

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Карлик Александр Петрович

Должность: Ректор

Дата подписания: 14.12.2022 14:25:32

Уникальный программный ключ:

a39e282e90641dbfb797f1313debf95bcf6e16d5fe095734767b970f63454c

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ

Федеральное государственное бюджетное образовательное

учреждение высшего образования

«Сибирский государственный университет геосистем и технологий»  
(СГУГиТ)

АННОТАЦИИ  
К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН

ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ  
38.03.01 ЭКОНОМИКА

Профиль подготовки  
«Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым  
имуществом»

УРОВЕНЬ ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ  
БАКАЛАВРИАТ

Форма обучения  
очная  
(набор 2019 г.)

Новосибирск, 2022

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«История»

Составитель: Сотникова Е. В., к.и.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.01
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	38
– практические	19
– лабораторные	–
– СРО	51
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной компетенции, определяющей их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к использованию знаний для развития исторического мышления, формирования активной гражданской позиции и воспитания ценностно-ориентированной личности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции

– способностью анализировать основные этапы и закономерности исторического развития общества для формирования гражданской позиции (ОК–2).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теория и методология исторической науки.
- Древнерусское государство IX–XII веков.
- Социально–политические изменения в русских землях в XIII–XV вв.
- Россия в XVI–XVII веках.
- Россия в XVIII веке.

- Россия в первой половине XIX века
- Россия во второй половине XIX века
- XX век в мировой истории. Российская империя на рубеже XIX–XX вв.
- Россия в условиях Первой мировой войны и общенационального кризиса (1914–1922 гг.)
- СССР в 1920–1930–е годы.
- СССР в период Второй мировой и Великой Отечественной войн.
- СССР в 1950–начале 1980–х годов.
- Советское общество в 1985–1991 годы.
- Российская Федерация в 1991–начале 2000–х годов.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Философия»

Составитель: Путилов С. В., к.ф.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.02
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной компетенции, определяющей их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к формированию мировоззренческой позиции в научной, профессиональной, практической деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью использовать основы философских знаний для формирования мировоззренческой позиции (ОК–1).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Предмет философии.

– Место и роль философии в культуре.

– Основные направления, школы философии и этапы ее исторического развития.

– Учение о бытии.

– Движение и развитие, диалектика.

- Человек в системе социальных связей.
- Общество и его структура.
- Смысл человеческого бытия.
- Проблема ценностей в философии.
- Сознание как философская проблема.
- Познание, творчество, практика.
- Наука и техника.
- Глобальные проблемы современности.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Иностранный язык»

Составитель: Аблова Н. А., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.03
Курс изучения	1,2
Количество зачетных единиц	11
Форма промежуточной аттестации	Зачет, экзамен
Количество часов всего, из них	396
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	184
– СРО	176
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование общекультурных компетенций, определяющих готовность и способность будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к практическому владению разговорно-бытовой речью и языком профессиональной деятельности для активного использования изучаемого иностранного языка в повседневном и в профессиональном общении, а также при самостоятельной работе со специальной литературой на иностранном языке с целью получения необходимой информации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

- способностью к коммуникации в устной и письменной формах на русском и иностранном языках для решения задач межличностного и межкультурного взаимодействия (ОК–4);
- способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК–7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Вводно–коррективный курс.

- Общий язык.
- Язык для специальных целей.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Право»

Составитель: Составитель: Ступина Н.С., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация выпускника (степень)	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.04
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	54
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной компетенции, определяющей их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию основ правовых знаний в различных сферах деятельности, повышению уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК–6).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Общая теория права и государства.
- Основы конституционного права России.
- Основы гражданского и семейного права.
- Основы административного и трудового права.



- Основы правового регулирования экономической деятельности и финансового законодательства.
- Основы права социального обеспечения и информационного права.
- Основы экологического и земельного права.
- Основы уголовного права.
- Основы процессуального права.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Психология»

Составитель: Макаренко Н.Н., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.05
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной компетенции, определяющей их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний научной психологии, психологических вопросов их самореализации и самоутверждению в жизни и профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью работать в коллективе, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОК–5).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Психология как наука.
- Психика и организм.
- Познавательные процессы.
- Психические состояния. Уровни психики.
- Психология личности.

- Общие основы педагогики как науки.
- Социально-психологические аспекты группового взаимодействия.
- Использование психолого-педагогической техники в профессиональной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Социология»

Составитель: Хаяров Д. Г., к.и.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.06
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной компетенции, определяющей их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению полученных знаний и умений работать в коллективе на основе толерантного восприятия социальных, этнических, конфессиональных и культурных различий.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью работать в коллективе, толерантно воспринимая социальные, этнические, конфессиональные и культурные различия (ОК–5).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Предыстория и социально–философские предпосылки социологии как науки.
- Классические и современные социологические теории. Русская социологическая мысль.
- Методы социологического исследования.
- Социальное взаимодействие и социальные отношения.

- Общество и социальные институты.
- Социальные группы и общности.
- Социальное неравенство, стратификация и социальная мобильность.
- Общество и личность.
- Социальная организация.
- Социальный контроль и девиация.
- Социальные движения.
- Социальные изменения. Концепция социального прогресса.
- Общественное мнение как институт гражданского общества.
- Мировая система и процессы глобализации.
- Место России в мировом сообществе.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Математический анализ»

Составитель: Логачёва О.М., к.ф.–м.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.07
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	9
Форма промежуточной аттестации	Зачёт, экзамен
Количество часов всего, из них	324
– лекционные	74
– практические	74
– лабораторные	–
– СРО	140
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной и общепрофессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», эффективно применять усвоенный комплекс математических знаний, умений и навыков в области математического анализа для анализа, моделирования и решения прикладных экономических задач; стимулирование у обучающихся потребности к самообразованию, саморазвитию и самосовершенствованию, в том числе, в последующей профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК–7).

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчётов и обосновать полученные выводы (ОПК–3).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Основы теории множеств.
- Введение в анализ. Предел и непрерывность.
- Дифференциальное исчисление. Производная и дифференциал. Исследование поведения функций.
- Интегральное исчисление. Неопределённый и определённый интеграл.
- Функции нескольких переменных.
- Дифференциальные уравнения.
- Ряды.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Теория вероятностей и математическая статистика»

Составитель: Редикарцева Е.М., к.т.н.

Направление подготовки	38.03.01. Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.08
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	18
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	54
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в области теории вероятностей и математической статистики для анализа, моделирования и решения прикладных задач стохастической природы, а также для подготовки к прикладным исследованиям в области экономики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2).

профессиональные компетенции:

– способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты (ПК–4).



3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Основные понятия и простейшие теоремы теории вероятностей.
- Повторные независимые испытания.
- Случайные величины.
- Дискретные распределения случайных величин, непрерывные распределения случайных величин; совместное распределение двух случайных величин.
- Закон больших чисел.
- Статистическое распределение выборки.
- Статистическое оценивание параметров распределения.
- Проверка статистических гипотез.
- Корреляционный и регрессионный анализ.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Теория игр»

Составитель: Вербная В.П., ст. преп.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций в – операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.09
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	54
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	90
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций в экономике.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3).

профессиональные компетенции:

– способностью собирать и анализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–1).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Введение в теорию игр.
- Чистые стратегии.
- Смешанные стратегии.
- Принцип доминирования.
- Решение игр.
- Методы принятия решений.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Линейная алгебра»

Составитель: Логачёва О.М., к.ф.–м.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.10
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	72
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной и общепрофессиональных компетенций, определяющих готовность и способность будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятия и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенного комплекса математических знаний, умений и навыков в области линейной алгебры для анализа, моделирования и решения прикладных экономических задач; стимулирование у обучающихся потребности к самообразованию, саморазвитию и самосовершенствованию, в том числе, в последующей профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью к самоорганизации и самообразованию (ОК–7).

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей,

проанализировать результаты расчётов и обосновать полученные выводы (ОПК–3).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины)

- Матрицы. Определители матриц.
- Системы линейных уравнений.
- Элементы векторной алгебры.
- Элементы аналитической геометрии на плоскости и в пространстве.
- Комплексные числа.
- Векторные пространства. Линейные операторы.
- Квадратичные формы.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Микроэкономика»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.11
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	38
– практические	38
– лабораторные	–
– СРО	68
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к использованию теоретических концепций микроэкономики в решении проблем создания и потребления материальных и нематериальных ценностей с максимальным экономическим эффектом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2).

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–2).

– способностью вести работу по налоговому планированию в составе бюджетов бюджетной системы Российской Федерации (ПК-20).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины)

- Введение в микроэкономику. Основы функционирования смешанной экономики
- Рыночный механизм взаимодействия спроса и предложения, поведение потребителей
- Теория производства
- Рыночные структуры
- Рынок ресурсов. Спрос. Равновесие рынка ресурсов и функциональное распределение доходов

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Менеджмент»

Составитель: Ушакова Е.О., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01. Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.12
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	36
– практические	54
– лабораторные	–
– СРО	90
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию теоретических и прикладных знаний об управлении, необходимых в деятельности руководителей на предприятии.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно–управленческие решения в профессиональной деятельности и готовностью нести за них ответственность (ОПК–4).

профессиональные компетенции:

– способностью организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта (ПК–9);

– способностью критически оценивать предлагаемые варианты управленческих решений, разрабатывать и обосновывать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально–экономической



эффективности, рисков и возможных социально–экономических последствий (ПК–11).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Сущность и содержание понятия «Менеджмент».
- Школы менеджмента в теории управления
- Цели и целеполагание.
- Человек и организация.
- Коммуникации в управлении.
- Понятие и виды организаций.
- Управленческое решение и управленческий контроль.
- Кадровая политика.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Маркетинг»

Составитель: Ушакова Е.О., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.13
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	54
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний для организации маркетинговой деятельности, практического осуществления маркетинговых исследований и разработки маркетинговой стратегии реализации конкретного проекта.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);

профессиональные компетенции:

– способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК-3);

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК–7).

### 3. Краткое содержание дисциплины

– Понятие маркетинга. Этапы развития маркетинга.

– Маркетинговые исследования рынка.

– Разработка маркетинговой стратегии.

### 4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Макроэкономика»

Составитель: Савельева Л.А, к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.14
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	36
– практические	54
– лабораторные	–
– СРО	126
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций целостного представления о механизме функционирования национальной экономики рыночного типа, базовых макроэкономических проблемах и подходах к их анализу с позиций основных макроэкономических школ и направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общефессиональные компетенции:

– способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК-3)

профессиональные компетенции:

– способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-1);

- способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей (ПК–6).
- способностью рассчитывать показатели проектов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, обеспечивать их исполнение и контроль, составлять бюджетные сметы казенных учреждений и планы финансово-хозяйственной деятельности бюджетных и автономных учреждений (ПК-19).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Введение в макроэкономику. История экономических учений
- Распределение доходов. Неравенство и бедность
- Макроэкономическая структура национальной экономики. Цикличность как форма экономической динамики
- Макроэкономическое равновесие
- Экономический рост и его регулирование
- Рыночная стратегия. Развития экономики России и европейских стран

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Мировая экономика и международные экономические отношения»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.15
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	54
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной, общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний о мировом хозяйстве, его потенциале, механизме, основных тенденциях и проблемах в экономиках ведущих стран и регионов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК–3);

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

профессиональные компетенции:

– способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально–экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально–экономических показателей (ПК–6).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Становление и сущность мирового хозяйства
- Международные экономические отношения.
- Природно–ресурсный потенциал мирового хозяйства.
- Международное сотрудничество.
- Население и трудовые ресурсы мира.
- Сущность и формы вывоза капитала.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Бухгалтерский учет и анализ»

Составители: Убоженко Е. В., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.16
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	72
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций, принципов и правил ведения бухгалтерского учета и формирования бухгалтерской (финансовой) отчетности организаций.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК-3).

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-2);



- способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений (ПК–5);
- способностью применять нормы, регулирующие бюджетные, налоговые, валютные отношения в области страховой, банковской деятельности, учета и контроля (ПК-22).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Основы бухгалтерского учета
- Бухгалтерский финансовый учет
- Основы экономического анализа

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономика труда»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.17
Курс изучения	2,3
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Зачет, экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	36
– практические	54
– лабораторные	–
– СРО	90
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– является формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков по управлению качеством жизни, трудовому потенциалу, эффективности труда и его оптимизации, управлению социально-трудовыми отношениями на предприятиях и в обществе.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК-4);

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-2);

- способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК–3);
- способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты) (ПК–4).

### 3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины)

- Предмет, задачи и содержание дисциплины «Экономика труда».
- Труд как основа жизнедеятельности человека и общества.
- Социально-трудовые отношения в экономике рыночного типа
- Занятость населения. Формирование и регулирование рынка труда.
- Социальная организация. Социальное регулирование в трудовых коллективах.
- Экономические и социальные составляющие трудового процесса.
- Организация, нормирование и условия труда нормирование и условия труда.
- Производительность и эффективность труда.
- Организация оплаты труда.
- Уровень жизни и формирование доходов населения. Планирование, аудит и социологические исследования в сфере труда.
- Планирование трудовых показателей и социального развития.
- Анализ и аудит в трудовой сфере.
- Организация и методы социологического исследования.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Корпоративные финансы»

Составители: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика и управление организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.18
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	28
– практические	42
– лабораторные	–
– СРО	38
– подготовка к экзамену	-

1. Цель освоения дисциплины:

– общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении теоретических концепций, позволяющих составить объективное представление о совокупности денежных отношений и связей, возникающих на предприятиях различной организационно-правовой формы в области формирования и использования капитала, денежных фондов, движения денежных потоков.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК–4).

профессиональные компетенции:

– способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально–экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–1);

- способностью составлять финансовые планы организации, обеспечивать осуществление финансовых взаимоотношений с организациями, органами государственной власти и местного самоуправления (ПК-21);
- способностью участвовать в мероприятиях по организации и проведению финансового контроля в секторе государственного и муниципального управления, принимать меры по реализации выявленных отклонений (ПК-23).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Экономическое содержание и назначение корпоративных финансов.
- Управление финансами корпораций.
- Финансовые ресурсы корпораций.
- Финансовое планирование и прогнозирование.
- Особенности финансов корпораций различных организационно-правовых форм и отраслей экономики.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Эконометрика»

Составитель: Редикарцева Е.М., к.т.н.

Направление подготовки	38.03.01. Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.19
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	36
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	54
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной, общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в области эконометрики для анализа, моделирования и решения прикладных задач, а также для подготовки к прикладным исследованиям в области экономики и управления.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью использовать основы экономических знаний в различных сферах деятельности (ОК–3).

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчётов и обосновать полученные выводы (ОПК–3);

профессиональные компетенции:

- способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–1);
- способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты (ПК–4).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Введение в эконометрику, парная регрессия и корреляция.
- Множественная регрессия и корреляция.
- Временные ряды.
- Системы одновременных эконометрических уравнений.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Статистика»

Составитель: Вербная В.П., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.20
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	32
– практические	16
– лабораторные	–
– СРО	60
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении статистических методов, применение которых необходимо для работы в государственных и частных структурах, а также развития профессиональных качеств, компетенций, необходимых для выполнения функциональных обязанностей в сфере экономики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчётов и обосновать полученные выводы (ОПК–3);



профессиональные компетенции:

- способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей (ПК–6);
- способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК–7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины)

- Теория статистики.
- Социально–экономическая статистика.
- Система национальных счетов.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Информатика»

Составитель: Вдовин С.А., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.21
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	38
– практические	–
– лабораторные	38
– СРО	68
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении концептуальных основ информатики как современной комплексной фундаментальной науки, используемой для практического применения в профессиональной сфере.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции

– способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности (ОПК–1).

профессиональные компетенции:

– способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК–8);

– способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК–10).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Теоретические основы информатики. Правовые аспекты информатики
- Математические основы информатики. Основы логики
- Моделирование и формализация
- История развития ЭВМ. Понятие и основные виды архитектуры ЭВМ
- Операционные системы
- Программное обеспечение персонального компьютера
- Локальные и глобальные сети ЭВМ. Защита информации в сетях
- Основы алгоритмизации и программирования
- Основы объектно–ориентированного программирования

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Безопасность жизнедеятельности»

Составитель: Ложкова Т.В, ст. преподаватель  
Ляпина О.П., ст. преподаватель  
Мучин П.В., доцент  
Петрова Н.В. , к.т.н.  
Усикова О.В., ассистент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.22
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	18
– лабораторные	–
– СРО	90
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общекультурной компетенции, отражающей знания бакалавра по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в области основных проблем производственной безопасности; перспектив развития техники и технологии защиты среды обитания в условиях чрезвычайных ситуаций мирного и военного времени, повышения безопасности и устойчивости современных производств с учетом мировых тенденций научно – технического прогресса и устойчивого развития цивилизации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общекультурные компетенции:

– способностью использовать приемы первой помощи, методы защиты в условиях чрезвычайных ситуаций (ОК–9).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Введение в дисциплину. Теоретические основы безопасности жизнедеятельности.
- Человек и техносфера.
- Идентификация и воздействие на человека вредных и опасных факторов среды обитания.
- Защита человека и среды обитания от вредных и опасных факторов природного, антропогенного и техногенного происхождения.
- Обеспечение комфортных условий для жизни и деятельности человека.
- Психофизиологические и эргономические основы безопасности жизнедеятельности.
- Управление безопасностью жизнедеятельности.
- Социально–экономические аспекты безопасности жизнедеятельности.
- Чрезвычайные ситуации и методы защиты в условиях их реализации.
- Оказание первой помощи при поражениях в ЧС мирного времени.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Физическая культура и спорт»

Составитель: Крыжановская О.О., преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.23
Курс изучения	2, 3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	–
– практические	68
– лабораторные	–
– СРО	4
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, полученных в процессе обучения, для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни, а также использование разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общекультурные компетенции:

– способностью использования методов и средств физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8).

- способностью самостоятельно выбирать виды спорта или систему физических упражнений для укрепления здоровья в процессе социальной и профессиональной деятельности (ПКфис).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Методы и средства физической культуры и спорта
- Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта
- Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
- Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Система искусственного интеллекта»

Составитель: *Кацко С.Ю.*, к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.Б.24
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	14
– практические	
– лабораторные	14
– СРО	80
– подготовка к экзамену	

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Системы искусственного интеллекта» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации используя технологии искусственного интеллекта; применять системный подход для решения поставленных задач, используя модели и методы искусственного интеллекта; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений используя интеллектуальные алгоритмы; управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни в результате овладения знаниями и навыками в области искусственного интеллекта; реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

- способностью использовать основы правовых знаний в различных сферах деятельности (ОК-6);



- способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК-4).

### 3. Краткое содержание дисциплины.

Основные этапы и направления исследований в области систем искусственного интеллекта. Программные комплексы решения интеллектуальных задач.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования – бакалавриат по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации (Минобрнауки России) от 12 августа 2020 г. № 954 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59425);
- учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика (профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом»), одобренного ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономика недвижимости»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н.,

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.01
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Зачет, зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	72
– практические	72
– лабораторные	–
– СРО	72
– курсовая работа	Курсовая работа
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний в области экономики, управления и оценки стоимости недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно – правовой базы рассчитать экономические и социально–экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–2);

– способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально-экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально-экономических показателей (ПК–6);

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Введение.
- Правовые и концептуальные основы экономики недвижимости.
- Рынок недвижимости особенности его функционирования.
- Стандарты и правила оценочной деятельности.
- Экономика объекта недвижимости.
- Основы оценки стоимости недвижимого имущества.
- Недвижимость как объект для инвестирования.
- Государственное регулирование сферы недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Ценообразование на рынке недвижимости»

Составитель: Ушакова Е.О., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	32
– практические	32
– лабораторные	–
– СРО	44
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний и практических навыков для анализа ценообразующих факторов, формирования цен в рыночной экономике.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2).

профессиональные компетенции:

– способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально–экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–1).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины)

- Теория ценообразования.
- Классификация цен. Ценовая система.
- Методы ценообразования.
- Стратегия ценообразования.
- Рыночная конъюнктура и ее влияние на ценообразование. Ценообразование на рынках различных типов.
- Ценообразование на мировом рынке.
- Налоги и ценообразование.
- Государственная политика в области ценообразования.
- Ценообразование на рынке недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Теория отраслевых рынков»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.03
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	38
– практические	38
– лабораторные	–
– СРО	32
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к получению теоретических знаний и практических навыков в области изучения структуры отраслевых рынков и ее влияния на поведение участников и общественное благосостояние.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3).

профессиональные компетенции

– способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально–экономических процессах и явлениях, выявлять тенденции изменения социально–экономических показателей (ПК–6).

Краткое содержание дисциплины:

- Предмет и методология теории отраслевых рынков.
- Структура отраслевого рынка.
- Конкуренция и монополия в развитии отраслевых рынков.
- Поведение доминирующей фирмы на рынке.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы оценки стоимости имущества»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.04
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний об основах теории и методологии оценки стоимости недвижимости, общепринятых принципов и стандартов оценки стоимости имущества с учетом институциональных особенностей развитой рыночной экономики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

– профессиональные компетенции

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно – правовой базы рассчитать экономические и социально–экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–2);

3. Краткое содержание дисциплины (основные разделы дисциплины):



- Теоретические и правовые основы оценки имущества.
- Стандарты и правила оценочной деятельности.
- Методология оценки имущества.
- Элементы теории стоимости денег во времени.
- Особенности оценки разных видов имущества.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Девелопмент»  
Составитель: Дьячков С.А., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.05
Цикл, раздел учебного плана	2
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	32
– практические	32
– лабораторные	–
– СРО	44
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному использованию знаний в системном изучении теории и практики управления многофункциональными проектами развития недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

профессиональные компетенции:

– способностью организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта (ПК–9).

– способностью критически оценивать предлагаемые варианты управленческих решений, разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально–экономической эффективности, рисков и возможных социально–экономических последствий (ПК–11).

### 3. Краткое содержание дисциплины

- Развитие недвижимости – содержание, этапы и участники.
- Девелопер и его функции.
- Выбор и оценка проекта девелопмента: этапы, критерии и методы.
- Управление рисками и управление девелопментом.
- Финансирование девелопмента – источники, механизмы и проблемы.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Финансы»

Составители: Савельева Л.А., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.06
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	32
– практические	32
– лабораторные	–
– СРО	44
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному использованию знаний в области управления финансами как, на централизованном, так и децентрализованном уровнях экономики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3).

профессиональные компетенции:

– способностью анализировать и интерпретировать данные отечественной и зарубежной статистики о социально–экономических явлениях, выявлять тенденции изменения социально–экономических показателей (ПК–6);

– способностью рассчитывать показатели проектов бюджетов бюджетной системы Российской Федерации, обеспечивать их исполнение и контроль, составлять бюджетные сметы казенных учреждений и планы финансово-хозяйственной деятельности бюджетных и автономных учреждений (ПК-19).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Сущность и функции финансов, их роль в системе денежных отношений рыночного хозяйств.
- Финансовая система страны, ее сферы и звенья.
- Финансовый контроль.
- Государственные и муниципальные финансы.
- Бюджетный процесс, его стадии.
- Финансовый рынок как механизм перераспределения финансовых ресурсов.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Организационное поведение и управленческие решения»

Составитель: Дегтярева Н. В., к.п.н.

Направление подготовки	38.03.01. Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.07
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	32
– практические	32
– лабораторные	–
– СРО	80
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика», профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к использованию знаний и умений оценивать поведение личности в организации, управлять мотивацией персонала, групповым поведением в организации, прогнозировать организационные изменения.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции

– способностью находить организационно–управленческие решения в профессиональной деятельности и готовностью нести за них ответственность (ОПК–4).

профессиональные компетенции:

– способностью организовывать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта (ПК–9).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины)

- Актуальность изучения дисциплины «Организационное поведение и управленческие решения»
- Поведение индивидуумов, групп. Коммуникации.
- Мотивация и результативность персонала
- Взаимодействие работников организации
- Планирование человеческих ресурсов.
- Управление показателями труда и вознаграждением

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Кадастровый учет и управление недвижимостью»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н.

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.08
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	64
– практические	48
– лабораторные	–
– СРО	68
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование общепрофессиональных и профессиональных компетенций, определяющих готовность и способность обучающихся, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к использованию знаний из области экономики при решении практических задач в рамках производственно-технологической, проектно-изыскательской, организационно-управленческой и научно-исследовательской профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК-4);

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические и



социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-2);

– способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Кадастровая деятельность и кадастровый учет в Российской Федерации.

– Государственная кадастровая оценка объектов недвижимости в Российской Федерации.

– Налогообложение недвижимого имущества и сделок с ним в Российской Федерации.

– Управление недвижимым имуществом в Российской Федерации.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Организация предпринимательской деятельности»

Составитель: Дьячков С.А., ст. препод.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций в – операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.09
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	16
– практические	32
– лабораторные	–
– СРО	60
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении теоретических и практических вопросов предпринимательства; законодательных и нормативных актов, регламентирующих предпринимательскую деятельность на территории Российской Федерации; отечественного и зарубежного опыта в области организации предпринимательской деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3);

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК–4).

профессиональные компетенции:

– способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК–3).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Содержание предпринимательской деятельности. Виды предпринимательской деятельности.

– Учреждения предприятия. Организационно–правовые формы предпринимательской деятельности в РФ.

– Принятие предпринимательского решения: типы предпринимательских решений и экономические методы принятия предпринимательских решений. Предпринимательский договор.

– Основы построения оптимальной структуры предпринимательской деятельности. Формирование цены товара.

– Налогообложение и финансовая отчетность предприятия. Оценка эффективности предпринимательской деятельности. Культура предпринимательства.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Оценка стоимости предприятия (бизнеса)»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.10
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	64
– практические	48
– лабораторные	–
– СРО	68
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению совокупности усвоенных теоретических и практических знаний в области оценки стоимости предприятия (бизнеса).

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2).

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно – правовой базы рассчитать экономические и социально–экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–2).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- История развития оценочного дела в России. Правовые и экономические основы оценочного дела.
- Теоретические положения в оценке рыночной стоимости предприятия. Стандарты и правила оценочной деятельности.
- Идентификация объекта оценки. Методология определения рыночной стоимости предприятия (бизнеса).
- Финансовый анализ, как этап в оценке бизнеса.
- Доходный подход к оценке предприятия (бизнеса).
- Сравнительный подход к оценке бизнеса и его методы.
- Затратный подход к оценке бизнеса и его методы.
- Управление стоимостью предприятия на основе оценки бизнеса.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Правовые основы управления недвижимостью»

Составитель: Лизунова И.В., д.э.н., профессор

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика и управление предприятиями и организаций в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.11
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	36
– практические	18
– лабораторные	–
–СРО	54
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию правовых знаний в области управления недвижимостью.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции

– способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты (ПК-4);  
– способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину: термины, виды объектов, права.

- Государственное управление в жилищной сфере РФ.
- Правовое регулирование изменений недвижимого имущества.
- Правовые основы управления в жилищной сфере РФ.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ 29.03.2018 г., протокол № 12.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Технико-экономическое обоснование проектов девелопмента»

Составитель: Крутеева О.В., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.12
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	28
– практические	28
– лабораторные	–
–СРО	52
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний для обоснования экономической целесообразности проектов девелопмента, анализа и расчета экономических показателей эффективности разрабатываемых инвестиционных проектов технических объектов или строительства/реконструкции существующих зданий.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК-3);

профессиональные компетенции:



– способностью использования для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8).

–

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

– Понятие технико-экономического обоснования (ТЭО) проектов деvelopeмента.

– Содержание и структура ТЭО проектов деvelopeмента.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Документирование управленческой деятельности»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н.

Направление подготовки	Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.13
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
–СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию полученных знаний и умений в разработке управленческих документов на предприятиях, соответствующих современным требованиям делопроизводства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

профессиональные компетенции:

– способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Документ и системы документации.

– Составление и оформление основных документов.

- Организация документооборота.
- Систематизация документов, номенклатура для их формирования и хранения.
- Современные способы и техника создания документов.
- Деловые и коммерческие письма.
- Корреспонденция, связанная с проведением периодических мероприятий и прочая корреспонденция.
- Организация работы с документами, содержащими конфиденциальную информацию.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Оценка стоимости недвижимости»

Составитель: Лобанова Е.И., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.14
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	32
– практические	64
– лабораторные	–
–СРО	48
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению совокупности теоретических и практических знаний в области оценки стоимости недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно – правовой базы рассчитать экономические и социально–экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–2).

3. Краткое содержание дисциплины (основные разделы дисциплины):

– Правовые и концептуальные основы оценки недвижимости.

– Методология оценки стоимости недвижимости: виды стоимости, процесс оценки, подходы и методы оценки.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономика землепользования»

Составитель: Межуева Т.В., к.т.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.15
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	28
– практические	28
– лабораторные	–
–СРО	52
– подготовка к зачёту	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении экономических механизмов регулирования земельных отношений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК–2);

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3);

профессиональные компетенции:

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической

эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Земля как природный ресурс и экономическая категория.
- Теоретические основы формирования системы землепользования в России.
- Землеустройство как инструмент формирования экономически обоснованного землепользования.
- Образование землевладения и землепользования.
- Основные положения формирования земельной ренты.
- Экономическое регулирование системы землепользования.
- Теоретические и правовые основы экономической оценки земельных ресурсов.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Техническое обслуживание и ремонт объектов недвижимости»

Составитель: Максименко Л. А., к.т.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01. Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.16
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	64
– практические	32
– лабораторные	–
–СРО	48
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний по управлению эксплуатацией объектов недвижимости, техническому обслуживанию, организации ремонта и реконструкции зданий; экономических основ эксплуатации жилищного фонда.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно–управленческие решения в профессиональной деятельности и готовностью нести за них ответственность (ОПК–4);

профессиональные компетенции:

– способностью организовывать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта (ПК–9).



3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Общие сведения о зданиях и сооружениях.
- Эксплуатационные качества зданий сооружений и их элементов.
- Организация и методика обследования конструкций зданий и сооружений.
- Определение технического состояния зданий и сооружений.
- Организация технического обслуживания зданий и сооружений.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Деньги, кредит, банки»

Составитель: Убоженко Е.В., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.17
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	28
– практические	28
– лабораторные	–
–СРО	16
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль подготовки «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в области оценки состояния национальной денежно-кредитной и банковской систем Российской Федерации и умение осуществлять расчеты с использованием банковских механизмов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3);

профессиональные компетенции:

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений, разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с

учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11);

– способностью применять нормы, регулирующие бюджетные, налоговые, валютные отношения в области страховой, банковской деятельности, учета и контроля (ПК-23).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

– Деньги, денежное обращение и денежная система.

– Рынок ссудных капиталов.

– Банки и банковская система.

– Анализ кредитоспособности заемщика.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Налоги и налогообложение»

Составитель: Убоженко Е.В., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.18
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
–СРО	36
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний теории налогов и налогообложения, действия налоговой политики государства, налоговой системы и навыков применения налоговых режимов в организациях Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-20);  
– способностью применять нормы, регулирующие бюджетные, налоговые, валютные отношения в области страховой, банковской деятельности, учета и контроля (ПК-22).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Экономическое содержание и основы налогообложения.

- Федеральные налоги.
- Специальные налоговые режимы.
- Региональные налоги.
- Местные налоги.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«История государственного управления земельными ресурсами и объектами  
недвижимости»

Составитель: Шумилов В.Н., к.и.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.19
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
–СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний эволюции системы государственного управления и специфики управления земельными ресурсами и объектами недвижимости в России.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК-4);

профессиональные компетенции:

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Предмет и задача курса Истории государственного управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.
- Основные этапы формирования государственного управления земельными ресурсами и объектами недвижимости в России.
- Механизмы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.
- Эффективность системы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Деловое общение в операциях с недвижимым имуществом»

Составитель: Кацман Е.М., к.ф.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.01.01
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
–СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к повышению культуры делового общения, а также знакомство обучающихся с речевыми стандартами.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);  
– способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

– Культура речи. Литературный язык. Условия эффективного речевого взаимодействия.



- Нормы современного русского литературного языка.
- Культура научной и профессиональной речи.
- Деловое общение в сфере недвижимости.
- Культура деловой речи в сфере недвижимости.
- Культура деловой риторики.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Деловая этика в сфере недвижимости»

Составитель: Жданова Н. А., к.ф.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.01.02
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	18
– практические	18
– лабораторные	–
–СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», знакомство обучающихся с деловой этикой как научной дисциплиной, ее местом в системе этического знания, основными проблемами и понятиями; получение обучающимися необходимых знаний в области этики бизнеса, изучение этических норм и ценностей современного общества и их проявление в профессии экономиста, понимание обучающимися подлинного гуманистического смысла их будущей профессии, а также формирование нравственной культуры обучающегося, его нравственной самодостаточности, потребности в непрерывном самообразовании.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Предмет этики. Виды профессиональной этики.
- Этика бизнеса. Сущность этики деловых отношений.
- Этика деятельности организаций.
- Этика деятельности руководителя.
- Общение как инструмент этики деловых отношений.
- Правила и этикет деловых отношений.
- Этика в международном бизнесе.
- Этика коммерческой рекламы.
- Итоги изучения курса «Деловая этика в сфере недвижимости».

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Консалтинг недвижимости»

Составитель: Убоженко Е. В., к.э.н., доцент  
Дьячков С.А., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация выпускника (степень)	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.02.01
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	28
– практические	28
– лабораторные	–
–СРО	52
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков в области консалтинга недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК-3);

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Недвижимость как рынок. Виды и подвиды недвижимости. Характеристика консалтинговых услуг в сфере недвижимости.
- Права на недвижимость. Рынок аренды. Рынок ипотеки.
- Рынок кредитования при покупке недвижимости.
- Городская недвижимость.
- Загородная недвижимость.
- Российские рынки недвижимости: рынки недвижимости городов – жилая и коммерческая недвижимость.
- Оценка недвижимости, оценочная деятельность.
- Сравнительный анализ сделок с недвижимостью в России и за рубежом.
- Страхование недвижимости.
- Виды сделок с недвижимостью, их документальное оформление.
- Участники рынка недвижимости.
- Перспективы рынка недвижимости в России и Новосибирской области.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Инвестиционный консалтинг»

Составитель: Убоженко Е. В., к.э.н., доцент  
Дьячков С.А., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.02.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	28
– практические	28
– лабораторные	–
–СРО	52
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», подготовка образовательной базы в области инвестиционного консалтинга по оценке эффективности инвестиций во внедрение и эксплуатацию новых наукоемких разработок, востребованных на рынке.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью выполнять необходимые для составления экономических разделов планов расчеты, обосновывать их и представлять результаты работы в соответствии с принятыми в организации стандартами (ПК-3);  
– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Понятие об инвестициях. Виды, формы и источники.
- Инвестиционный проект. Инвестиционный менеджмент. Инвестиционная политика.
- Инвестиционные ресурсы и политика управления.
- Инвестиционный рынок, его оценка и прогнозирование.
- Оценка инвестиционной привлекательности объекта и его инвестиционная стратегия.
- Управление финансами инвестиционного проекта.
- Оценка эффективности инвестиций.
- Бюджетная эффективность инвестиций.
- Управление инвестиционными рисками.
- Управление формированием инвестиционного портфеля.
- Управление инвестиционным проектом.
- Государственное регулирование инвестиционной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Межкультурные коммуникации в операциях с недвижимым имуществом»

Составитель: Жданов С. С., к.ф.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.03.01
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	19
– практические	19
– лабораторные	–
–СРО	34
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», развитие культурной восприимчивости, способности к правильной интерпретации конкретных проявлений коммуникативного поведения в различных ситуациях межкультурных контактов, способности к межкультурному деловому общению, нахождению организационно-управленческих решений и способности использовать современные технологии для решения коммуникативных задач.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК-4);

профессиональные компетенции:

– способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-10).



3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Сущность понятия «культура». Типология культур.
- Древние культуры. Формирование культур западного и восточного типов.
- Особенности европейской культуры. Межкультурное взаимодействие стран Европы.
- Особенности русской культуры. Кросс-культурные взаимодействия с Востоком и Западом
- Сущность понятия «коммуникация». Теории коммуникации. Классификация культур в межкультурной коммуникации.
- Барьеры в межкультурной коммуникации, межкультурный конфликт, толерантность
- Национальные особенности делового общения.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Культура профессиональной речи»

Составитель: Жданов С. С., к.ф.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.03.02
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	19
– практические	19
– лабораторные	–
– СРО	34
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», развитие культурной восприимчивости, способности к правильной интерпретации конкретных проявлений коммуникативного поведения в различных ситуациях межкультурных контактов, способности к межкультурному деловому общению.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК-4);

профессиональные компетенции:

– способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Сущность понятия «культура». Типология культур.
- Древние культуры. Формирование культур западного и восточного типов.
- Особенности европейской культуры. Межкультурное взаимодействие стран Европы.
- Особенности русской культуры. Кросс-культурные взаимодействия с Востоком и Западом.
- Сущность понятия «коммуникация». Теории коммуникации. Классификация культур в межкультурной коммуникации.
- Барьеры в межкультурной коммуникации, межкультурный конфликт, толерантность.
- Национальные особенности профессиональной коммуникации.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы профессиональной деятельности»

Составитель: Ушакова Е.О., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.04.01
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	38
– практические	–
– лабораторные	–
–СРО	34
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении теории и стимулирование интереса к выбранной профессии, формирование у обучающихся мировоззрения, способствующего осознанному отношению к учебным занятиям, а также современным способам получения профессиональных знаний, востребованных на рынке труда.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности (ОПК-1);

профессиональные компетенции:

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Предмет, цели и задачи курса «Основы профессиональной деятельности».
- Высшее образование в России: история и стратегия развития. СГУГиТ.
- Виды и формы учебного процесса. Научно-исследовательская работа обучающихся (НИРС).
- Организация работы обучающихся в вузе. Требования к написанию и оформлению курсовых и выпускных квалификационных работ.
- Государственный стандарт – основная образовательная программа по направлению 38.03.01 Экономика.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы формирования, обращения и оценки недвижимости»

Составитель: Лобанова Е.И., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.04.02
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	38
– практические	–
– лабораторные	–
–СРО	34
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональной компетенций, их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению комплекса теоретических знаний об основных понятиях и закономерностях формирования, обращения и оценки недвижимости; терминологии, теоретических положений, особенностей учебного материала.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью решать стандартные задачи профессиональной деятельности на основе информационной и библиографической культуры с применением информационно-коммуникационных технологий и с учетом основных требований информационной безопасности (ОПК-1);

профессиональные компетенции:

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Введение. Структура курса «Основы обращения, формирования и оценки недвижимости».
- Недвижимость как объект правовых отношений.
- Основные признаки недвижимости.
- Недвижимость как экономическое понятие.
- Общая модель рынка недвижимости.
- Система нормативно-правового обеспечения регулирования оценки недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Информационные технологии в экономике»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н.  
Вдовин С.А., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.05.01
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	14
– практические	–
– лабораторные	14
–СРО	44
– подготовка к экзамену	–

1. Цель дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», целостного представления об информации и информационных ресурсах, информационных системах и технологиях, их роли в решении задач экономики, принципов и технологий построения экономических информационных систем и их практического применения на стратегическом, тактическом и оперативном уровнях управления экономическими объектами, а также правильной интерпретацией полученных результатов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3);

профессиональные компетенции:



- способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты (ПК-4);
- способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8);
- способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-10).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Теоретические основы современных информационных технологий.
- Информационные технологии поиска, хранения, обработки и анализа экономической информации.
- Моделирование и формализация в информационных технологиях.
- Операционные системы.
- Программа 1–С: Предприятие

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономико–математические методы»

Составитель: Вдовин С.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.05.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	14
– практические	–
– лабораторные	14
–СРО	44
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование и усвоение у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», в области финансовой математики, основ инвестиционного анализа, без которого невозможно развитие процесса инвестирования, занимающего важнейшее место во всей современной экономике, применение которых необходимы для работы в государственных и частных структурах, а также развития профессиональных качеств, компетенций, необходимых для выполнения функциональных обязанностей будущих бакалавров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК–3);

профессиональные компетенции:

- способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты (ПК-4);
- способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8);
- способностью использовать для решения коммуникативных задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-10).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Теория процента.
- Потоки платежей. Ренты.
- Анализ инвестиционных процессов.
- Методы оценки финансовых рисков. Принятие решений.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономика природопользования»

Составитель: Ушакова Е.О., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций в – операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.06.01
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	72
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению научных и прикладных знаний в области экономических аспектов взаимодействия общества и природы.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);

профессиональные компетенции:

– способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-1);

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально-экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-2).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в экономику природопользования.
- Экономическое развитие и экологический фактор.
- Экологизация экономики и конечные результаты в природопользовании.
- Экономическая оценка природных ресурсов.
- Экономическая оценка ущерба от антропогенного воздействия на природную среду.
- Природоохранные затраты и экономическая эффективность природоохранной деятельности.
- Хозяйственно-экономический механизм природопользования и охраны окружающей среды.
- Глобальные экономические проблемы и международное сотрудничество в природоохранной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ 29.03.2018 г., протокол № 12.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономика предприятия»

Составитель: Соловьева Ю.Ю., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.06.02
Курс изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	72
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний по анализу практических ситуаций в области функционирования предприятия, как хозяйственной системы; системы экономических показателей, характеризующих условия и результаты деятельности предприятий независимо от отраслевой принадлежности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, для решения профессиональных задач (ОПК–2);

профессиональные компетенции:

– способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–1);

– способностью на основе типовых методик и действующей нормативно-правовой базы рассчитать экономические и социально–экономические показатели, характеризующие деятельность хозяйствующих субъектов (ПК–2).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Предприятие как субъект предпринимательской деятельности.
- Внешняя среда функционирования предприятия.
- Организация и управление производственно-хозяйственной деятельностью предприятия.
- Основные фонды предприятия.
- Оборотные средства предприятия.
- Трудовые ресурсы предприятия.
- Производственная мощность предприятия.
- Продукция и услуги предприятия.
- Качество и конкурентоспособность продукции предприятия.
- Затраты предприятия и себестоимость продукции.
- Налогообложение предприятия.
- Прибыль и рентабельность предприятия.
- Инновационная и инвестиционная деятельность предприятия.
- Планирование на предприятии.
- Экономическая эффективность деятельности предприятия.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Управление рисками»

Составители: Ушакова Е.О., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01. Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.07.01
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	32
– практические	32
– лабораторные	–
– СРО	44
– подготовка к экзамену	36

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль подготовки «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом» к эффективному использованию знаний и практических навыков по оценке рисков в деятельности предприятий и разработке антикризисных программ.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК–4);

профессиональные компетенции:

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально–экономической эффективности, рисков и возможных социально–экономических последствий (ПК–11);



– способностью составлять финансовые планы организации, обеспечивать осуществление финансовых взаимоотношений с организациями, органами государственной власти и местного самоуправления (ПК-21).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Концепция и классификация рисков.
- Концепция управления рисками.
- Техника управления рисками.
- Управление специфическими экономическими рисками.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Управление государственной и муниципальной недвижимостью»

Составитель: Лизунова И.В., д.и.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.07.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	32
– практические	32
– лабораторные	–
– СРО	44
– подготовка к экзамену	36

1. Цели освоения дисциплины:

– формирование общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих готовность и способностью обучающихся, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», изучение основ управления государственной и муниципальной собственностью, формирование у обучающихся системных знаний в области теории управления объектами государственной и муниципальной собственности, приобретение теоретических знаний, необходимых для использования в профессиональной деятельности в условиях постоянно изменяющейся внешней среды.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью находить организационно-управленческие решения в профессиональной деятельности и готовность нести за них ответственность (ОПК–4);

профессиональные компетенции:

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с

учетом критериев социально–экономической эффективности, рисков и возможных социально–экономических последствий (ПК–11);

– способностью составлять финансовые планы организации, обеспечивать осуществление финансовых взаимоотношений с организациями, органами государственной власти и местного самоуправления (ПК-21).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

– Государственная и муниципальная собственность в системе отношений собственности.

– Система управления государственной и муниципальной собственностью.

– Основы управления собственностью государственных и муниципальных организаций. Собственность ГУПов.

– Основы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Интеллектуальная собственность и патентоведение»

Составитель: Савельева Л.А., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций в – операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.08.01
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	32
– практические	48
– лабораторные	–
–СРО	28
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний действующей нормативной базы правовой охраны интеллектуальной собственности и обеспечения деятельности организаций и предприятий в операциях с недвижимым имуществом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК-3);

профессиональные компетенции:

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Интеллектуальная собственность
- Патентоведение

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ 29.03.2018 г., протокол № 12.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Оценка интеллектуальной собственности»

Составитель: Савельева Л. А., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций в – операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.08.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	32
– практические	48
– лабораторные	–
–СРО	28
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний по анализу практических ситуаций в области оценки нематериальных активов и интеллектуальной собственности, экспертизы различных объектов нематериальных активов; установлению взаимосвязи внутренней логики и алгоритма оценки стоимости нематериальных активов и интеллектуальной собственности при совершении различных корпоративных сделок, при реструктуризации; обеспечение динамичных темпов инновационных преобразований во всех сегментах национальной экономики и социальной сферы на основе экономики знаний.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы

(ОПК-3);

профессиональные компетенции:

- способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные, проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);
- способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Основные понятия, цели и организация оценки интеллектуальной собственности.
- Рыночный и затратный подходы к оценке нематериальных активов.
- Доходный подход к оценке нематериальных активов.
- Учет рисков и выбор ставки дисконта.
- Интеллектуальный капитал и его измерение.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономическая оценка инвестиций»

Составитель: Крутеева О.В., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.09.01
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	28
– практические	54
– лабораторные	–
–СРО	26
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у будущих бакалавров общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний для овладения практическими навыками оценки коммерческой, бюджетной и социальной эффективности инвестиций.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);

профессиональные компетенции:

– способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-1);

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с



учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины (модули дисциплины):

- Инвестиции и инвестиционный проект.
- Оценка эффективности инвестиций.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экономика города»

Составитель: Дьячков С.А., ст. препод.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.09.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	28
– практические	54
– лабораторные	–
–СРО	26
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний в изучении механизма функционирования городов, пространственных аспектов экономической деятельности, основных городских проблем и особенностей проводимой экономической политики в городах Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);

профессиональные компетенции:

– способностью собрать и проанализировать исходные данные, необходимые для расчета экономических и социально-экономических показателей, характеризующих деятельность хозяйствующих субъектов (ПК-1);

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с

учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Город как объект изучения.
- Теории эволюции городов.
- Экономика города и ее характерные особенности.
- Урбанизация.
- Развитие пригородов и современные города.
- Город как социально-экономическая пространственная система.
- Планирование экономического развития города.
- Финансы города.
- Жилищно-коммунальное хозяйство в экономике города. ЖКХ: его структура и его продукт.
- Транспорт и транспортная инфраструктура современного города.
- Организация системы здравоохранения.
- Органы управления городским хозяйством.
- Рынок недвижимости в экономике города.
- Энергетика города и ее проблемы.
- Основные направления реформ городского хозяйства.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Управление потоками»

Составитель: Ушакова Е.О., к.э.н.

Направление подготовки	38.03.01. Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.10.01
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональной и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний по анализу практических ситуаций в области управления материальными, финансовыми и информационными потоками на предприятии, применению творческого подхода к их использованию для формирования логистической системы предприятия.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК-3);

профессиональные компетенции:

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

– Методология управления потоками.

– Оптимизация материальных потоков предприятий отрасли. Логистическая система.

– Закупочная логистика.

– Производственная логистика.

– Распределительная логистика (маркетинг–логистика).

– Организация планирования материального потока логистической цепи.

– Система информационного потока в логистической цепи от поставщика до потребителя готовой продукции.

– Основные направления автоматизации управления потоками.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Оценка стоимости земли»

Составитель: Межуева Т. В., к.т.н.

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В. ДВ.10.02
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачёт
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
–СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся общепрофессиональных и профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к использованию знаний в изучении теоретических и методических основ рыночной и кадастровой оценки земель в современных условиях.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– способностью осуществлять сбор, анализ и обработку данных, необходимых для решения профессиональных задач (ОПК-2);

– способностью выбрать инструментальные средства для обработки экономических данных в соответствии с поставленной задачей, проанализировать результаты расчетов и обосновать полученные выводы (ОПК-3);

профессиональные компетенции:

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Земля как объект экономической оценки.
- Характеристика земельного рынка.
- Теоретические и правовые основы оценки земельных участков.
- Методологические основы рыночной оценки земельного участка.
- Сравнительный подход к оценке рыночной стоимости земельного участка.
- Анализ наиболее эффективного использования земельного участка. Условия выбора наиболее вероятных видов использования земли.
- Государственная кадастровая оценка земель (ГКОЗ) в РФ.
- Налогообложение земель в РФ.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Управление имущественным комплексом»

Составитель: Вдовин С.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В. ДВ.11.01
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
– СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний, необходимых для системного понимания основ теории управления имущественными комплексами и их применению на практике.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

- способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений (ПК–5);
- способностью организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта (ПК–9).

3. Краткое содержание дисциплины:



- Имущественный комплекс как объект управления: правовой, экономический, организационный аспект.
- Механизмы управления имущественным комплексом.
- Анализ и оценка эффективности управления имущественным комплексом.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика(уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Контроллинг»

Составитель: Вдовин С.А., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.11.02
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
–СРО	36
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению усвоенных знаний в области контроллинга, необходимых для системного понимания основ теории и их использования на предприятии.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью анализировать и интерпретировать финансовую, бухгалтерскую и иную информацию, содержащуюся в отчетности предприятий различных форм собственности, организаций, ведомств и т.д. и использовать полученные сведения для принятия управленческих решений (ПК–5);  
– способностью организовать деятельность малой группы, созданной для реализации конкретного экономического проекта (ПК–9).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Теоретические основы контроллинга (история возникновения и концепции).

- Функциональный контроллинг.
- Управленческий учет как основа контроллинга.
- Стратегический и оперативный контроллинг.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Сделки с недвижимостью»

Составитель: Убоженко Е.В., к.э.н., доцент

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика и управление предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.12.01
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
–СРО	72
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному применению знаний о сделках с недвижимостью при решении практических задач профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты (ПК-4);

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Общие положения по сделкам с недвижимостью.
- Сделки отчуждения недвижимого имущества.
- Сделки, обременяющие объекты недвижимого имущества.
- Сделки с земельными участками и другие виды сделок.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Государственное регулирование рынка недвижимости»

Составитель: Мирошникова О. А., ст. преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика и управление предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.12.02
Курс изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	36
– практические	36
– лабораторные	–
–СРО	72
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний об особенностях государственного регулирования рынка недвижимости при решении задач профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью на основе описания экономических процессов и явлений строить стандартные теоретические и эконометрические модели, анализировать и содержательно интерпретировать полученные результаты (ПК-4);

– способностью, используя отечественные и зарубежные источники информации, собрать необходимые данные проанализировать их и подготовить информационный обзор и/или аналитический отчет (ПК-7);

– способностью использовать для решения аналитических и исследовательских задач современные технические средства и информационные технологии (ПК-8).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Цели и основы построения системы управления государственной собственностью.
- Экономическая демократия в управлении государственной собственностью.
- Объекты недвижимого имущества в государственной собственности, их учет и оценка.
- Кадровое обеспечение системы управления и контроль за распоряжением государственной собственностью.

### 4. Аннотация разработана на основании

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Физическая культура и спорт (элективные дисциплины)  
Общая физическая подготовка»

Составитель: Крыжановская О.О., преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.13.01
Курс изучения	1, 2, 3
Количество зачетных единиц	–
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	328
– лекционные	–
– практические	328
– лабораторные	–
– СРО	–
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способностью как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, полученных в процессе обучения, для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни, а также использование разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8);

– способностью самостоятельно выбирать виды спорта или систему физических упражнений для укрепления здоровья в процессе социальной и профессиональной деятельности (ПКфис).



3. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Методы и средства физической культуры и спорта.
- Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта.
- Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
- Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Физическая культура и спорт (элективные дисциплины)  
Легкая атлетика»

Составитель: Крыжановская О.О., преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.13.02
Курс изучения	1, 2, 3
Количество зачетных единиц	–
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	328
– лекционные	–
– практические	328
– лабораторные	–
– СРО	–
– подготовка к экзамену	–

4. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способностью как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, полученных в процессе обучения, для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни, а также использование разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья.

5. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8);  
– способностью самостоятельно выбирать виды спорта или систему физических упражнений для укрепления здоровья в процессе социальной и профессиональной деятельности (ПКфис).

6. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Методы и средства физической культуры и спорта.
- Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта.
- Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
- Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Физическая культура и спорт (элективные дисциплины)  
Спортивные игры»

Составитель: Крыжановская О.О., преподаватель

Направление подготовки	38.03.01 Экономика
Профиль подготовки	Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Цикл, раздел учебного плана	Б1.В.ДВ.13.03
Курс изучения	1, 2, 3
Количество зачетных единиц	–
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	328
– лекционные	–
– практические	328
– лабораторные	–
– СРО	–
– подготовка к экзамену	–

7. Цель освоения дисциплины:

– является формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, полученных в процессе обучения, для сохранения и укрепления здоровья, психофизической подготовки и самоподготовки к будущей жизни, а также использование разнообразных средств физической культуры и спорта для сохранения и укрепления здоровья.

8. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– способностью использовать методы и средства физической культуры для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (ОК-8);  
– способностью самостоятельно выбирать виды спорта или систему физических упражнений для укрепления здоровья в процессе социальной и профессиональной деятельности (ПКфис).

9. Краткое содержание дисциплины (перечислить основные разделы дисциплины):

- Методы и средства физической культуры и спорта.
- Способностью поддержания и укрепления индивидуального здоровья в избранном виде спорта.
- Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
- Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе факультативной дисциплины  
«Социология управления»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н.

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика и управление предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	ФТД.В.01
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	16
– практические	16
– лабораторные	–
– СРО	4
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональной компетенции, определяющей их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», применять социологические знания для обоснования и реализации управленческих решений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать, и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Управление: как предмет социологического анализа и как процесс согласования интересов.

– Иерархия и власть в системе управления. Институты социального управления.

4. Аннотация разработана на основании:

– федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;

– учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе факультативной дисциплины  
«Управленческая психология»

Составитель: Дегтярева Н.В., к.п.н.

Направление подготовки	38.03.01 «Экономика»
Профиль подготовки	Экономика и управление предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	Очная
Цикл, раздел учебного плана	ФТД.В.02
Курс изучения	4
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	16
– практические	16
– лабораторные	–
– СРО	4
– подготовка к экзамену	–

1. Цель освоения дисциплины:

– формирование у обучающихся профессиональной компетенции, определяющей их готовность и способность, как будущих бакалавров по направлению подготовки 38.03.01 «Экономика», профиль «Экономика предприятий и организаций – в операциях с недвижимым имуществом», использовать психологические знания в структуре управления организацией и ее персоналом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональной компетенции:

– способностью критически оценить предлагаемые варианты управленческих решений и разработать, и обосновать предложения по их совершенствованию с учетом критериев социально-экономической эффективности, рисков и возможных социально-экономических последствий (ПК-11).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Психология управления как наука и прикладная отрасль психологии
- Психология субъекта и объекта управления
- Психологические аспекты управления групповыми процессами
- Психологические особенности принятия и исполнения управленческих



решений

- Психология делового общения
- Приемы эффективного делового взаимодействия

4. Аннотация разработана на основании:

- федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки бакалавров 38.03.01 Экономика (уровень бакалавриата) утвержденного приказом Минобрнауки России от 12 ноября 2015 г. № 1327;
- учебного плана по программе направления подготовки 38.03.01 Экономика, профиль «Экономика предприятий и организаций - в операциях с недвижимым имуществом», утвержденного Ученым советом СГУГиТ.