

Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Янкевич Сергей Сергеевич
Должность: Исполняющая обязанности ректора
Дата подписания: 12.08.2025 09:38:15
Уникальный программный ключ:
9788e32907b05882187795855c0783f7d411f08af

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное
учреждение высшего образования
«Сибирский государственный университет геосистем и технологий»
(СГУГиТ)

АННОТАЦИИ
К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН
ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ
21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Профиль подготовки
Кадастр недвижимости

Уровень высшего образования
Бакалавриат

Форма обучения
Заочная

Новосибирск, 2025

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Философия»

Составитель: Крюков Виктор Васильевич, профессор кафедры правовых и социальных наук, доктор философских наук, профессор

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	136
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Философия» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата, к эффективному освоению фундаментальных знаний, развитию философского мышления как основы миропонимания; поиску, критическому анализу и синтезу информации, необходимой для решения профессиональных задач, реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

Задачи изучения данной дисциплины:

- реализация гражданско-патриотического и духовно-нравственного направлений воспитательной работы через формирование представлений о научно-философской картине мира, назначении и смысле жизни человека, духовных ценностях и умении ориентироваться в них;
- формирование понимания роли информации, необходимой для решения

поставленных задач;

- выработка способности самостоятельного анализа и осмысления принципиальных вопросов, условий реализации саморазвития на основе принципов образования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1).
- Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5).
- способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Предмет философии;
- Природа;
- Культура;
- Общество;
- Человек;
- Познание;
- Наука;
- Техника;
- Современные зарубежные философские школы;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Безопасность жизнедеятельности»

Составитель: Петрова Н.В., доцент кафедры техносферной безопасности, к.т.н.,
доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	2
– СРО	95
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников освоивших программу бакалавриата, к использованию в профессиональной деятельности приобретенных знаний, умений и навыков для определения основных опасностей техносферы и ориентирования в определении путей обеспечения безопасности человека, техники и окружающей среды от негативных воздействий техносферы, реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общекультурные компетенции:

– Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теоретические основы безопасности жизнедеятельности;
- Основы правовых знаний в области безопасности жизнедеятельности;
- Основные направления защиты человека и среды обитания от вредных факторов природного, антропогенного и техногенного происхождения;
- Здоровье и работоспособность человека в системе безопасности жизнедеятельности;
- Психофизиологические и эргономические основы безопасности жизнедеятельности;
- Обеспечение производственной безопасности;
- Чрезвычайные ситуации и методы защиты в условиях их реализации;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Иностранный язык»

Составитель: Аблова Наталья Алексеевна, старший преподаватель кафедры
языковой подготовки и межкультурных коммуникаций

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	229
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Иностранный язык» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области картографии и геоинформатики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общекультурные компетенции:

- Способность осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);
- Способность осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на иностранном(ых) языке(ах)(УК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Вводно-коррективный курс;
- Общий язык;
- Язык для специальных целей.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«История»

Составитель: Сотникова Елена Вячеславовна, заведующая кафедрой правовых и
социальных наук, к.и.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «История» является формирование у обучающихся универсальной компетенции в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к использованию полученных знаний для развития исторического мышления как основы миропонимания, формирования активной гражданской позиции и воспитания ценностно-ориентированной личности, способной к самореализации в условиях современной российской социокультурной ситуации, реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);
- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теория и методология исторической науки;
- Эпоха Средневековья. Древняя Русь в IX–XVI веках.;
- Новое время. Московская Русь. Российская империя.;
- Россия и СССР в первой половине XX века.;
- СССР и Россия во второй половине XX века;
- Россия в начале XXI века.;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Высшая математика»

Составитель: Григоренко О.В., заведующая кафедрой высшей математики, к.ф.-
м.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация выпускника (степень)	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	8
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	288
– лекционные	2
– практические	8
– лабораторные	–
– СРО	269
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Высшая математика» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в области высшей математики для анализа, моделирования и решения прикладных задач, а также для подготовки к научным исследованиям в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1);
- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Линейная и векторная алгебра;
- Аналитическая геометрия;
- Математический анализ;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Информатика»

Составитель: Кацко С. Ю., доцент кафедры прикладной информатики и
информационных систем, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	2
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Информатика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций, определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде; осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах); понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности в рамках теоретических и практических основ информатики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общефессиональные компетенции:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

- Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);
- Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Информатика. Информация. Логические основы ЭВМ;
- Технические средства реализации информационных процессов;
- Программные средства реализации информационных процессов;
- Локальные и глобальные сети ЭВМ. Защита информации в сетях;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физика»

Составитель: Сырнева Александра Сергеевна, доцент кафедры физики, к.т.н.,
доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	199
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Физика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастр.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общепрофессиональные компетенции:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1);
- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);
- Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни. (УК-6);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Физические основы механики;
- Электричество и магнетизм;
- Колебания и волны;
- Оптика;

- Молекулярная физика и термодинамика;
- Квантовая физика;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Экология»

Составитель: Баранова Евгения Ивановна, доцент кафедры экологии и
природопользования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Экология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра, реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Биосфера и человек;
- Глобальные проблемы окружающей среды;
- Основы экономики природопользования и охрана окружающей среды;

- Основы экологического права;
- Международное сотрудничество в области охраны окружающей среды (ООС).

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Фотограмметрия и дистанционное зондирование»

Составитель: Парфенова Елена Павловна, доцент кафедры фотограмметрии и
дистанционного зондирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Фотограмметрия и дистанционное зондирование» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области фотограмметрии и дистанционного зондирования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);
- Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Дистанционное зондирование Земли
- Фотограмметрическая обработка одиночных снимков
- Теория стереопары снимков, пространственная фототриангуляция
- Цифровая обработка изображений
- Дешифрирование аэрокосмических снимков

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Составитель: Стегнийко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и
территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	9
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	324
– лекционные	2
– практические	12
– лабораторные	-
– СРО	301
–подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области правового обеспечения землеустройства, кадастровой деятельности, кадастрового учета и регистрация прав на недвижимое имущество.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);
- Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Основные положения теории права для специалиста по землеустройству и кадастру;
- Земельный кодекс РФ как основной инструмент регулирования земельных правоотношений;
- Землеустройство и его нормативно-правовое обеспечение;
- Правовое обеспечение государственного учета и регистрации недвижимости;
- Кадастровая деятельность и ее нормативно-правовое обеспечение.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геоинформационные системы»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, доцент кафедры кадастра и
территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	191
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Земельно-информационные системы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к применению геоинформационных и земельно-информационных систем для решения прикладных задач в области кадастровой и землеустроительной деятельности, создания геоинформационного обеспечения для автоматизации процессов территориального управления земельно-имущественными комплексами, проведения исследований в землеустройстве и кадастре, внедрения результатов исследования в процессы территориального управления, мониторинга и охраны земель.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способность проведения анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
- Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Применение геоинформационных систем для целей управления земельно-имущественным комплексом, проведение и анализ результатов исследований в землеустройстве и кадастре;
- Геоинформационные системы и инфраструктура пространственных данных, предназначенные для сбора, хранения и обработки информации об объектах недвижимости;
- Геоинформационные системы автоматизированного картографирования, кадастровые карты;
- Геоинформационные и глобальные навигационные спутниковые системы (ГНСС).;
- Геоинформационные системы и дистанционное зондирование Земли (ДЗЗ).;
- Использование данных дистанционного зондирования Земли (ДДЗЗ) при ведении кадастров;
- Геоинформационный мониторинг территории.
- Геоанализ и моделирование в ГИС

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Территориальное планирование»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры
кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	4
– СРО	170
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Территориальное планирование» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать задачи в области регулирования, организации и планирования в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности, организации планирования и проектирования обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину территориальное планирование. Законодательная база, обеспечивающая процесс территориального планирования;
- Планирование развития территорий. Стратегическое планирование;
- Обоснование и обеспечение подготовки проектов территориального планирования;
- Документы территориального планирования различных уровней;
- Нормативно-правовое обеспечение планирования развития территорий населенных пунктов;
- Градорегулирование и градообустройство;
- Мировой опыт территориального планирования.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Землеустройство»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и территориального планирования, д.с.-х.н., старший научный сотрудник

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	191
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Землеустройство» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников ВУЗа к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение, роль землеустройства в осуществлении земельных преобразований. Задачи землеустройства на современном этапе.
- Анализ современного нормативно - правового обеспечения проведения землеустройства. Организация и порядок проведения землеустройства.
- Государственное регулирование проведения землеустройства.
- Землеустроительные мероприятия.
- Виды землеустроительной документации.
- Землеустроительное проектирование, внутрихозяйственное землеустройство.
- Определение площадей угодий, вынос на местности проекта землеустройства.
- Образование земельных участков.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров»

Составитель: Чернов А.В. доцент кафедры кадастра и ТП, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	8
– СРО	94
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать профессиональные задачи по формированию трехмерных (в т. ч., информационных) моделей объектов недвижимости с использованием успешного зарубежного опыта, различных методов и современных технологий получения и обработки информации для реализации проектных решений в области землеустройства и кадастра объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- Способен изучать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Трехмерный кадастр недвижимости: основные положения;
- Основные подходы при моделировании пространственных объектов;
- Способы создания реальных 3D моделей объектов недвижимости;
- Модели представления объектов кадастрового учета, размерность кадастровых систем;
- Унификация международных стандартов в трехмерном кадастре;
- Анализ результатов Российско-Нидерландского проекта «Создание модели трехмерного кадастра объектов недвижимости в России»;
- Программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования объектов;
- Изучение отечественного и зарубежного опыта создания и ведения 3Д кадастра;
- BIM - моделирование;
- Нормативно – правовые акты в сфере трехмерного кадастра недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Культура русской деловой и научной речи»

Составитель: Недоступ Олег Игоревич, доцент кафедры языковой подготовки и межкультурных коммуникаций, кандидат филологических наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	95
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Культура русской деловой и научной речи» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС) по направлению подготовки 21.03.02 «Деловые и научные коммуникации», определяющей готовность и способность будущих выпускников осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации; способность управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни; способность участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4);
- Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Деловое общение;
- Конфликты в деловой сфере;
- Речевой аспект делового общения;
- Научный стиль речи;
- Официально-деловой стиль. Языковые нормы в официально-деловом стиле речи;
- Рекламные коммуникации;
- Место связей с общественностью в деловых коммуникациях;
- Коммуникации в организации;
- Деловая риторика. Коммуникативный аспект делового общения;
- Этика деловых отношений и деловой этикет. Имидж делового человека;
- Деловые межкультурные коммуникации.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Трехмерное лазерное сканирование для целей землеустройства и кадастра»

Составитель: Малыгина О.И., зав. кафедрой кадастра и территориального
планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	4
– СРО	62
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целями освоения дисциплины являются:

- изучение теоретических основ лазерного сканирования;
- получение практических навыков работы с наземными лазерными сканерами;
- получение практических навыков обработки данных лазерного сканирования для решения задач в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общефессиональные компетенции:

- Способностью осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1).

профессиональные компетенции:

- Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Устройство и принцип действия трехмерных лазерных сканеров

- Координирование объектов землеустроительной и кадастровой деятельности с применением трехмерных лазерных сканеров
- Обработка данных трехмерного лазерного сканирования

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы геодезии»

Составитель: Калюжин В.А., заведующий кафедрой геоматики и
инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент;
Мизин В.Е. к.т.н., доцент кафедры геоматики и инф
раструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	160
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы геодезии» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно выполнять весь комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, осуществлением кадастровой деятельности и проведение мероприятий по учету геодезической и картографической основы в государственном кадастре недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Общие сведения о геодезии;

- Топографические карты;
- Элементарные геодезические измерения и определения на местности;
- Начальные сведения из теории ошибок измерений;
- Определение положения точек или дополнительных опорных пунктов;
- Методы создания геодезического обоснования для крупномасштабных топографических съемок;
- Крупномасштабные топографические съемки.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Оценка недвижимости»

Составитель: Ильиных Анастасия Леонидовна, доцент кафедры кадастра и
территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	-
– СРО	134
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Оценка недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать знания о принципах, показателях и методиках экономической (рыночной) оценки земель и объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности. (УК-10);
- Способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Сущность оценочной деятельности

- Правовая и теоретическая основы оценки недвижимости
- Особенности рынка недвижимости
- Методология оценки стоимости недвижимости

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Физическая культура и спорт»

Составитель: Крыжановская Ольга Олеговна, старший преподаватель кафедры
физической культуры

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	–
– СРО	68
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Физическая культура и спорт» является:

– в области обучения: формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастр, определяющих готовность и способность будущих выпускников к умению сочетать физическую и умственную нагрузку, поддержанию должного уровня физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности;

– в области воспитания: развитие личности, создание условий для самоопределения и социализации обучающихся на основе социокультурных, духовно-нравственных ценностей и принятых в российском обществе правил и норм поведения в интересах человека, семьи, общества и государства, формирование у обучающихся чувства патриотизма, гражданственности, уважения к памяти защитников Отечества и подвигам Героев Отечества, закону и правопорядку, человеку труда и старшему поколению, взаимного уважения, бережного отношения к культурному наследию и традициям многонационального народа Российской Федерации, природе и окружающей среде.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7);

–

3. Краткое содержание дисциплины:

– Методы и средства физической культуры и спорта.

– Способность поддержания и укрепления индивидуального здоровья в легкой атлетике.

– Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности

– Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Политология»

Составитель: Хаяров Д.Г., доцент кафедры правовых и социальных наук,
кандидат исторических наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	-
– СРО	62
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целью освоения дисциплины является:

Целью изучения дисциплины «Политология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников понимать характер протекания социально-экономических и политических процессов, специфики основных закономерностей развития личности, социальных общностей и общества в целом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);
- Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);
- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теоретико-методологические основы политической науки;
- Теория власти и властных отношений;
- Роль и место политики в жизни современных обществ. Социальные функции политики;
- Политическая жизнь. Политическая власть;
- Институциональные аспекты политики. Государство как политический институт;
- Политическая система;
- Политические режимы;
- Гражданское общество, его происхождение и особенности;
- Политические партии. Электоральные системы;
- Политические организации и движения;
- Политические элиты. Политическое лидерство;
- Политические отношения и политические процессы;
- Политические конфликты и способы их разрешения;
- Социокультурные аспекты политики. Политическая культура;
- Политические технологии. Политический менеджмент;
- Мировая политика и международные отношения. Особенности мирового политического процесса. Национально-государственные интересы России в новой геополитической ситуации.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Минобрнауки России от 01 октября 2015 г. № 1084 (зарегистрировано в Минюсте России 21 октября 2015 г. № 39407);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Системы искусственного интеллекта»

Составитель: Кацко С. Ю., доцент кафедры прикладной информатики и
информационных систем, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	2
- лабораторные	2
- СРО	100
- контроль	4

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, используя технологии искусственного интеллекта; применять системный подход для решения поставленных задач, используя модели и методы искусственного интеллекта; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, используя интеллектуальные алгоритмы; управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни в результате овладения знаниями и навыками в области искусственного интеллекта; реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать

оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6).

3. Краткое содержание дисциплины (разделы дисциплины):

– основные этапы и направления исследований в области систем искусственного интеллекта;

– программные комплексы решения интеллектуальных задач.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Материаловедение для кадастра»

Составитель: Максименко Любовь Александровна, доцент кафедры геоматики
и инфраструктуры недвижимости канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Материаловедение для кадастра» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки «21.03.02 Землеустройство и кадастры», профиль «профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи материаловедения для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);
- Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

- Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Обработка и анализ информации по основам строения и свойствам материалов;
- Обработка и анализ информации о строительных материалах с использованием информационных и компьютерных технологий;
- Основы строения и свойства металлов;
- Классификации и маркировки черных и цветных сплавов;
- Обработка и анализ информации о строительных материалах с использованием информационных и компьютерных технологий;
- Анализ информации по классификациям и маркировкам черных и цветных сплавов из различных источников и баз данных;
- Неметаллические и композиционные материалы.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Типология объектов недвижимости»

Составитель: Максименко Любовь Александровна, доцент кафедры геоматики
и инфраструктуры недвижимости канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Типология объектов недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки «21.03.02 Землеустройство и кадастры», профиль «профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи типологии объектов недвижимости для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Современные технологии сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости;
- Виды и классификация объектов жилой недвижимости;
- Виды и классификация общественных, производственных и сельскохозяйственных зданий и сооружений;
- Инженерные системы многоэтажного жилого дома, водоснабжение, водоотведение, мусороудаление;
- Систематизация обработки и учета информации об объектах недвижимости в современных географических и земельно-информационных системах;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»

Составитель: Ступина Наталья Сергеевна, доцент кафедры правовых и
социальных наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» является формирование у обучающихся универсальной, общепрофессиональной и профессиональной компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющей готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к эффективному владению системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);
- Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Общая характеристика правового регулирования земельно-имущественных отношений;
- Система и полномочия государственных органов и органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений;
- Права на земельные участки;
- Ограничения оборота земельных участков;
- Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, гражданам и юридическим лицам. Приватизация земельных участков;
- Сделки с земельными участками;
- Правовое регулирование платы за землю и оценку земли;
- Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними;
- Юридическая ответственность и защита прав в сфере земельно-имущественных отношений.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Метрология, стандартизация и сертификация в геодезии и кадастре»

Составитель: Калюжин Виктор Анатольевич, заведующий кафедрой геоматики и
инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Метрология, стандартизация и сертификация в геодезии и кадастре» являются формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний в области метрологии, стандартизации и сертификации при решении практических задач в рамках производственно-технологической, организационно-управленческой и проектно-конструкторской деятельности в сфере геодезии и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

- способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Основы метрологии в геодезии и кадастре;
- Основы стандартизации в кадастровой деятельности;
- Основы сертификации в кадастровой деятельности;
- Поверка геодезических приборов, используемых в кадастрах;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Финансовая математика для оценки недвижимости»

Составитель: Петрова М.А., доцент кафедры высшей математики, к.пед.н.,
доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	-
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Финансовая математика для оценки недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников формировать и усвоение знаний, умений, навыков в области финансовой математики, основ инвестиционного анализа, без которого невозможно развитие процесса инвестирования, занимающего важнейшее место во всей современной экономике, применение которых необходимы для работы в государственных и частных структурах, а также развития профессиональных качеств, компетенций, необходимых для выполнения функциональных обязанностей

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

- Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);
- Способен к созданию, развитию и реконструкции государственных геодезической, нивелирной, гравиметрической сетей, а также сетей специального назначения (ПК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теория процента;
- Потоки платежей. Ренты;
- Анализ инвестиционных процессов;
- Методы оценки финансовых рисков. Принятие решений.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Инженерное обустройство территории»

Составитель: Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры
недвижимости, к.т.н

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Инженерное обустройство территорий» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Современные технологии разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий, сооружений;

- Современные принципы благоустройства рельефа проектируемых территорий
- Инженерная подготовка территорий, требующих специальных мероприятий для их освоения;
- Применение компьютерных информационных систем, современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации для ведения кадастра подземных и надземных инженерных сетей населенных пунктов;
- Современные технологии разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство линейных сооружений
- Основы озеленения населенных мест.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Почвоведение и инженерная геология»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и территориального планирования, д.с.-х.н., старший научный сотрудник

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Почвоведение и инженерная геология» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников вуза к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Современное понятие о почвах;
- Основные разделы геологии;
- Почвообразовательные процессы и формирование почвенного профиля;

- Свойства почв, почвенные процессы и режимы;
- География почв, классификация и характеристика типов почв;
- Структура почвенного покрова и современные способы картографирования почв. Земельные ресурсы, их учет;
- Использование материалов почвенных исследований при землеустройстве;
- Основы гидрологии.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Техническая инвентаризация объектов недвижимости»

Составитель: Максименко Любовь Александровна, доцент кафедры геоматики
и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	10
– СРО	123
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки «21.03.02 Землеустройство и кадастры», профиль «профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи технической инвентаризации объектов недвижимости для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- Способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Правовое регулирование земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при технической инвентаризации объектов капитального строительства;
- Современные технологии технической инвентаризации отдельно стоящих строений;
- Современные технологии определения технического состояния объекта капитального строительства;
- Современные технологии технической инвентаризации комплекса недвижимости;
- Современные технологии подготовки технических планов объектов капитального строительства.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление городскими территориями»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры
кадастра и территориального планирования;
Троценко Елена Сергеевна, доцент кафедры кадастра и территориального
планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	10
– СРО	195
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Управление городскими территориями» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования- программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников принимать управленческие решения по эффективному управлению городскими территориями.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину;
- Законы Российской Федерации и их применение в процессе управления территориями. Система муниципальных органов управления земельными ресурсами.
- Теория и практика управления городскими территориями;
- Социально-экономическое развитие муниципального образования;
- Технология решения практических задач муниципального управления городскими территориями.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое регулирование оборота недвижимости»

Составитель: Стегнийко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и
территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	4
– СРО	98
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правое регулирование оборота недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области правового регулирования оборота недвижимости в Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);
- Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- Способен изучать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Основные понятия и принципы правового регулирования оборота недвижимости;
- Конституционные основы регулирования собственности и гражданское законодательство о недвижимости;
- Собственность и ограниченные вещные права на недвижимое имущество.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
«Мониторинг земель и объектов недвижимости»

Составитель: Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент, кафедра кадастра и
территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	8
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	288
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	10
– СРО	272
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Мониторинг земель и объектов недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять мониторинг земель и объектов недвижимости в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Мониторинг земель в Российской Федерации: основные положения;

- Ведение мониторинга земель и объектов недвижимости в Российской Федерации;
- Методы и средства получения необходимой информации при мониторинге земель и объектов недвижимости;
- Мониторинг загрязнения окружающей природной среды;
- Информационное обеспечение мониторинга земель и объектов недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы кадастра недвижимости»

Составитель: Ключниченко Виктор Николаевич, доцент, кадастра и
территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	191
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы кадастра недвижимости» направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры является подготовка бакалавров, обладающих компетенциями в сфере современных законодательных актов и нормативной литературы, а также в области кадастровой деятельности и формирования межевых планов на земельные участки.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Профессиональные компетенции:

- Разработка и реализация проектов (УК-2);
- Способность применять знание законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений, а также контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-3).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину «Основы кадастра недвижимости». Понятие кадастра и исторические сведения о его возникновении;

- Понятие объектов недвижимости. Земельные участки как объекты недвижимости;
- Организация кадастровой деятельности. Кадастровые инженеры. Квалификационные экзамены. Комплексные кадастровые работы;
- Способы образования земельных участков. Требования действующего законодательства к образуемым земельным участкам;
- Основания для проведения кадастровых работ. Исходные данные для составления межевого плана;
- Реестровые и технические ошибки, возникающие в процессе кадастровой деятельности;
- Общие требования к оформлению графической и текстовой частей межевого плана;
- Представление межевого плана в ОКУ.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Земельно-информационные системы»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, к.т.н., доцент кафедры кадастра
и территориального планирования, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	10
– СРО	195
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Земельно-информационные системы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников применять земельно-информационные системы для решения прикладных задач в области кадастровой и землеустроительной деятельности, создания геоинформационного обеспечения для автоматизации процессов территориального управления земельно-имущественными комплексами.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общепрофессиональные компетенции:

– Способность осуществлять поиск, хранение, обработку и анализ информации из различных источников и баз данных, представлять ее в требуемом формате с

использованием информационных, компьютерных и сетевых технологий (ОПК-1);

Профессиональные компетенции:

- Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
- Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину. Основы геоинформатики;
- Общие сведения о ГИС и ЗИС;
- История развития ГИС;
- Основные понятия информационных систем;
- Основы теории баз данных;
- Обработка данных в ГИС;
- Цифровая картография;
- Геоинформационные системы нового поколения, современные подходы к созданию ГИС;
- Современное программно-аппаратное обеспечение функционирования геоинформационных систем.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы землеустройства»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и территориального планирования, д.с.-х.н., старший научный сотрудник

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы землеустройства» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников ВУЗа к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

- Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Земля – основа жизни, источник богатства;
- Земля как средство производства и его особенности;
- Земельные отношения и земельный строй. Нормативное обеспечение проведения землеустройства;
- Земельные реформы. Исторический опыт землеустройства в России;
- Земельные ресурсы России и их использование. Формирование границ землепользования;
- Закономерности развития землеустройства. Понятие, задачи и содержание землеустройства. Виды и принципы землеустройства;
- Система землеустройства.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геодезия»

Составитель: Калюжин Виктор Анатольевич, заведующий кафедрой
геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Геодезия» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно выполнять весь комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по учету геодезической и картографической основы в едином государственном реестре недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);

- Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ. (ПК-10);
- Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства. (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Элементарные геодезические измерения на местности;
- Начальные сведения из теории ошибок измерений и математической обработки геодезических измерений;
- Определение положения точек или дополнительных опорных пунктов;
- Методы создания геодезического обоснования для крупномасштабных топографических съемок;
- Крупномасштабные топографические съемки;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Составитель: Ершов Анатолий Викторович, доцент кафедры кадастра и
территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах (УК-9);
- Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Градостроительная деятельность
- Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности
- Территориальное развитие
- Расселение
- Генеральный план. Функционально-планировочная организация города
- Задачи генерального плана
- Материалы по обоснованию генерального плана
- Состав и содержание карт в материалах по обоснованию генерального плана
- Положение о территориальном планировании
- Состав и содержание карт в положении о территориальном планировании
- Градостроительное зонирование
- Планировка территорий

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Единый государственный реестр недвижимости»

Составитель: Луговская Л.Н., доцент каф. кадастра и территориального
планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	155
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины "Единый государственный реестр недвижимости" является формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к применению современных законодательных актов и нормативной литературы, а также решению профессиональных вопросов в области кадастровой деятельности и государственного кадастрового учета, регистрации прав на недвижимое имущество и его кадастровой оценки.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину. Место государственного кадастра недвижимости в структуре экономики Российской Федерации;
- Информационно-аналитический обзор нормативно-правовых документов, определяющих структуру и содержание ЕГРН;
- Характеристика и основные функции государственных структурных подразделений, осуществляющих ведение ЕГРН территории РФ. Опыт ведения кадастра в зарубежных странах;
- Анализ причин приостановлений в проведении государственного кадастрового учета в соответствии с новым законодательством;
- Информационно-аналитический обзор документов, получаемых в результате кадастровой деятельности и проведения комплексных кадастровых работ, являющихся основанием для внесения сведений в кадастр;
- Технология осуществления государственного кадастрового учета в России и за рубежом;
- Порядок присвоения кадастровых номеров земельным участкам и ОКС;
- Информационно-аналитический обзор документов, предоставляемых заявителям и формируемых в процессе ГКУ;
- Основные сведения о регистрации прав на недвижимое имущество;
- Технологические аспекты ведения государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ «Психология»

Составитель: Макаренко Наталья Николаевна, старший преподаватель кафедры
правовых и социальных наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Психология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющей готовность и способность будущих выпускников к эффективному использованию знаний в вопросах научной психологии, психологических вопросах их самореализации и самоутверждения в жизни и профессиональной деятельности, реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

–Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

–Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

–Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

–Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах (УК-9)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Психология как наука;
- Психика и организм;
- Познавательные процессы;
- Психические состояния. Уровни психики;
- Психология личности;
- Общие основы педагогики как науки;
- Социально-психологические аспекты группового взаимодействия;
- Использование психолого-педагогической техники в профессиональной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
«Основы экономики и финансовой грамотности»

Составитель: Ушакова Елена Олеговна, доцент кафедры цифровой экономики и менеджмента, кандидат экономических наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы экономики и финансовой грамотности» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

–Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в экономику;
- Микроэкономика;
- Макроэкономические процессы и показатели;
- Финансовая информация и финансовая деятельность;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Теория вероятностей и математическая статистика»

Составитель: Григоренко Ольга Викторовна, зав. каф. высшей математики, к.ф-м.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Теория вероятностей и математическая статистика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в различных областях жизнедеятельности, осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для подготовки к научным исследованиям в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Случайные события;
- Случайные величины;
- Элементы математической статистики;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правоведение»

Составитель: Ступина Наталья Сергеевна, доцент кафедры правовых и
социальных наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

5. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правоведение» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости», обеспечивающих владение системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся, реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

6. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах (УК-9);
- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

7. Краткое содержание дисциплины:

- Общая теория права и государства;
- Основы конституционного права России;
- Основы гражданского и семейного права;
- Основы административного и трудового права;
- Основы правового регулирования экономической деятельности и финансового законодательства;
- Основы права социального обеспечения и информационного права;
- Основы экологического и земельного права;
- Основы уголовного права;
- Основы процессуального права.

8. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Муниципальный менеджмент»

Составитель: Бороздина Н.О., кандидат технических наук, доцент кафедры
кадастра и ТП

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Муниципальный менеджмент» является формирование у обучающихся компетенций определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», а также выработка у обучающихся системного представления о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостного представления о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);
- Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах. (УК-9);
- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению. (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Основы муниципального менеджмента;
- Правовое регулирование земельно-имущественных отношений и операций с недвижимостью;
- Формы собственности недвижимости и операции с ней;
- Организация и проведение землеустроительных и кадастровых работ на территории муниципального образования. Единый государственный реестр недвижимости в системе управления недвижимым имуществом;
- Финансовые институты в системе управления недвижимым имуществом;
- Инвестиции в недвижимость;
- Оценочная деятельность в управлении недвижимостью.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Картографические проекции в кадастре»

Составитель: Комиссарова Елена Владимировна, доцент кафедры картографии
и геоинформатики, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	104
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Картографическое обеспечение кадастровой деятельности» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных, профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию теории традиционной и цифровой картографии, а также применение полученных навыков по созданию, обновлению и использованию картографических произведений для землеустройства и кадастров, государственного кадастра недвижимости, градостроительной деятельности, разработки конкретного вида градостроительной документации и в сфере кадастрового учета.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Картография: история и современность. Географическая карта. Классификации карт.
- Математическая основа карт.
- Картографические способы изображения. Изображение рельефа на картах. Картографическая генерализация.
- Общегеографические и тематические карты. Другие виды картографических произведений.
- Картографическое обеспечение для государственного кадастра. Приемы использования карт.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Картография для землеустройства»

Составитель: Комиссарова Елена Владимировна, доцент, кафедра картографии
и геоинформатики, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	104
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Картография для землеустройства» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных, профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию теории традиционной и цифровой картографии, а также применение полученных навыков по созданию, обновлению и использованию картографических произведений для землеустройства и кадастров, государственного кадастра недвижимости, градостроительной деятельности, разработки конкретного вида градостроительной документации и в сфере кадастрового учета.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способностью проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Картография: история и современность. Географическая карта. Классификации карт;
- Математическая основа карт;
- Картографические способы изображения. Изображение рельефа на картах. Картографическая генерализация;
- Общегеографические и тематические карты. Другие виды картографических произведений;
- Картографическое обеспечение для государственного кадастра. Приемы использования карт.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Системы координат, используемые в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Ильин Александр Алексеевич, старший преподаватель кафедры
геоматики и инфраструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Системы координат, используемые в землеустройстве и кадастре» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- Способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Основные понятия, термины и определения;
- Геометрия земного эллипсоида. Решение задач на поверхности эллипсоида;
- Общие сведения о системах координат. Геометрическая и математическая интерпретация систем координат;
- Системы высот;
- Назначение, принципы и методы установления местных систем координат.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Геодезические системы координат для территориального управления»

Составитель: Ильин Александр Алексеевич, старший преподаватель кафедры
геоматики и инфраструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Геодезические системы координат для территориального управления» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки бакалавров 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- Способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Основные понятия, термины и определения;
- Системы геодезических пространственных и прямоугольных пространственных координат, и соотношения между ними;
- Референцные и общеземные эллипсоиды и системы координат;
- Проекция и плоские прямоугольные координаты Гаусса-Крюгера;
- Региональные и местные системы плоских прямоугольных координат Гаусса-Крюгера.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Кадастровая оценка земель населенных пунктов»

Составитель: Ильиных Анастасия Леонидовна, доцент кафедры кадастра и
территориального планирования, канд. техн. наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целью освоения дисциплины является:

Целью освоения дисциплины «Кадастровая оценка земель населенных пунктов» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой оценки земель населенных пунктов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);
- Способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);
- Способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину;
- Особенности земельного участка как объекта оценки;
- Понятие земель населенных пунктов для целей кадастровой оценки;
- Общие сведения о государственной кадастровой оценке земель;
- Методика кадастровой оценки земель населенных пунктов;
- Платность землепользования. Земельный налог и арендная плата;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Кадастровая оценка объектов капитального строительства»

Составитель: Ильиных Анастасия Леонидовна, доцент кафедры кадастра и
территориального планирования, канд. техн. наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Кадастровая оценка земель населенных пунктов» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой оценки земель населенных пунктов.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

- Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);
- Способностью использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9);

– Способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину;
- Особенности земельного участка как объекта оценки;
- Понятие земель различного целевого назначения для целей кадастровой оценки;
- Общие сведения о государственной кадастровой оценке земель. Кадастровая оценка земель различных категорий;
- Методика государственной кадастровой оценки земель различного целевого назначения;
- Платность землепользования. Земельный налог и арендная плата;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Прикладная информатика для землеустройства»

Составитель: Калюжин В.А. заведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент;

Раков Д.Н. ассистент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	98
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Прикладная информатика для землеустройства» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки «21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки «21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ», профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников проводить исследование и изыскание, необходимые для разработки конкретного вида градостроительной документации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Сбор и обработка землеустроительной информации в электронных таблицах;
- Подготовка и оформление землеустроительной документации в текстовом процессоре;
- Организация информации в системах презентации землеустроительной деятельности;
- Структура и публикация XML-документации.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Прикладная информатика для кадастровой деятельности»

Составитель: Калюжин В.А. заведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент;

Раков Д.Н. ассистент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	-
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	98
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Прикладная информатика для кадастровой деятельности» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки «21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки «21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ», профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников проводить исследование и изыскание, необходимые для разработки конкретного вида градостроительной документации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Сбор и обработка землеустроительной информации в электронных таблицах;
- Подготовка и оформление землеустроительной документации в текстовом процессоре;
- Организация информации в системах презентации землеустроительной деятельности;
- Структура и публикация XML-документации.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 11.01.2022 г., протокол № 8.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы научных исследований в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент, кафедра кадастра и
территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	8
– лабораторные	-
– СРО	58
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы научных исследований в землеустройстве и кадастре» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников самостоятельно осуществлять научно-исследовательскую деятельность в области землеустройства, кадастров и мониторинга земель и объектов недвижимости (далее ЗКМЗОН), включая выбор необходимых методов научных исследований, проведение экспериментальных исследований и анализ их результатов с использованием геоинформационных технологий на базе современных достижений отечественной и зарубежной науки в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-4);

- Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);
- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
- Способностью изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Наука и организация научно-исследовательской работы в России;
- Наука и научное исследование;
- Научно-исследовательская работа обучающихся.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Методология проектных работ в землеустройстве»

Составитель: Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент, кафедра кадастра и
территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	8
– лабораторные	-
– СРО	58
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Методология проектных работ в землеустройстве» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников самостоятельно осуществлять проектную деятельность в области землеустройства, включая выбор необходимых методов проектной деятельности, проведение экспериментальных исследований и анализ их результатов с использованием геоинформационных технологий на базе современных достижений отечественной и зарубежной науки в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-4);

- Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);
- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);
- Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Основные понятия проектно-исследовательской деятельности.
- Методология научного исследования.
- Научно-исследовательская работа обучающихся.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ

«Геодезическое обеспечение единого государственного реестра недвижимости»

Составитель: Аврунев Е. И., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	227
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Геодезическое обеспечение единого государственного реестра недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных компетенций, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в сфере геопространственного обеспечения землеустроительной и кадастровой деятельности для ведения единого государственного реестра недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- системы координат, используемые в землеустроительных и кадастровых работах;
- проектирование геодезического обоснования для закрепления системы координат в территориальном образовании при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;
- использование современных технологий геодезического обеспечения межевания объектов землеустроительных и кадастровых работ;
- современные технологии координатного обеспечения технической инвентаризации объектов капитального строительства.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Координатное обеспечение кадастровой деятельности»

Составитель: Аврунев Е. И., доцент кафедры кадастра и территориального
планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	227
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Координатное обеспечение кадастровой деятельности» направления 21.03.02 Землеустройство и кадастры является формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата, осуществлять профессиональную деятельность в сфере геопространственного обеспечения землеустроительной и кадастровой деятельности для ведения единого государственного реестра недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- введение;
- системы координат, используемые в землеустроительной и кадастровой деятельности;

- проектирование геодезического обоснования для закрепления системы координат в территориальном образовании;
- геодезические работы при межевании земель;
- геодезические работы при государственном земельном надзоре.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Технология и организация землеустроительных и кадастровых работ»

Составитель: Аврунев Е. И., доцент кафедры кадастра и территориального
планирования, к.т.н., доцент
Чернов А. В., доцент кафедры кадастра и территориального
планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	155
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Технология и организация землеустроительных и кадастровых работ» является формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в сфере оптимального планирования технологического процесса по осуществлению землеустроительных мероприятий и кадастровой деятельности для подготовки документов для государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

- Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Основные термины и определения, принятые при осуществлении землеустроительных и кадастровых работ;
- Научные принципы организации технологического процесса при выполнении землеустроительных и кадастровых работ
- Методы составления технологических схем при организации технологических процессов для реализации сетевого планирования
- Расчет аналитических параметров сетевого графа
- Принципы оптимизации сетевого графа
- Определение себестоимости запроектированного технологического процесса
- Современные технологические проблемы реализации землеустроительных и кадастровых работ на примере городов Сибирского региона
- Современные технологические проблемы осуществления государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля на примере городов Сибирского региона
- Современные технологические проблемы при координировании и проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы технологии градостроительства»

Составитель: Аврунев Е. И., доцент кафедры кадастра и территориального
планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	155
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы технологии градостроительства» является формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в сфере оптимального планирования технологического процесса по осуществлению землеустроительных мероприятий и кадастровой деятельности для подготовки документов для государственного кадастрового учета земельных участков и объектов капитального строительства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

- Способен использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- Способен использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Основные термины и определения, используемые в современных технологиях при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;
- Научные принципы организации технологического процесса при выполнении землеустроительных и кадастровых работ;
- Методы составления технологических схем для организации технологических процессов для реализации сетевого планирования;
- Расчет аналитических параметров сетевого графа;
- Принципы оптимизации сетевого графа;
- Определение себестоимости запроектированного технологического процесса;
- Современные технологические проблемы реализации землеустроительных и кадастровых работ на примере городов Сибирского региона;
- Современные технологические проблемы осуществления государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля на примере городов Сибирского региона;
- Современные технологические проблемы при координировании и проведении технической инвентаризации объектов капитального строительства;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Современные цифровые технологии в геодезии»

Составитель: Дударев В.И., доцент каф. геоматики и инфраструктуры
недвижимости, д.т.н., доцент.

Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	Заочная ускоренная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Современные цифровые технологии в геодезии» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно определять пространственное положение отдельных точек, создания геодезических сетей и производства топографической съёмки с целью учета земельных участков, объектов недвижимости, объектов градостроительства и землеустройства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Знание современных технологий выполнения инженерно-геодезических, градостроительных, проектных работ, а также, работ, связанных с дистанционным зондированием Земли для целей осуществления землеустроительных и кадастровых работ. (ПК-10).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в информационные системы и спутниковые радионавигационные системы (СРНС);
- Методы и технологии выполнения топографо-геодезических работ с применением СРНС;
- Введение в цифровую топографию;
- Компьютерные технологии обработки геопространственных данных и создания цифровых топографических (инженерных и кадастровых) планов.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Применение спутниковых технологий в кадастровой деятельности»

Составитель: Дударев В.И., доцент каф. геоматики и инфраструктуры
недвижимости, д.т.н., доцент.

Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Применение спутниковых технологий в кадастровой деятельности» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно определять пространственное положение отдельных точек, создания геодезических сетей и производства топографической съёмки с целью учета земельных участков, объектов недвижимости, объектов градостроительства и землеустройства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способностью использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Назначение и структура спутниковых радионавигационных систем;
- Назначение и классификация спутниковых приемников. Виды измерений;
- Устройство спутниковых приемников GARMIN eTREX и TRIMBLE 5700;
- Подготовительные работы для проведения навигационных определений;

- Работа с программным пакетом обработки спутниковых измерений Trimble Geomatics Office;
- Методы космической навигации;
- Режимы съемок спутниковым приемником;
- Топографическая съемка участка земной поверхности.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Имущественный менеджмент»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры
кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	28
– подготовка к промежуточной аттестации	4

Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Имущественный менеджмент» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее ФГОС ВО) по направлению подготовки «Землеустройство и кадастры» в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП), профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать задачи управления недвижимым имуществом в целях ведения Единого государственного реестра недвижимости.

1. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Профессиональные компетенции:

– Способностью использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2).

2. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Основы имущественного менеджмента;
- Операции с недвижимостью как основа имущественных отношений;
- Формы собственности недвижимости и операции с ней;

- Государственный кадастр недвижимости в системе управления недвижимым имуществом;
- Финансовые институты в системе управления недвижимым имуществом;
- Государственные органы в управлении недвижимостью;
- Инвестиции в недвижимость;
- Оценочная деятельность в управлении недвижимостью.

3. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе факультативной дисциплины
«Фонд космических снимков для создания кадастровых карт»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры
кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	Бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	-
– СРО	30
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Фонд космических снимков для создания кадастровых карт» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», в соответствии с основной образовательной программой (далее- ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их готовность и способность, как будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата к эффективному применению усвоенных знаний по общим и специальным вопросам о получении и обработке космических снимков Земли, возможностях их применения для создания кадастровых карт; об основных направлениях развития съёмочных систем дистанционного зондирования и о перспективах применения этих систем для целей кадастров; основным направлениям в развитии методов обработки данных, полученных различными съёмочными системами; современному состоянию фонда космических снимков для кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

– Способен использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Космические снимки и их назначение;
- Принципы дистанционного зондирования Земли;
- Космическая съемка;
- Классификация космических снимков;
- Основные типы космических снимков;
- Обзор фонда космических снимков в видимом, ближнем и среднем инфракрасном (световом), тепловом инфракрасном диапазоне, в радиодиапазоне;
- Применение космических снимков в различных областях географических исследований и тематического картографирования;
- Использование отечественных и зарубежных геопорталов и сайтов для заказа и получения космических снимков;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры (профиль Кадастр недвижимости), одобренного Ученым советом СГУГиТ 31.01.2023 г., протокол № 6