

Документ подписан простой электронной подписью

Информация о владельце:

ФИО: Карпин Александр Петрович

Должность: Ректор

Дата подписания: 14.01.2025 13:27:47

Уникальный программный ключ:

a39e282e90641dbfb797f1313debf95bcf6e16d5fea095734363b079f634fbda

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ  
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования  
«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ГЕОСИСТЕМ И ТЕХНОЛОГИЙ»

АННОТАЦИИ  
К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН  
ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ  
21.03.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Профиль подготовки  
Кадастр недвижимости

Уровень высшего образования  
Бакалавриат

Форма обучения  
Заочная

Новосибирск, 2024

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Философия»

Составитель: Крюков Виктор Васильевич, профессор кафедры правовых и социальных наук, доктор философских наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	136
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Философия» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата, к эффективному освоению фундаментальных знаний, развитию философского мышления как основы миропонимания; поиску, критическому анализу и синтезу информации, необходимой для решения профессиональных задач.

Задачи изучения данной дисциплины:

- реализация гражданско-патриотического и духовно-нравственного направлений воспитательной работы через формирование представлений о научно-философской картине мира, назначении и смысле жизни человека, духовных ценностях и умении ориентироваться в них;
- формирование понимания роли информации, необходимой для решения поставленных задач;
- выработка способности самостоятельного анализа и осмысления

принципиальных вопросов, условий реализации саморазвития на основе принципов образования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1).

– Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5).

– способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Предмет философии;

– Природа;

– Культура;

– Общество;

– Человек;

– Познание;

– Наука;

– Техника;

– Современные зарубежные философские школы;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Безопасность жизнедеятельности»

Составитель: Петрова Н.В., доцент кафедры техносферной безопасности, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	-
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Безопасность жизнедеятельности» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников освоивших программу бакалавриата, к использованию в профессиональной деятельности приобретенных знаний, умений и навыков для определения основных опасностей техносферы и ориентирования в определении путей обеспечения безопасности человека, техники и окружающей среды от негативных воздействий техносферы.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общекультурные компетенции:

– Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теоретические основы безопасности жизнедеятельности;
- Основы правовых знаний в области безопасности жизнедеятельности;

- Основные направления защиты человека и среды обитания от вредных факторов природного, антропогенного и техногенного происхождения;
- Здоровье и работоспособность человека в системе безопасности жизнедеятельности;
- Психофизиологические и эргономические основы безопасности жизнедеятельности;
- Обеспечение производственной безопасности;
- Чрезвычайные ситуации и методы защиты в условиях их реализации.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Иностранный язык»

Составитель: Аблова Наталья Алексеевна, старший преподаватель кафедры языковой подготовки и межкультурных коммуникаций.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	193
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Иностранный язык» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области картографии и геоинформатики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общекультурные компетенции:

– Способность осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

– Способность осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на иностранном(ых) языке(ах)(УК-4);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Вводно-коррективный курс;
- Общий язык;
- Язык для специальных целей.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«История России»

Составитель: Сотникова Елена Вячеславовна, доцент кафедры правовых и  
социальных наук, к.и.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	30
– практические	28
– лабораторные	–
– СРО	82
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «История России» является формирование у обучающихся универсальной компетенции в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющей готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к использованию полученных знаний для развития исторического мышления как основы миропонимания, формирования активной гражданской позиции и воспитания ценностно-ориентированной личности, способной к самореализации в условиях современной российской социокультурной ситуации; реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках гражданско-патриотического, духовнонравственного и культурно-творческого направлений.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теория и методология исторической науки;
- Древняя Русь в IX–XVI веках.;
- Московская Русь.

- Российская империя.;
- Россия и СССР в первой половине XX века.;
- СССР и Россия во второй половине XX века.;
- Россия в начале XXI века.;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Высшая математика»

Составитель: Григоренко О.В., доцент кафедры высшей математики, к.ф.-м.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация выпускника (степень)	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	8
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	288
– лекционные	2
– практические	8
– лабораторные	–
– СРО	269
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Высшая математика» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в области высшей математики для анализа, моделирования и решения прикладных задач, а также для подготовки к научным исследованиям в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Линейная и векторная алгебра;
- Аналитическая геометрия;
- Математический анализ;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Информатика»

Составитель: Кацко С. Ю., доцент кафедры прикладной информатики и информационных систем, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	2
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Информатика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций, определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений; осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде; осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах); понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности в рамках теоретических и практических основ информатики.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

общепрофессиональные компетенции:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);
- Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Информатика. Информация. Логические основы ЭВМ;
- Технические средства реализации информационных процессов;
- Программные средства реализации информационных процессов;
- Локальные и глобальные сети ЭВМ. Защита информации в сетях.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Физика»

Составитель: Сырнева Александра Сергеевна, старший преподаватель кафедры  
физики, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	168
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Физика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастр.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Общепрофессиональные компетенции:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);

– Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни. (УК-6);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общинженерные знания (ОПК-1).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Физические основы механики;
- Электричество и магнетизм;
- Колебания и волны;
- Оптика;
- Молекулярная физика и термодинамика;
- Квантовая физика.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Экология»

Составитель: Баранова Евгения Ивановна, доцент кафедры экологии и  
природопользования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Экология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастра

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Биосфера и человек;
- Глобальные проблемы окружающей среды;
- Основы экономики природопользования и охрана окружающей среды;
- Основы экологического права;

– Международное сотрудничество в области охраны окружающей среды (ООС).

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Фотограмметрия и дистанционное зондирование»

Составитель: Хлебникова Елена Павловна, доцент кафедры фотограмметрии и дистанционного зондирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	96
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Фотограмметрия и дистанционное зондирование» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области фотограмметрии и дистанционного зондирования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общетехнические знания (ОПК-1);

– Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9)

– Способностью использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

– Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

– Дистанционное зондирование Земли

– Фотограмметрическая обработка одиночных снимков

– Теория стереопары снимков, пространственная фототриангуляция

– Цифровая обработка изображений

– Дешифрирование аэрокосмических снимков

### 4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Правовое обеспечение землеустройства и кадастров»

Составитель: Стегниенко Е.С., старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	9
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	324
– лекционные	2
– практические	12
– лабораторные	-
– СРО	301
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правовое обеспечение землеустройства и кадастров» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области правового обеспечения землеустройства, кадастровой деятельности, кадастрового учета и регистрация прав на недвижимое имущество.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);
- Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- Способен участвовать в управлении профессиональной деятельностью, используя знания в области землеустройства и кадастров (ОПК-3);

– Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8)

### 3. Краткое содержание дисциплины:

– Основные положения теории права для специалиста по землеустройству и кадастру;

– Земельный кодекс РФ как основной инструмент регулирования земельных правоотношений;

– Землеустройство и его нормативно-правовое обеспечение;

– Правовое обеспечение государственного учета и регистрации недвижимости;

– Кадастровая деятельность и ее нормативно-правовое обеспечение.

### 4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Геоинформационные системы»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	191
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Земельно-информационные системы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к применению геоинформационных и земельно-информационных систем для решения прикладных задач в области кадастровой и землеустроительной деятельности, создания геоинформационного обеспечения для автоматизации процессов территориального управления земельно-имущественными комплексами, проведения исследований в землеустройстве и кадастре, внедрения результатов исследования в процессы территориального управления, мониторинга и охраны земель.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1);

– Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9);

– Способность проведения анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);

– Способность участия во внедрении результатов исследований и новых разработок (ПК-6);

– Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Применение геоинформационных систем для целей управления земельно-имущественным комплексом, проведение и анализ результатов исследований в землеустройстве и кадастре;

– Геоинформационные системы и инфраструктура пространственных данных, предназначенные для сбора, хранения и обработки информации об объектах недвижимости;

– Геоинформационные системы автоматизированного картографирования, кадастровые карты;

– Геоинформационные и глобальные навигационные спутниковые системы (ГНСС).;

– Геоинформационные системы и дистанционное зондирование Земли (ДЗЗ).;

– Использование данных дистанционного зондирования Земли (ДДЗЗ) при ведении кадастров;

– Геоинформационный мониторинг территории.

– Геоанализ и моделирование в ГИС

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Территориальное планирование»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры  
кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	4
– СРО	165
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Территориальное планирование» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать задачи в области регулирования, организации и планирования в сфере инженерно-технического проектирования для градостроительной деятельности, организации планирования и проектирования обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

– Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2);

– Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9)

### 3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину территориальное планирование. Законодательная база, обеспечивающая процесс территориального планирования;

– Планирование развития территорий. Стратегическое планирование;

– Обоснование и обеспечение подготовки проектов территориального планирования;

– Документы территориального планирования различных уровней;

– Нормативно-правовое обеспечение планирования развития территорий населенных пунктов;

– Градорегулирование и градообустройство;

– Мировой опыт территориального планирования.

### 4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Землеустройство»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и  
территориального планирования, д.с.-х.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	227
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Землеустройство» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников ВУЗа к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

- Способен выполнять проектные работы в области землеустройства и кадастров с учетом экономических, экологических, социальных и других ограничений (ОПК-2);
- Способен оценивать и обосновывать результаты исследований в области землеустройства и кадастров (ОПК-5);
- Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ (ОПК-6);
- Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7)

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение, роль землеустройства в осуществлении земельных преобразований. Задачи землеустройства на современном этапе.
- Анализ современного нормативно - правового обеспечения проведения землеустройства. Организация и порядок проведения землеустройства.
- Государственное регулирование проведения землеустройства.
- Землеустроительные мероприятия.
- Виды землеустроительной документации.
- Землеустроительное проектирование, внутрихозяйственное землеустройство.
- Определение площадей угодий, вынос на местности проекта землеустройства.
- Образование земельных участков.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров»

Составитель: Чернов А.В. доцент кафедры кадастра и ТП, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	8
– СРО	94
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать профессиональные задачи по формированию трехмерных (в т. ч., информационных) моделей объектов недвижимости с использованием успешного зарубежного опыта, различных методов и современных технологий получения и обработки информации для реализации проектных решений в области землеустройства и кадастра объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

– Способен изучать научно-техническую информацию, отечественный и зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общеинженерные знания (ОПК-1);

– Способен принимать обоснованные решения в профессиональной деятельности, выбирать эффективные методы и технологии выполнения землеустроительных и кадастровых работ (ОПК-6);

– Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9)

### 3. Краткое содержание дисциплины:

– Трехмерный кадастр недвижимости: основные положения;  
– Основные подходы при моделировании пространственных объектов;  
– Способы создания реальных 3D моделей объектов недвижимости;  
– Модели представления объектов кадастрового учета, размерность кадастровых систем;

– Унификация международных стандартов в трехмерном кадастре;  
– Анализ результатов Российско - Нидерландского проекта «Создание модели трехмерного кадастра объектов недвижимости в России»;

– Программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования объектов;

– Изучение отечественного и зарубежного опыта создания и ведения 3Д кадастра;

– BIM - моделирование;

– Нормативно – правовые акты в сфере трехмерного кадастра недвижимости.

### 4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Культура русской деловой и научной речи»

Составитель: Недоступ Олег Игоревич, доцент кафедры языковой подготовки и межкультурных коммуникаций, кандидат филологических наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	95
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Культура русской деловой и научной речи» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС) по направлению подготовки 21.03.02 «Землеустройство и кадастры», определяющей готовность и способность будущих выпускников осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации; способность управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни; способность участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять деловую коммуникацию в устной и письменной формах на государственном языке Российской Федерации и иностранном(ых) языке(ах) (УК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Деловое общение;

- Конфликты в деловой сфере;
- Речевой аспект делового общения;
- Научный стиль речи;
- Официально-деловой стиль. Языковые нормы в официально-деловом стиле речи;
- Рекламные коммуникации;
- Место связей с общественностью в деловых коммуникациях;
- Коммуникации в организации;
- Деловая риторика. Коммуникативный аспект делового общения;
- Этика деловых отношений и деловой этикет. Имидж делового человека;
- Деловые межкультурные коммуникации.

#### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Трехмерное лазерное сканирование для целей землеустройства и кадастра»

Составитель: Неволин А.Г., доцент кафедры инженерной геодезии и  
маркшейдерского дела, к.т.н

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	4
– СРО	62
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целями освоения дисциплины являются:

- изучение теоретических основ лазерного сканирования;
- получение практических навыков работы с наземными лазерными сканерами;
- получение практических навыков обработки данных лазерного сканирования для решения задач в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);
- Способен анализировать, составлять и применять техническую документацию, связанную с профессиональной деятельностью, в соответствии с действующими нормативными правовыми актами (ОПК-7);
- Способен понимать принципы работы современных информационных технологий и использовать их для решения задач профессиональной деятельности (ОПК-9);

- Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);
- Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Устройство и принцип действия трехмерных лазерных сканеров
- Координирование объектов землеустроительной и кадастровой деятельности с применением трехмерных лазерных сканеров
- Обработка данных трехмерного лазерного сканирования

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы геодезии»

Составитель: Калюжин В.А., заведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент;

Мизин В.Е. к.т.н., доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	160
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы геодезии» являются: формирование у обучающихся профессиональных компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к эффективному использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно выполнять весь комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, осуществлением кадастровой деятельности и проведение мероприятий по учету геодезической и картографической основы в государственном кадастре недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность использовать знания современных технологий при проведении землеустроительных и кадастровых работ (ПК-10);

– Способен проводить измерения и наблюдения, обрабатывать и представлять полученные результаты с применением информационных технологий и прикладных аппаратно-программных средств (ОПК-4);

– Способен участвовать в процессе подготовки и реализации основных программ профессионального обучения, основных профессиональных программ и дополнительных профессиональных программ (ОПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Общие сведения о геодезии;
- Топографические карты;
- Элементарные геодезические измерения и определения на местности;
- Начальные сведения из теории ошибок измерений;
- Определение положения точек или дополнительных опорных пунктов;
- Методы создания геодезического обоснования для крупномасштабных топографических съемок;
- Крупномасштабные топографические съемки.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Оценка недвижимости»

Составитель: Ильиных Анастасия Леонидовна, доцент кафедры кадастра и  
территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	-
– СРО	134
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Оценка недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать знания о принципах, показателях и методиках экономической (рыночной) оценки земель и объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности. (УК-10);

– Способен решать задачи профессиональной деятельности применяя методы моделирования, математического анализа, естественнонаучные и общетехнические знания (ОПК-1);

– Способность использовать знания о принципах, показателях и методиках кадастровой и экономической оценки земель и других объектов недвижимости (ПК-9).

3. Краткое содержание дисциплины:

- Сущность оценочной деятельности
- Правовая и теоретическая основы оценки недвижимости
- Особенности рынка недвижимости
- Методология оценки стоимости недвижимости

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Физическая культура и спорт»

Составитель: Крыжановская Ольга Олеговна, старший преподаватель кафедры  
физической культуры

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	–
– СРО	68
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Физическая культура и спорт» является:

– в области обучения: формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастр, определяющих готовность и способность будущих выпускников к умению сочетать физическую и умственную нагрузку, поддержанию должного уровня физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности;

– в области воспитания: развитие личности, создание условий для самоопределения и социализации обучающихся на основе социокультурных, духовно-нравственных ценностей и принятых в российском обществе правил и норм поведения в интересах человека, семьи, общества и государства, формирование у обучающихся чувства патриотизма, гражданственности, уважения к памяти защитников Отечества и подвигам Героев Отечества, закону и правопорядку, человеку труда и старшему поколению, взаимного уважения, бережного отношения к культурному наследию и традициям многонационального народа Российской Федерации, природе и окружающей среде.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен поддерживать должный уровень физической подготовленности для обеспечения полноценной социальной и профессиональной деятельности (УК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Методы и средства физической культуры и спорта.
- Способность поддержания и укрепления индивидуального здоровья в легкой атлетике.
- Учебно-тренировочный процесс, содействующий сохранению уровня здоровья, повышению функциональной и двигательной подготовленности
- Самоконтроль занимающихся физическими упражнениями и спортом.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Политология»

Составитель: Хаяров Д.Г., доцент кафедры правовых и социальных наук,  
кандидат исторических наук

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	-
– СРО	62
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Целью освоения дисциплины является:

Целью изучения дисциплины «Политология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников понимать характер протекания социально-экономических и политических процессов, специфики основных закономерностей развития личности, социальных общностей и общества в целом.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);
- Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);
- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:
- Теоретико-методологические основы политической науки;
  - Теория власти и властных отношений;
  - Роль и место политики в жизни современных обществ. Социальные функции политики;
  - Политическая жизнь. Политическая власть;
  - Институциональные аспекты политики. Государство как политический институт;
  - Политическая система;
  - Политические режимы;
  - Гражданское общество, его происхождение и особенности;
  - Политические партии. Электоральные системы;
  - Политические организации и движения;
  - Политические элиты. Политическое лидерство;
  - Политические отношения и политические процессы;
  - Политические конфликты и способы их разрешения;
  - Социокультурные аспекты политики. Политическая культура;
  - Политические технологии. Политический менеджмент;
  - Мировая политика и международные отношения. Особенности мирового политического процесса. Национально-государственные интересы России в новой геополитической ситуации.

4. Аннотация разработана на основании:
- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
  - Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Системы искусственного интеллекта»

Составитель: Кацко С. Ю., доцент кафедры прикладной информатики и информационных систем, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	2
- лабораторные	2
- СРО	100
- контроль	4

**1. Цель освоения дисциплины:**

формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих их способность осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, используя технологии искусственного интеллекта; применять системный подход для решения поставленных задач, используя модели и методы искусственного интеллекта; определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений, используя интеллектуальные алгоритмы; управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни в результате овладения знаниями и навыками в области искусственного интеллекта; реализация воспитательной работы с обучающимися в рамках духовно-нравственного, научно-образовательного и профессионально-трудового направлений.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.**

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать

траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6).

3. Краткое содержание дисциплины (разделы дисциплины):

- основные этапы и направления исследований в области систем искусственного интеллекта;
- программные комплексы решения интеллектуальных задач.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы Российской государственности»

Составитель: Данилов И.Б., заведующий кафедрой юриспруденции, канд. юрид.  
наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Курс изучения	1
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	экзамен
Количество часов всего, из них	108
- лекционные	2
- лабораторные	4
- СРО	93

1. Цель освоения дисциплины:

формирование у обучающихся системы знаний, навыков и компетенций, а также ценностей, правил и норм поведения, связанных с осознанием принадлежности к российскому обществу, развитием чувства патриотизма и гражданственности, формированием духовнонравственного и культурного фундамента развитой и цельной личности, осознающей особенности исторического пути российского государства, самобытность его политической организации и сопряжение индивидуального достоинства и успеха с общественным прогрессом и политической стабильностью своей Родины.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины.

– Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

3. Краткое содержание дисциплины (разделы дисциплины):

- что такое Россия;
- российское государство цивилизации;
- российское мировоззрение и ценности российской цивилизации;
- политическое устройство России;
- вызовы будущего и развитие страны.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры

(уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Материаловедение для кадастра»

Составитель: Максименко Любовь Александровна  
доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	2
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Материаловедение для кадастра» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки «21.03.02 Землеустройство и кадастры», профиль «профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи материаловедения для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен создавать и поддерживать в повседневной жизни и в профессиональной деятельности безопасные условия жизнедеятельности для сохранения природной среды, обеспечения устойчивого развития общества, в том числе при угрозе и возникновении чрезвычайных ситуаций и военных конфликтов (УК-8);

– Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

– Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Обработка и анализ информации по основам строения и свойствам материалов;

– Обработка и анализ информации о строительных материалах с использованием информационных и компьютерных технологий;

– Основы строения и свойства металлов;

– Классификации и маркировки черных и цветных сплавов;

– Обработка и анализ информации о строительных материалах с использованием информационных и компьютерных технологий;

– Анализ информации по классификациям и маркировкам черных и цветных сплавов из различных источников и баз данных;

– Неметаллические и композиционные материалы.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Правовое регулирование земельно-имущественных отношений»

Составитель: Ступина Наталья Сергеевна, доцент кафедры правовых и социальных наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	100
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цели освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правовое регулирование земельно-имущественных отношений» является формирование у обучающихся универсальной, общепрофессиональной и профессиональной компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющей готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, к эффективному владению системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);
- Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Общая характеристика правового регулирования земельно-

имущественных отношений;

– Система и полномочия государственных органов и органов местного самоуправления в сфере земельно-имущественных отношений;

– Права на земельные участки;

– Ограничения оборота земельных участков;

– Предоставление земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, гражданам и юридическим лицам.  
Приватизация земельных участков;

– Сделки с земельными участками;

– Правовое регулирование платы за землю и оценку земли;

– Государственный кадастровый учет земельных участков и государственная регистрация прав на земельные участки и сделок с ними;

– Юридическая ответственность и защита прав в сфере земельно-имущественных отношений.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Метрология, стандартизация и сертификация в геодезии и кадастре»

Составитель: Калюжин Виктор Анатольевич, заведующий кафедрой геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	2
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Метрология, стандартизация и сертификация в геодезии и кадастре» являются формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО ) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний в области метрологии, стандартизации и сертификации при решении практических задач в рамках производственно-технологической, организационно-управленческой и проектно-конструкторской деятельности в сфере геодезии и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен проводить и анализировать результаты исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способен использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (далее - ГИС и ЗИС) (ПК-8)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Основы метрологии в геодезии и кадастре;
- Основы стандартизации в кадастровой деятельности;
- Основы сертификации в кадастровой деятельности;
- Поверка геодезических приборов, используемых в кадастрах;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Финансовая математика для оценки недвижимости»

Составитель: Плюснина Е.С., старший преподаватель кафедры высшей математики

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	-
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Финансовая математика для оценки недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников формирование и усвоение знаний, умений, навыков в области финансовой математики, основ инвестиционного анализа, без которого невозможно развитие процесса инвестирования, занимающего важнейшее место во всей современной экономике, применение которых необходимы для работы в государственных и частных структурах, а также развития профессиональных качеств, компетенций, необходимых для выполнения функциональных обязанностей

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способен принимать обоснованные экономические решения в различных

областях жизнедеятельности (УК-10);

– Способен к созданию, развитию и реконструкции государственных геодезической, нивелирной, гравиметрической сетей, а также сетей специального назначения (ПК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Теория процента;
- Потоки платежей. Ренты;
- Анализ инвестиционных процессов;
- Методы оценки финансовых рисков. Принятие решений.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Инженерное обустройство территории»

Составитель: Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры  
недвижимости, к.т.н

Таныгина Е. А. старший преподаватель кафедры геоматики и инфраструктуры  
недвижимости, магистр

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Инженерное обустройство территорий» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способность осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);
- способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости, современных географических и земельно-информационных систем (ПК-8);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Современные технологии разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство предприятий, зданий, сооружений;

– Современные принципы благоустройства рельефа проектируемых территорий

– Инженерная подготовка территорий, требующих специальных мероприятий для их освоения;

– Применение компьютерных информационных систем, современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации для ведения кадастра подземных и надземных инженерных сетей населенных пунктов;

– Современные технологии разработки, согласования и утверждения проектно-сметной документации на строительство линейных сооружений

– Основы озеленения населенных мест.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Почвоведение и инженерная геология»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра и территориального планирования, д.с/х.н, профессор.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	132
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Почвоведение и инженерная геология» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников вуза к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Современное понятие о почвах;
- Основные разделы геологии;
- Почвообразовательные процессы и формирование почвенного профиля;

- Свойства почв, почвенные процессы и режимы;
- География почв, классификация и характеристика типов почв;
- Структура почвенного покрова и современные способы картографирования почв. Земельные ресурсы, их учет;
- Использование материалов почвенных исследований при землеустройстве;
- Основы гидрологии.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Техническая инвентаризация объектов недвижимости»

Составитель: Максименко Любовь Александровна, доцент кафедры Геоматики  
и инфраструктуры недвижимости канд. техн. наук,

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	10
– СРО	123
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Техническая инвентаризация объектов недвижимости» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата по направлению подготовки «21.03.02 Землеустройство и кадастры», профиль «профиль «Кадастр недвижимости», разработанной в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, решать научные и прикладные задачи технической инвентаризации объектов недвижимости для кадастра в условиях и с учетом кадастрового учета и регистрации объектов недвижимости в ЕГРН.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);

- Способностью использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства (ПК-12);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Правовое регулирование земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости при технической инвентаризации объектов капитального строительства;
- Современные технологии технической инвентаризации отдельно стоящих строений;
- Современные технологии определения технического состояния объекта капитального строительства;
- Современные технологии технической инвентаризации комплекса недвижимости;
- Современные технологии подготовки технических планов объектов капитального строительства.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Управление городскими территориями»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры  
кадастра и территориального планирования;  
Троценко Елена Сергеевна, старший преподаватель кафедры кадастра и  
территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	10
– СРО	231
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Управление городскими территориями» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования-программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02. Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников принимать управленческие решения по эффективному управлению городскими территориями.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

профессиональные компетенции:

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способностью применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за

использованием земель и недвижимости (ПК-1);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину;  
– Законы Российской Федерации и их применение в процессе управления территориями. Система муниципальных органов управления земельными ресурсами.

– Теория и практика управления городскими территориями;  
– Социально-экономическое развитие муниципального образования;  
– Технология решения практических задач муниципального управления городскими территориями.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Правовое регулирование оборота недвижимости»

Составитель: Стегниенко Е.С., старший преподаватель кафедры кадастра и  
территориального планирования.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	2
– практические	4
– лабораторные	–
– СРО	98
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правое регулирование оборота недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области правового регулирования оборота недвижимости в Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);
- Способен применять знание законов страны для правового регулирования земельно-имущественных отношений, контроль за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- Способен изучать научно-техническую информацию, отечественный и

зарубежный опыт использования земли и иной недвижимости (ПК-7);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Основные понятия и принципы правового регулирования оборота недвижимости;
- Конституционные основы регулирования собственности и гражданское законодательство о недвижимости;
- Собственность и ограниченные вещные права на недвижимое имущество.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

## АННОТАЦИЯ

### «Мониторинг земель и объектов недвижимости»

Составитель: Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент, кафедра кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	6
Форма аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	10
– СРО	200
– подготовка к промежуточной аттестации	4

#### 1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Мониторинг земель и объектов недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять мониторинг земель и объектов недвижимости в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

#### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;

- Мониторинг земель в Российской Федерации: основные положения;
- Ведение мониторинга земель и объектов недвижимости в Российской Федерации;
- Методы и средства получения необходимой информации при мониторинге земель и объектов недвижимости;
- Мониторинг загрязнения окружающей природной среды;
- Информационное обеспечение мониторинга земель и объектов недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы кадастра недвижимости»

Составитель: Ключниченко Виктор Николаевич, доцент, кадастра и  
территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	14
– СРО	191
– подготовка к промежуточной аттестации	9

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Основы кадастра недвижимости» направления подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры является подготовка бакалавров, обладающих компетенциями в сфере современных законодательных актов и нормативной литературы, а также в области кадастровой деятельности и формирования межевых планов на земельные участки.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

Профессиональные компетенции:

- Разработка и реализация проектов (УК-2);
- Способность применять знание законов для правового регулирования земельно-имущественных отношений, а также контроля за использованием земель и недвижимости (ПК-1);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-3).

**3. Краткое содержание дисциплины:**

- Введение в дисциплину «Основы кадастра недвижимости». Понятие кадастра и исторические сведения о его возникновении;

- Понятие объектов недвижимости. Земельные участки как объекты недвижимости;
- Организация кадастровой деятельности. Кадастровые инженеры. Квалификационные экзамены. Комплексные кадастровые работы;
- Способы образования земельных участков. Требования действующего законодательства к образуемым земельным участкам;
- Основания для проведения кадастровых работ. Исходные данные для составления межевого плана;
- Реестровые и технические ошибки, возникающие в процессе кадастровой деятельности;
- Общие требования к оформлению графической и текстовой частей межевого плана;
- Представление межевого плана в ОКУ.

#### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Земельно-информационные системы»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, к.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	10
– СРО	195
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Земельно-информационные системы» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по специальности/направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников применять земельно-информационные системы для решения прикладных задач в области кадастровой и землеустроительной деятельности, создания геоинформационного обеспечения для автоматизации процессов территориального управления земельно-имущественными комплексами.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способность проведения и анализа результатов исследований в землеустройстве и кадастрах (ПК-5);
- Способность участия во внедрении результатов исследований и новых

разработок (ПК-6);

– Способность использовать знание современных технологий сбора, систематизации, обработки и учета информации об объектах недвижимости современных географических и земельно-информационных системах (ПК-8);

– Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2)

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в дисциплину. Основы геоинформатики;

– Общие сведения о ГИС и ЗИС;

– История развития ГИС;

– Основные понятия информационных систем;

– Основы теории баз данных;

– Обработка данных в ГИС;

– Цифровая картография;

– Геоинформационные системы нового поколения, современные подходы к созданию ГИС;

– Современное программно-аппаратное обеспечение функционирования геоинформационных систем.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы землеустройства»

Составитель: Добротворская Надежда Ивановна, профессор кафедры кадастра  
и территориального планирования, д.с/х.н, профессор.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы землеустройства» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников ВУЗа к активной профессиональной и социальной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах(ПК-3);

– Способностью осуществлять мероприятия по реализации проектных решений по землеустройству и кадастрам (ПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение. Земля – основа жизни, источник богатства;
- Земля как средство производства и его особенности;
- Земельные отношения и земельный строй. Нормативное обеспечение проведения землеустройства;
- Земельные реформы. Исторический опыт землеустройства в России;
- Земельные ресурсы России и их использование. Формирование границ землепользования;
- Закономерности развития землеустройства. Понятие, задачи и содержание землеустройства. Виды и принципы землеустройства;
- Система землеустройства.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Геодезия»

Составитель: Калюжин Виктор Анатольевич, заведующий кафедрой  
геоматики и инфраструктуры недвижимости, канд. техн. наук, доцент.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	–
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Геодезия» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников к использованию знаний, умений и навыков, позволяющих им самостоятельно выполнять весь комплекс геодезических и топографических работ, связанных с составлением проектов землеустройства, мелиорации, рекультивации, отвода земель, планировки на застроенных территориях, осуществлением кадастровой деятельности и проведением мероприятий по учету геодезической и картографической основы в едином государственном реестре недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);
- Способность использовать знания современных технологий при

проведении землеустроительных и кадастровых работ. (ПК-10);

– Способность использовать знания современных технологий технической инвентаризации объектов капитального строительства. (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Элементарные геодезические измерения на местности;
- Начальные сведения из теории ошибок измерений и математической обработки геодезических измерений;
- Определение положения точек или дополнительных опорных пунктов;
- Методы создания геодезического обоснования для крупномасштабных топографических съемок;
- Крупномасштабные топографические съемки;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Основы градостроительства и планировка населенных мест»

Составитель: Ершов Анатолий Викторович, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	6
– СРО	163
– подготовка к промежуточной аттестации	9

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целью освоения дисциплины «Основы градостроительства и планировка населенных мест» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02, профиль «Кадастр недвижимости», определяющих готовность и способность будущих выпускников в области землеустройства и кадастров.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

– Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);

– Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах (УК-9);

– Способностью использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Градостроительная деятельность
- Основные принципы законодательства о градостроительной деятельности
- Территориальное развитие
- Расселение
- Генеральный план. Функционально-планировочная организация города
- Задачи генерального плана
- Материалы по обоснованию генерального плана
- Состав и содержание карт в материалах по обоснованию генерального плана
- Положение о территориальном планировании
- Состав и содержание карт в положении о территориальном планировании
- Градостроительное зонирование
- Планировка территорий

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Единый государственный реестр недвижимости»

Составитель: Ключниченко В.Н., доцент каф. кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	2
– практические	-
– лабораторные	14
– СРО	119
– подготовка к промежуточной аттестации	9

**1. Цель освоения дисциплины:**

Целями освоения дисциплины "Единый государственный реестр недвижимости" является формирование у обучающихся компетенций, определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», к применению современных законодательных актов и нормативной литературы, а также решению профессиональных вопросов в области кадастровой деятельности и государственного кадастрового учета, регистрации прав на недвижимое имущество и его кадастровой оценки.

**2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:**

- способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач. (УК-1);
- Способность использовать знания для управления земельными ресурсами, недвижимостью, организации и проведения кадастровых и землеустроительных работ (ПК-2);
- Способность использовать знания нормативной базы и методик разработки проектных решений в землеустройстве и кадастрах (ПК-3);
- Способность изучения научно-технической информации, отечественного и зарубежного опыта использования земли и иной недвижимости (ПК-7).

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в дисциплину. Место государственного кадастра недвижимости в структуре экономики Российской Федерации;
- Информационно-аналитический обзор нормативно-правовых документов, определяющих структуру и содержание ЕГРН;
- Характеристика и основные функции государственных структурных подразделений, осуществляющих ведение ЕГРН территории РФ. Опыт ведения кадастра в зарубежных странах;
- Анализ причин приостановлений в проведении государственного кадастрового учета в соответствии с новым законодательством;
- Информационно-аналитический обзор документов, получаемых в результате кадастровой деятельности и проведения комплексных кадастровых работ, являющихся основанием для внесения сведений в кадастр;
- Технология осуществления государственного кадастрового учета в России и за рубежом;
- Порядок присвоения кадастровых номеров земельным участкам и ОКС;
- Информационно-аналитический обзор документов, предоставляемых заявителям и формируемых в процессе ГКУ;
- Основные сведения о регистрации прав на недвижимое имущество;
- Технологические аспекты ведения государственного земельного надзора и муниципального земельного контроля.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
«Психология»

Составитель: Макаренко Наталья Николаевна, старший преподаватель кафедры  
правовых и социальных наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Психология» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», определяющей готовность и способность будущих выпускников к эффективному использованию знаний в вопросах научной психологии, психологических вопросах их самореализации и самоутверждения в жизни и профессиональной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

–Способен осуществлять социальное взаимодействие и реализовывать свою роль в команде (УК-3);

–Способен воспринимать межкультурное разнообразие общества в социально-историческом, этическом и философском контекстах (УК-5);

–Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

–Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах (УК-9)

3. Краткое содержание дисциплины:

- Психология как наука;
- Психика и организм;
- Познавательные процессы;
- Психические состояния. Уровни психики;
- Психология личности;
- Общие основы педагогики как науки;
- Социально-психологические аспекты группового взаимодействия;
- Использование психолого-педагогической техники в профессиональной деятельности.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

## АННОТАЦИЯ «Основы экономики и финансовой грамотности»

Составитель: Ушакова Елена Олеговна, доцент кафедры цифровой экономики и менеджмента, кандидат экономических наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы экономики и финансовой грамотности» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в сфере землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

–Способен принимать обоснованные экономические решения в различных областях жизнедеятельности (УК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение в экономику;
- Микроэкономика;
- Макроэкономические процессы и показатели;
- Финансовая информация и финансовая деятельность;

#### 4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ  
к рабочей программе дисциплины  
«Теория вероятностей и математическая статистика»

Составитель: Григоренко Ольга Викторовна, зав. каф. высшей математики, к.ф-м.н., доцент.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Теория вероятностей и математическая статистика» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, определяющих готовность и способность будущих выпускников, освоивших программу бакалавриата, эффективно применять усвоенный комплекс теоретических и практических знаний в различных областях жизнедеятельности, осуществлять сбор, обработку и статистический анализ данных, необходимых для подготовки к научным исследованиям в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен осуществлять поиск, критический анализ и синтез информации, применять системный подход для решения поставленных задач (УК-1);
- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен управлять своим временем, выстраивать и реализовывать траекторию саморазвития на основе принципов образования в течение всей жизни (УК-6);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Случайные события;
- Случайные величины;
- Элементы математической статистики;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

– Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Правоведение»

Составитель: Ступина Наталья Сергеевна, доцент кафедры правовых и социальных наук.

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Правоведение» является формирование у обучающихся универсальных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастр недвижимости», обеспечивающих владение системным представлением о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостным представлением о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений (УК-2);
- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению (УК-11);

3. Краткое содержание дисциплины:

- Общая теория права и государства;
- Основы конституционного права России;

- Основы гражданского и семейного права;
- Основы административного и трудового права;
- Основы правового регулирования экономической деятельности и финансового законодательства;
- Основы права социального обеспечения и информационного права;
- Основы экологического и земельного права;
- Основы уголовного права;
- Основы процессуального права.

4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);
- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.

**АННОТАЦИЯ**  
к рабочей программе дисциплины  
«Муниципальный менеджмент»

Составитель: Митрофанова Н.О., кандидат технических наук, доцент кафедры  
кадастра и ТП

Направление подготовки	21.03.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастр недвижимости
Квалификация (степень) выпускника	бакалавр
Форма обучения	заочная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	2
– практические	2
– лабораторные	–
– СРО	64
– подготовка к промежуточной аттестации	4

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Муниципальный менеджмент» является формирование у обучающихся компетенций определяющих их готовность и способность, как выпускников, освоивших программу бакалавриата по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастр недвижимости», а также выработка у обучающихся системного представления о государственно-правовых явлениях, гражданском обществе и правовом государстве, целостного представления о правовой системе РФ, повышение уровня правосознания и правовой культуры обучающихся.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

- Способен определять круг задач в рамках поставленной цели и выбирать оптимальные способы их решения, исходя из действующих правовых норм, имеющихся ресурсов и ограничений. (УК-2);
- Способен использовать базовые дефектологические знания в социальной и профессиональной сферах. (УК-9);
- Способен формировать нетерпимое отношение к коррупционному поведению. (УК-11);

### 3. Краткое содержание дисциплины:

- Введение;
- Основы муниципального менеджмента;
- Правовое регулирование земельно-имущественных отношений и операций с недвижимостью;
- Формы собственности недвижимости и операции с ней;
- Организация и проведение землеустроительных и кадастровых работ на территории муниципального образования. Единый государственный реестр недвижимости в системе управления недвижимым имуществом;
- Финансовые институты в системе управления недвижимым имуществом;
- Инвестиции в недвижимость;
- Оценочная деятельность в управлении недвижимостью.

### 4. Аннотация разработана на основании:

- Федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.03.02 Землеустройство и кадастры (уровень бакалавриата), утвержденного приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 12 августа 2020 г. № 978 (зарегистрирован Минюстом РФ от 25.08.2020, регистрационный № 59429);

- Учебного плана подготовки бакалавров по направлению 21.03.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастр недвижимости, одобренного Ученым советом СГУГиТ 08.02.2024 г., протокол № 9.































































