрофессиональные компетенции:

- способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ОПК-2).

Профессиональные компетенции:

- способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1).

28. Краткое содержание дисциплины.

- Труд, как социально-экономическая категория и его роль в развитии человека;
- Рынок труда;
- Занятость населения и безработица;
- Трудовой потенциал общества, организации, человека;
- Нормирование труда на предприятиях;
- Производительность и эффективность труда;
- Организация оплаты труда и материальное стимулирование;
- Планирование труда

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

□

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Микроэкономика»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	34
- практические	34
- лабораторные	-
- СРС	112
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Микроэкономика» является формирование у обучающихся универсальной компетенции, общепрофессиональных компетенций и профессиональной компетенции, к использованию теоретических концепций микроэкономики для решения проблем создания и потребления материальных и нематериальных ценностей с максимальным экономическим эффектом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

общепрофессиональные компетенции

– способен применять знания (на промежуточном уровне) экономической теории при решении прикладных задач (ОПК-1);

– способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне (ОПК-3);

профессиональные компетенции

– способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки (ПК-3).

3. Краткое содержание дисциплины:

Введение в микроэкономику. Основы функционирования смешанной экономики. Рыночный механизм взаимодействия спроса и предложения, поведение потребителей.. Теория производства. Рыночные структуры. Рынок ресурсов. Спрос. Равновесие рынка ресурсов и функциональное распределение доходов.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО);

– учебного плана программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

–

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Макроэкономика»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	36
- практические	54
- лабораторные	
- СРС	90
- подготовка к экзамену	36

5. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Макроэкономика» является формирование у обучающихся универсальной компетенции, общепрофессиональных компетенций и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций целостного представления о механизме функционирования национальной экономики рыночного типа, базовых макроэкономических проблемах и подходах к их анализу с позиций основных макроэкономических школ и направлений..

6. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

общепрофессиональные компетенции

- способен применять знания (на промежуточном уровне) экономической теории при решении прикладных задач (ОПК-1);
- способен анализировать и содержательно объяснять природу экономических процессов на микро- и макроуровне (ОПК-3);

профессиональные компетенции

- способен анализировать и интерпретировать данные отечественной статистики о социально-экономических процессах в стране и регионе расположения объекта оценки (ПК-3).

7. Краткое содержание дисциплины:

Введение в макроэкономику. История экономических учений. Распределение доходов. Неравенство и бедность. Макроэкономическая структура национальной экономики. Цикличность как форма экономической динамики. Макроэкономическое равновесие. Экономический рост и его регулирование. Рыночная стратегия. Развития экономики России и европейских стран.

8. Аннотация разработана на основании;

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО);

– учебного плана программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУТиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Анализ отраслевых рынков»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курсы изучения	4
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	28
- практические	14
- лабораторные	
- СРС	66
- подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины: Целью изучения дисциплины «Анализ отраслевых рынков» является формирование у обучающихся универсальной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров к получению теоретических знаний и практических навыков в области изучения структуры отраслевых рынков и ее влияния на поведение участников и общественное благосостояние.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

профессиональные компетенции

– способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-1);

– способен исследовать рынок недвижимости с целью выявления ценнообразующих факторов и расчета стоимости недвижимого имущества (ПК-5).

3. Краткое содержание дисциплины:

Предмет и методика анализа теории отраслевых рынков. Структура отраслевого рынка Конкуренция и монополия в развитии отраслевых рынков. Поведение доминирующей фирмы на рынке.

4. Аннотация разработана на основании;

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО);

– учебного плана программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Корпоративные финансы»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	4
Количество зачётных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
- лекционные	42
- практические	28
- лабораторные	-
- СРС	110
- подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Корпоративные финансы» является формирование у обучающихся универсальной, общепрофессиональных и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность как будущих бакалавров к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций, позволяющих им составить объективное представление о совокупности денежных отношений и связей, возникающих на предприятиях различной организационно-правовой формы по поводу формирования и использования капитала, денежных фондов, движения денежных потоков.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

универсальные компетенции

– способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

общепрофессиональные компетенции

– способен осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для решения поставленных экономических задач (ОПК-2);

– Способен предлагать экономически и финансово обоснованные организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности (ОПК-4);

профессиональные компетенции

– способен производить расчеты по определению стоимости объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа (ПК-8).

3. Краткое содержание дисциплины:

Экономическое содержание и назначение корпоративных финансов. Управление финансами корпораций. Финансовые ресурсы корпораций. Финансовое планирование и прогнозирование. Особенности финансов корпораций различных организационно-правовых форм и отраслей экономики.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО);

– учебного плана программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Деньги, кредит, банки»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент.

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курсы изучения	4
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	28
- практические	28
- лабораторные	-
- СРС	52
- подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины: Целью освоения дисциплины «Деньги, кредит, банки» является формирование у обучающихся универсальной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность оценивать состояние национальной денежно-кредитной и банковской систем РФ и умение осуществлять расчеты с использованием банковских механизмов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

- способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);
- способен проводить анализ качества предмета ипотеки (ПК-6);
- способен проводить оценку платежеспособности и кредитоспособности потенциального заемщика (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины:

Деньги, денежное обращение и денежная система. Рынок ссудных капиталов. Банки и банковская система. Анализ кредитоспособности заемщика..

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25 августа 2020 г., регистрационный № 59425) (далее – ФГОС ВО);

– учебного плана программы бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ 29.06.2021 г., протокол № 13.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«История»

Составитель: Сотникова Е.В. канд. ист. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	1
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачёт с оценкой
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	74
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «История» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», направленных на развитие у будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, исторического мышления как основы миропонимания, формирование активной гражданской позиции и воспитание ценностно-ориентированной личности, обладающей высокими нравственными качествами, способной к самореализации в условиях современной российской социокультурной ситуации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Теория и методология исторической науки. Эпоха Средневековья. Древняя Русь в IX–XVI веках. Новое время. Московская Русь. Российская

империя. Россия и СССР в первой половине XX века. СССР и Россия во второй половине XX века. Россия в начале XXI века.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утвержденного ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правоведение»

Составитель: Ступина Н.С., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачёт
Количество часов всего, из них	72
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	38
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Правоведение» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика и учебного плана профиля «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», обеспечивающих владение системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
УК-2 Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений
УК-11 Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению
3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):
Общая теория права и государства. Основы конституционного права России. Основы гражданского и семейного права. Основы административного и трудового права. Основы правового регулирования

экономической деятельности и финансового законодательства: использование основ правовых знаний в различных сферах жизнедеятельности. Основы права социального обеспечения и информационного права. Основы экологического и земельного права. Основы уголовного права. Основы процессуального права.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утвержденного
ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Психология»

Составитель: Сотникова Е.В. канд. ист. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очная
Курс изучения	5
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	72
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	38
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Психология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющей готовность и способность будущих выпускников к эффективному использованию знаний в вопросах научной психологии, психологических вопросах их самореализации и самоутверждения в жизни и профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни

УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в

социальной и профессиональной сферах

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Психология как наука. Психика и организм. Познавательные процессы. Психические состояния. Уровни психики. Психология личности. Общие основы педагогики как науки. Социально-психологические аспекты группового взаимодействия. Использование психолого-педагогической техники в профессиональной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Социология»

Составитель: Хаяров Д.Г., канд. ист. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очная
Курс изучения	3
Количество зачётных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	72
- лекционные	17
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	38
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Социология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников понимать характер протекания социально-экономических и политических процессов, специфики основных закономерностей развития личности, социальных общностей и общества в целом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

УК-9 Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Социология как наука. Личность и общество. Организация общества.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утвержденного ректором СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Философия»

Составитель: Сотникова Е.В. канд. ист. наук, доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Очная
Курс изучения	5
Количество зачётных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачёт с оценкой
Количество часов всего, из них	144
- лекционные	34
- практические	17
- лабораторные	-
- СРС	93
- подготовка к экзамену	-

1. Целью освоения дисциплины «Философия» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к формированию мировоззренческой позиции по значимым вопросам и к самоорганизации и самообразованию в научной и профессиональной, практической деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

УК-1 Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач

УК-3 Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде

УК-5 Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах

УК-6 Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

Предмет и методы философии. Природа. Культура. Общество. Человек. Познание. Наука. Техника. Современные зарубежные философские школы.

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденным приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. №970 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.09.2020, регистрационный № 59449) и учебного плана, утвержденного ректором СГУ

АННОТАЦИЯ

к рабочей программе практики

«Учебная практика: научно-исследовательская работа
(получение первичных навыков научно-исследовательской работы)»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 ЭКОНОМИКА
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Курс изучения	2
Количество зачётных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	-
- практические	-
- лабораторные	
- СРС	108
- подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины: *Целью* учебной практики является закрепление и углубление теоретической подготовки обучающихся в области экономики недвижимости и приобретение обучающимися практических навыков и профессиональных компетенций в сфере профессиональной деятельности.
2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
ПК-1 - Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать;
ПК-2 - Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты в форме отчетов, рефератов и публичных обсуждений;
ПК-4 - Способен использовать для решения аналитических и исследовательских задач вычислительную и иную вспомогательную технику, средства связи и информационные технологии;
ПК-8 - Способен производить расчеты по определению стоимость объектов оценки современными методами и средствами в соответствии со стандартами оценки и представлять их результаты в форме итогового документа.
3. Краткое содержание дисциплины:

Изучение и исследование системы рынка жилой недвижимости. Анализ ценообразующих факторов на рынке жилой недвижимости (на примере жилищного комплекса).

4. Аннотация разработана на основании Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – магистратура по направлению подготовки 38.03.01 ЭКОНОМИКА, утвержденного приказом Министерства образования и науки Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12.08.2020 г. № 954 и учебного плана, утверждённого ректором СГУГиТ.