

Документ подписан простой электронной подписью  
Информация о владельце:  
ФИО: Янкевич Сергей Сергеевич  
Должность: Исполняющая обязанности ректора  
Дата подписания: 13.08.2025 05:33:24  
Уникальный программный ключ:  
9788e32907b058821872959c5c0783f3d11f0eaf

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ГЕОСИСТЕМ И ТЕХНОЛОГИЙ»

АННОТАЦИИ  
К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН  
ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ  
21.04.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Профиль подготовки  
Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города

Уровень высшего образования  
Магистратура

Форма обучения  
Очная

Новосибирск, 2025

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Методология проектной и научно-исследовательской деятельности»

Составитель: Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент, кафедра кадастра и  
территориального планирования, к.т.н., доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 1                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 2                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 72                                                                  |
| – лекционные                            | –                                                                   |
| – практические                          | 34                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 38                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Методология проектной и научно-исследовательской деятельности» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профили «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять проектную и научно-исследовательскую деятельность в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

- Способность применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном (ых) языке (ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);
- Способность определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
- Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
- Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);
- Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности (ОПК-5);
- Способен использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);
- Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);
- Способен самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14)

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Наука в Российской Федерации;
- Методология научных исследований;
- Магистерская диссертация как результат научного исследования.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Методология кадастровых работ»

Составитель: Норкин Владимир Игоревич, доцент кафедры кадастра и  
территориального планирования, к.т.н.

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 1                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 4                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 144                                                                 |
| – лекционные                            | 34                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 34                                                                  |
| – СРО                                   | 40                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Методология кадастровых работ» являются: формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);
- Способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);

- Способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);
- Способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);
- Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
- Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);
- Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Законодательные основы кадастровой деятельности;
- Организация кадастровой деятельности в РФ;
- Кадастровые работы.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы информационных компьютерных технологий в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, к.т.н., доцент кафедры  
кадастра и территориального планирования, доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 1                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 6                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 216                                                                 |
| – лекционные                            | 17                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 51                                                                  |
| – СРО                                   | 112                                                                 |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Основы информационных компьютерных технологий в землеустройстве и кадастре» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиля Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиля Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города, определяющих готовность и способность будущих выпускников применять автоматизированные средства обработки пространственной информации, прикладные программные средства (ГИС, САПР, офисное программное обеспечение и программное обеспечение для научных исследований) при решении производственных и научных задач в градостроительстве, землеустройстве, кадастре, мониторинге объектов недвижимости и охране земельных ресурсов Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1)
- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);
- Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
- Способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);
- Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
- Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);
- Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);
- Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Роль информатизации в развитии кадастра и землеустройства;
- Основные понятия информационных систем. Нормативно-правовое обеспечение;
- Использование данных глобальных навигационных спутниковых систем в кадастре и землеустройстве;
- Электронные навигационные карты в структуре кадастровой информации;
- Автоматизированная система ведения единого государственного реестра недвижимости;
- Связь современного кадастра и землеустройства с Российской инфраструктурой пространственных данных;
- Информационные технологии в территориальном управлении на пример Новосибирской области;
- Проектирование территориальной информационной системы Субъекта РФ;
- Информационное обеспечение процесса создания единого геоинформационного пространства объектов недвижимости;

– Геоинформационное обеспечение процесса подготовки кадастровой документации.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Информационные компьютерные технологии в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Малыгина Олеся Игоревна, заведующая кафедрой кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 5                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 180                                                                 |
| – лекционные                            | 17                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 34                                                                  |
| – СРО                                   | 93                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целями освоения дисциплины «Информационные компьютерные технологии в землеустройстве и кадастре» являются: формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

- Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
- Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);
- Способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);
- Способностью самостоятельно выполнять научно – исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14);
- Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
- Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);
- Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);
- Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Информационная инфраструктура городов;
- Обработка и анализ геоданных с использованием специализированного программного обеспечения;
- Геодизайн. Геомаркетинг. Геопорталы. Краудсорсинг;
- Поддержка рабочих процессов информационного моделирования (BIM);
- 3D кадастр. «Большие данные»;
- Современные технологии сбора информации для управления городами;
- Использование геопорталов для управления городской средой;
- Цифровая картография и ее роль в урбанистике.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое

управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Территориальное планирование»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры  
кадастра и территориального планирования

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 3                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 108                                                                 |
| – лекционные                            | 17                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 17                                                                  |
| – СРО                                   | 74                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Территориальное планирование» является формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать задачи в области регулирования, организации и планирования в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности, организации планирования и проектирования обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);

- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);
- Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия (УК-5);
- Способность оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);
- Способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);
- Способностью решать инженерно –технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11);
- Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);
- Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Планирование территорий. Стратегическое планирование;
- Обоснование и оценка проектов территориального планирования;
- Схемы территориального планирования различных уровней;
- Градорегулирование и градообустройство;
- Генеральные планы, проекты планировки территории, проекты межевания;
- Прогнозирование использования территорий. Мировой опыт территориального планирования;

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы государственной регистрации недвижимости»

Составитель: Стегниенко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и  
территориального планирования

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 3                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 108                                                                 |
| – лекционные                            | 17                                                                  |
| – практические                          | 17                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 74                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Основы государственной регистрации недвижимости» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней в Российской Федерации.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- Способен осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);

- Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
- Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);
- Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности (ОПК-5);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним: общие положения;
- Органы в системе ГРПН;
- Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Кадастр недвижимости»

Составитель: Мороз Татьяна Викторовна, доцент кафедры кадастра и  
территориального планирования

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 5                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 180                                                                 |
| – лекционные                            | 17                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 34                                                                  |
| – СРО                                   | 93                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Кадастр недвижимости» формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способность оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);
- Способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости (ПК-7);

- Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
- Способностью самостоятельно выполнять научно – исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14);
- Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
- Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);
- Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности (ОПК-5)

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину;
- Законодательные основы осуществления кадастрового учета;
- Единый государственный реестр недвижимости;

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Системы интеллектуальной обработки кадастровой информации»

Составитель: Максименко Любовь Александровна  
доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н., доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 3                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 108                                                                 |
| – лекционные                            | 17                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 17                                                                  |
| – СРО                                   | 74                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Системы интеллектуальной обработки кадастровой информации» является формирование у обучающихся универсальных компетенций, общепрофессиональных компетенций и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования) по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в области кадастрового учета и регистрация прав на недвижимое имущество, оценки стоимости имущественного комплекса, градостроительства, экологической и техносферной безопасности территории с применением систем искусственного интеллекта (СИИ) и функционирующих на их основе геоинформационных систем, а также систем пространственного анализа и геомоделирования.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
- Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);
- Способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);
- Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
- Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Системы искусственного интеллекта: история развития, задачи, современные тенденции применения в кадастре, градостроительстве и геоинформационных исследованиях;
- Системы искусственного интеллекта и базы знаний;
- Интеграция систем искусственного интеллекта и геотехнологий;
- Методические основы построения систем искусственного интеллекта;
- Получение знаний как продукта работы системы искусственного интеллекта;
- Внедрение систем искусственного интеллекта в производство и научно-исследовательскую деятельность.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Деловой иностранный язык в урбанистике»

Составитель: Плешивцева Е.Ю., доцент кафедры языковой подготовки и межкультурных коммуникаций, кандидат философских наук, доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 1                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 5                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет с оценкой                                                     |
| Количество часов всего, из них          | 180                                                                 |
| – лекционные                            | –                                                                   |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 51                                                                  |
| – СРО                                   | 129                                                                 |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Деловой иностранный язык в урбанистике» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать навыки коммуникации в устной и письменной формах на иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности в иноязычной среде, а также осуществлять самостоятельные исследования с использованием знаний по иностранному языку.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);

- Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия (УК-5);
- Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
- Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Вводно-корректировочный курс;
- Общий язык;
- Язык для специальных целей;

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Концепция и технология «умных городов»»

Составитель: Ветошкин Дмитрий Николаевич, к.т.н.

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 3                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 7                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 252                                                                 |
| – лекционные                            | 30                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 30                                                                  |
| – СРО                                   | 156                                                                 |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Концепция и технология «умных городов»» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- Способен разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);
- Способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);

- Способен формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости (ПК-7);
- Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Принципы и возможности реализации концепции умных городов;
- Цифровая трансформация городской инфраструктуры в контексте умных городов;
- Использование больших данных (Big Data) для улучшения управления городской средой;
- Умные технологии транспортной инфраструктуры и их влияние на городскую среду;
- Цифровые решения для управления энергопотреблением и создания устойчивых умных городов.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Информационное моделирование объектов городской территории»

Составитель: Чернов А. В., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 3                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 108                                                                 |
| – лекционные                            | –                                                                   |
| – практические                          | 34                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 74                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Информационное моделирование объектов городской территории» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать профессиональные задачи по формированию трехмерных (в т. ч., информационных) моделей объектов недвижимости с использованием современных достижений науки, передовых информационных технологий, различных методов и технологий получения и обработки информации для реализации проектных решений и выполнения научно-исследовательских работ в области землеустройства и кадастра объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Трехмерный кадастр недвижимости: основные положения;
- Основные подходы при моделировании пространственных объектов;
- Способы создания реальных 3D моделей объектов недвижимости;
- Модели представления объектов кадастрового учета, размерность кадастровых систем;
- Унификация международных стандартов в трехмерном кадастре;
- Программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования объектов;
- Программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования объектов;
- BIM – моделирование;
- Нормативно - правовые акты в сфере трехмерного кадастра недвижимости.

#### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Менеджмент в урбанистике»

Составитель: Ходов К.А., доцент кафедры кадастра и территориального  
планирования

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 1                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 4                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет с оценкой                                                     |
| Количество часов всего, из них          | 144                                                                 |
| – лекционные                            | 17                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 17                                                                  |
| – СРО                                   | 110                                                                 |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Менеджмент в урбанистике» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области управления инновациями; получению знаний об источниках правового регулирования стадий инновационной деятельности в урбанистике.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);

- Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- Способен владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);
- Способен оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Современные теории и механизмы государственного и муниципального управления;
- Стратегическое управление городами и развития муниципальной политики;
- Организация городского пространства;
- Иерархия градостроительных объектов, их миссия и цели;
- Стратегическое планирование, управление развитием территорий с учетом социальных, экономических, политических, культурных и иных факторов;
- Концепция управления градостроительством в новых экономических условиях, и классификация структур управления организациями.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Урбоэкономика»

Составитель: Павленко В.А., заведующая кафедрой цифровой экономики и менеджмента, к.э.н., доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 3                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 5                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 180                                                                 |
| – лекционные                            | 30                                                                  |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 30                                                                  |
| – СРО                                   | 84                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Урбоэкономика» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области урбоэкономике.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);
- Способен оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);

- Способен разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);
- Способен решать инженерно-технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Основы урбоэкономики: понятие, предмет и методы исследования;
- Влияние урбоэкономики на развитие городов и территорий;
- Городская экономика и ее особенности: формирование и функционирование городского рынка;
- Урбанистическое планирование и управление городским развитием: экономический аспект;
- Инфраструктура городов и ее влияние на экономику и жизнеспособность города;
- Урбоэкономика и проблемы устойчивого развития городов;
- Социально-экономические аспекты урбанизации: рабочая сила, занятость и доходы населения в городах;
- Урбанистический туризм и его влияние на экономику городов;
- Урбоэкономика и проблемы жилищного строительства и рынка недвижимости в городах;
- Региональная урбоэкономика: взаимосвязь городов и сельской местности;
- Инновации и урбоэкономика: технологический прогресс и его влияние на развитие городов;
- Урбоэкономика и экономическая политика государства в сфере городского развития;
- Урбоэкономика и глобализация: влияние мировых экономических процессов на города и их экономику.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Инфраструктура города»

Составитель: Тимонов В.А., доцент кафедры кадастра и территориального  
планирования, к.т.н.

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 3                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 5                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 180                                                                 |
| – лекционные                            | 15                                                                  |
| – практические                          | 30                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 99                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Инфраструктура города» являются: формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства, кадастров и градостроительной деятельности.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способен использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);
- Способен самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Развитие транспортной инфраструктуры и ее влияние на городскую среду;
- Устойчивое развитие городской инфраструктуры: проблемы и перспективы;
- Интегрированный подход к планированию и развитию городской инфраструктуры;
- Управление инфраструктурой для обеспечения удобства и безопасности горожан;
- Цифровые технологии в планировании и управлении городской инфраструктурой.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Стратегическое планирование городского пространства»

Составитель: Тимонов В.А., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 3                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 5                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Экзамен                                                             |
| Количество часов всего, из них          | 180                                                                 |
| – лекционные                            | 15                                                                  |
| – практические                          | 30                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 99                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | 36                                                                  |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целями освоения дисциплины «Стратегическое планирование городского пространства» являются: формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области стратегического планирования городского пространства.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
- Способен использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);
- Способен самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Методы и подходы к анализу и оценке урбанистического пространства в контексте стратегического планирования;
- Земельные ресурсы и объекты недвижимости как объекты управления;
- Участие общественности в процессе стратегического планирования городского пространства и консенсусные методики;
- Управление и координация различных аспектов стратегического планирования - от зонирования до экологической устойчивости;
- Использование геоинформационных систем в стратегическом планировании городского пространства;
- Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных уровнях власти;
- Применение концепций устойчивого развития в стратегическом планировании городского пространства;
- Методы управления земельными ресурсами и недвижимостью;
- Механизмы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
- Информационное обеспечение управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
- Эффективность системы управления земельно-имущественным комплексом.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Экология города»

Составитель: Беленко Олеся Александровна, доцент кафедры экологии и природопользования, к.т.н., доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 3                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 108                                                                 |
| – лекционные                            | –                                                                   |
| – практические                          | 17                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 91                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Экология города» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее - ФГОС), по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профили «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников профессиональной деятельности в землеустройства и кадастра.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

– Способен разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);

– Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Подходы к экологическому зонированию;
- Методы и критерии экологического зонирования городских территорий;
- Экологические аспекты градостроительного зонирования территорий;
- Зоны с особыми условиями использования территорий;
- Комфортность городской среды;

4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Устойчивое развитие городских территорий»

Составитель: Беленко Олеся Александровна, доцент кафедры экологии и природопользования, к.т.н., доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 2                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 3                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 108                                                                 |
| – лекционные                            | –                                                                   |
| – практические                          | 17                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 91                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1.1 Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Устойчивое развитие городских территорий» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников эффективно применять комплекс теоретических и практических знаний в области устойчивого развития городских территорий и решения прикладных задач различной природы, а также для планирования городских пространств с учетом устойчивого развития и сохранения природных ресурсов.

**1.2 Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);
- Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13).

### 1.3 Краткое содержание дисциплины:

- Основы понятия устойчивого развития и его применение в контексте городских территорий;
- Принципы устойчивого градостроительства и планирования городских территорий;
- Интеграция социальных, экономических и экологических аспектов в урбанистике для достижения устойчивого развития городов;
- Принципы планирования городских пространств с учетом устойчивого развития и сохранения природных ресурсов;
- Эффективное использование природных ресурсов в городском пространстве и их сохранение для будущих поколений;
- Устойчивая транспортная система и влияние на городскую среду;
- Инновационные технологии и подходы к устойчивому развитию городских территорий.

### 1.4 Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Урбосоциология»

Составитель: Лапин Д.В., доцент кафедры кадастра и территориального  
планирования, к.соц.н.

|                                            |                                                                           |
|--------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                     | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                       |
| Профиль подготовки                         | Урбанистика и стратегическое<br>управление земельными ресурсами<br>города |
| Квалификация (степень) выпускника          | Магистр                                                                   |
| Форма обучения                             | Очная                                                                     |
| Семестр изучения                           | 3                                                                         |
| Количество зачетных единиц                 | 4                                                                         |
| Форма промежуточной аттестации             | Зачет с оценкой                                                           |
| Количество часов всего, из них             | 144                                                                       |
| – лекционные                               | 15                                                                        |
| – практические                             | 30                                                                        |
| – лабораторные                             | –                                                                         |
| – СРО                                      | 99                                                                        |
| – подготовка к промежуточной<br>аттестации | –                                                                         |

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Урбосоциология» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области изучения и освоению социологических аспектов урбанистики и готовность ко внимательному анализу социокультурных процессов в городских средах..

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
- Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном (ых) языке (ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);

- Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
- Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- Способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Социологические исследования городской среды и общественных проблем, связанных с городской жизнью;
- Теоретические основы урбосоциологии, социокультурные факторы и тенденции, влияющие на формирование городской жизни и общественных явлений;
- Исследования социокультурного развития городских сообществ и выявление тенденций и проблем в урбанистике;
- Применение социологических методов и техник исследований в контексте городской среды;
- Взаимосвязи между урбанистическим планированием, инфраструктурой, архитектурой и социальными процессами в городской среде;
- Сбор и анализ данных, связанных с урбанистическими явлениями и социокультурными процессами;
- Влияние социальных и культурных факторов на формирование городской среды и общественной инфраструктуры;
- Социальные аспекты урбанистического развития городов, раскрытие факторов, влияющих на жизнь городского сообщества, а также разработка рекомендаций для создания более устойчивых и жизнеспособных городских сред.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Социология города»

Составитель: Лапин Д.В., доцент кафедры кадастра и территориального  
планирования, к.соц.н.

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 3                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 4                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет с оценкой                                                     |
| Количество часов всего, из них          | 36                                                                  |
| – лекционные                            | 15                                                                  |
| – практические                          | 30                                                                  |
| – лабораторные                          | –                                                                   |
| – СРО                                   | 99                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Социология города» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников анализировать данные, проводить исследования и делать выводы на основе полученных результатов является важным признаком готовности и способности студентов к изучению социологии города..

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
- Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);
- Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
- Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
- Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Город как социальное пространство: основные концепции и подходы;
- Городское сообщество: формирование и динамика;
- Городские пространства: общественные места, жилые районы, транспортная инфраструктура;
- Городская планировка и урбанистика: взаимосвязь социальных и архитектурных аспектов;
- Городское развитие: устойчивость, экологические аспекты, управление городским пространством;
- Сравнительный анализ городских обществ: различия и сходства между городами разных стран и регионов.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Управление городскими проектами»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, к.т.н., доцент кафедры  
кадастра и территориального планирования, доцент

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 4                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 2                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 72                                                                  |
| – лекционные                            | –                                                                   |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 28                                                                  |
| – СРО                                   | 44                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Управление городскими проектами» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в инженерно-техническом проектировании для градостроительной деятельности, в сфере оказания космических услуг на основе использования данных дистанционного зондирования Земли, области стратегического и тактического планирования и организации производства.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

– Способен использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12).

**3. Краткое содержание дисциплины:**

- Основные концепции управления городскими проектами, включая планирование, ресурсное обеспечение, управление рисками и контроль выполнения;
- Работа с различными заинтересованными сторонами в городских проектах, включая команды проекта, государственные учреждения, бизнес-структуры и общественные организации;
- Процессы бюджетирования и финансирования городских проектов, включая оценку затрат, привлечение финансирования и управление финансовыми потоками;
- Разработка и внедрение стратегии управления изменениями в городских проектах, дабы адаптироваться к переменам и достигать поставленных целей;
- Коммуникация и управление конфликтами для эффективного взаимодействия с участниками проекта и общественностью.

#### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Архитектура и градостроительство в культурном контексте»

Составитель: Тимонов В.А., доцент кафедры кадастра и территориального  
планирования, к.т.н.

|                                         |                                                                     |
|-----------------------------------------|---------------------------------------------------------------------|
| Направление подготовки                  | 21.04.02 Землеустройство и кадастры                                 |
| Профиль подготовки                      | Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города |
| Квалификация (степень) выпускника       | Магистр                                                             |
| Форма обучения                          | Очная                                                               |
| Семестр изучения                        | 4                                                                   |
| Количество зачетных единиц              | 1                                                                   |
| Форма промежуточной аттестации          | Зачет                                                               |
| Количество часов всего, из них          | 36                                                                  |
| – лекционные                            | –                                                                   |
| – практические                          | –                                                                   |
| – лабораторные                          | 14                                                                  |
| – СРО                                   | 22                                                                  |
| – подготовка к промежуточной аттестации | –                                                                   |

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Архитектура и градостроительство в культурном контексте» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», определяющих готовность и способность будущих выпускников к самостоятельному изучению, анализу и критическому мышлению относительно архитектурных и градостроительных тенденций в различных культурных контекстах, а также к применению усвоенных знаний в разработке собственных концепций архитектурного проектирования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Влияние культурного контекста на формирование архитектурного облика современных урбанистических пространств;
- Роль и значение исторического наследия в современной урбанистике: сохранение и переосмысление архитектурных памятников;
- Сравнительный анализ культурных особенностей в различных градостроительных концепциях мегаполисов по всему миру;
- Влияние культурного контекста на архитектурное пространство и транспортную инфраструктуру города;
- Модернизация и адаптация исторических культурных объектов под современные архитектурные требования и нормы урбанистического развития;
- Критический анализ архитектурных проектов в культурном контексте: взаимосвязь между архитектурой, культурой и социальными аспектами градостроительства;
- Кросс-культурный обмен в архитектуре и градостроительстве: перенос и адаптация архитектурных идей и технологий с учетом культурных особенностей.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
- Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Урбанистика и стратегическое управление земельными ресурсами города», одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.