Документ подписан простой электронной подписью
Информация о владельце:
ФИО: Янкелевич Светлана Сергеевна
Должность: Ректор
Дата подписания: 29.06.2026 13:14:48
Уникальный программный ключ:
5e596140f5ae576835ffcfb064ea30046ab91a96

МИНИСТЕРСТВО НАУКИ И ВЫСШЕГО ОБРАЗОВАНИЯ РОССИЙСКОЙ ФЕДЕРАЦИИ
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования
«СИБИРСКИЙ ГОСУДАРСТВЕННЫЙ УНИВЕРСИТЕТ ГЕОСИСТЕМ И ТЕХНОЛОГИЙ»

АННОТАЦИИ
К РАБОЧИМ ПРОГРАММАМ ДИСЦИПЛИН
ПО НАПРАВЛЕНИЮ ПОДГОТОВКИ
21.04.02 ЗЕМЛЕУСТРОЙСТВО И КАДАСТРЫ

Профиль подготовки
Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество

Уровень высшего образования
Магистратура

Форма обучения
Очная

Новосибирск, 2026

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Методология проектной и научно-исследовательской деятельности»

Составитель: Гиниятов Ильгиз Ахатович, доцент, кафедра кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	–
– практические	34
– лабораторные	–
– СРО	38
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Методология проектной и научно-исследовательской деятельности» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профили «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять проектную и научно-исследовательскую деятельность в соответствии с ФГОС ВО и ОХООП.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);

– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

– Способность применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном (ых) языке (ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);

– Способность определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
– Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
– Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);
– Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности (ОПК-5);
– Способен использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);
– Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);
– Способен самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14)

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение;
– Наука в Российской Федерации;
– Методология научных исследований;
– Магистерская диссертация как результат научного исследования.

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Методология кадастровых работ»

Составитель: Бороздина Наталья Олеговна, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	34
– практические	–
– лабораторные	34
– СРО	40
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Методология кадастровых работ» являются: формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
– Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);
– Способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);
– Способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);

– Способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);
– Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
– Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);
– Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Законодательные основы кадастровой деятельности;
– Организация кадастровой деятельности в РФ;
– Кадастровые работы.

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы информационных компьютерных технологий в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Дубровский Алексей Викторович, д.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, доцент

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	6
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	216
– лекционные	17
– практические	–
– лабораторные	51
– СРО	112
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Основы информационных компьютерных технологий в землеустройстве и кадастре» является формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по специальности/направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиля Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиля Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, определяющих готовность и способность будущих выпускников применять автоматизированные средства обработки пространственной информации, прикладные программные средства (ГИС, САПР, офисное программное обеспечение и программное обеспечение для научных исследований) при решении производственных и научных задач в землеустройстве, кадастре, мониторинге объектов недвижимости и охране земельных ресурсов Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1)

– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

– Способностью разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);

– Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

– Способностью использовать программно–вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);

– Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);

– Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);

– Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);

– Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Роль информатизации в развитии кадастра и землеустройства;

– Основные понятия информационных систем. Нормативно-правовое обеспечение;

– Использование данных глобальных навигационных спутниковых систем в кадастре и землеустройстве;

– Электронные навигационные карты в структуре кадастровой информации;

– Автоматизированная система ведения единого государственного реестра недвижимости;

– Связь современного кадастра и землеустройства с Российской инфраструктурой пространственных данных;

– Информационные технологии в территориальном управлении на пример Новосибирской области;

– Проектирование территориальной информационной системы Субъекта РФ;

– Телекоммуникационная среда современного общества;

– Системы автоматизированного проектирования;

– Информационное обеспечение процесса создания единого геоинформационного пространства объектов недвижимости;
– Геоинформационное обеспечение процесса подготовки кадастровой документации;
– Геоинформационное обеспечение мероприятий по землеустройству.

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Информационные компьютерные технологии в землеустройстве и кадастре»

Составитель: Малыгина Олеся Игоревна, заведующая кафедрой кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	17
– практические	–
– лабораторные	34
– СРО	93
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:
Целями освоения дисциплины «Информационные компьютерные технологии в землеустройстве и кадастре» являются: формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
– Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

– Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);
– Способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);
– Способностью самостоятельно выполнять научно – исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14);
– Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
– Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);
– Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);
– Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение;
– Информационная инфраструктура;
– Преступления в сфере информационных технологий;
– Геодизайн. Геомаркетинг. Геопорталы. Краудсорсинг;
– Поддержка рабочих процессов информационного моделирования (BIM);
– 3D кадастр. «Большие данные»;
– Современные технологии сбора информации;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Территориальное планирование»

Составитель: Юрина Галина Ивановна, старший преподаватель кафедры кадастра и территориального планирования.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	17
– практические	–
– лабораторные	17
– СРО	74
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Территориальное планирование» является формирование у обучающихся универсальных и общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы бакалавриата ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, направленность (профиль) «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать задачи в области регулирования, организации и планирования в сфере инженерно- технического проектирования для градостроительной деятельности, организации планирования и проектирования обустройства территорий применительно к конкретному территориальному объекту.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);

– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

– Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);

– Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия (УК-5);
– Способность оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);
– Способностью разрабатывать и осуществлять технико-экономическое обоснование планов, проектов и схем использования земельных ресурсов и территориального планирования (ПК-6);
– Способностью решать инженерно –технические и экономические задачи современными методами и средствами (ПК-11);
– Способен разрабатывать научно-техническую, проектную и служебную документацию, оформлять научно-технические отчеты, обзоры, публикации, рецензии в области землеустройства и кадастров с применением геоинформационных систем и современных технологий (ОПК-2);
– Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение;
– Планирование территорий. Стратегическое планирование;
– Обоснование и оценка проектов территориального планирования;
– Схемы территориального планирования различных уровней;
– Градорегулирование и градообустройство;
– Генеральные планы, проекты планировки территории, проекты межевания;
– Прогнозирование использования территорий. Мировой опыт территориального планирования;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Основы государственной регистрации недвижимости»

Составитель: Стегниенко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	17
– практические	17
– лабораторные	–
– СРО	74
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Основы государственной регистрации недвижимости» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области государственной регистрации прав на недвижимость и сделок с ней в Российской Федерации.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
– Способен осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);

– Способен получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
– Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);
– Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности (ОПК-5);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение;
– Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним: общие положения;
– Органы в системе ГРПН;
– Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Кадастр недвижимости»

Составитель: Бороздина Наталья Олеговна, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	17
– практические	–
– лабораторные	34
– СРО	93
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:
Целями освоения дисциплины «Кадастр недвижимости» формирование у обучающихся универсальных, общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способность оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);
– Способностью формулировать и разрабатывать технические задания и использовать средства автоматизации при планировании использования земельных ресурсов и недвижимости (ПК-7);
– Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

– Способностью самостоятельно выполнять научно – исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14);
– Способен решать производственные задачи и (или) осуществлять научно-исследовательскую деятельность на основе фундаментальных знаний в области землеустройства и кадастров (ОПК-1);
– Способен определять методы, технологии выполнения исследований, оценивать и обосновывать результаты научных разработок в землеустройстве, кадастрах и смежных областях (ОПК-4);
– Способен разрабатывать и реализовывать образовательные программы в сфере своей профессиональной деятельности (ОПК-5)

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение в дисциплину;
– Законодательные основы осуществления кадастрового учета;
– Единый государственный реестр недвижимости;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);

– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Системы интеллектуальной обработки кадастровой информации»

Составитель: Максименко Любовь Александровна
доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	17
– практические	–
– лабораторные	17
– СРО	74
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Системы интеллектуальной обработки кадастровой информации» является формирование у обучающихся универсальных компетенций, общепрофессиональных компетенций и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования) по направлению подготовки 21.04.02 «Землеустройство и кадастры», в соответствии с основной образовательной программой высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры и учебного плана профиля «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в области кадастрового учета и регистрация прав на недвижимое имущество, оценки стоимости имущественного комплекса предприятия (бизнеса), экологической и техносферной безопасности территории с применением систем искусственного интеллекта (СИИ) и функционирующих на их основе геоинформационных систем, а также систем пространственного анализа и геомоделирования.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);

– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

– Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);

– Способен осуществлять поиск, обработку и анализ информации для принятия решений в научной и практической деятельности (ОПК-3);

– Способностью применять методы анализа вариантов, разработки и поиска компромиссных решений, анализа эколого-экономической эффективности при проектировании и реализации проектов (ПК-8);

– Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

– Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12).

3. Краткое содержание дисциплины:

– Системы искусственного интеллекта: история развития, задачи, современные тенденции применения в кадастре и геоинформационных исследованиях;

– Системы искусственного интеллекта и базы знаний;

– Интеграция систем искусственного интеллекта и геотехнологий;

– Методические основы построения систем искусственного интеллекта;

– Получение знаний как продукта работы системы искусственного интеллекта;

– Внедрение систем искусственного интеллекта в производство и научно-исследовательскую деятельность.

4. Аннотация разработана на основании:

– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);

– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Деловой иностранный язык в кадастровых работах»

Составитель: Плешивцева Е.Ю., доцент кафедры языковой подготовки и межкультурных коммуникаций, кандидат философских наук, доцент

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	51
– СРО	129
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Деловой иностранный язык в кадастровых работах» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников использовать навыки коммуникации в устной и письменной формах на иностранном языке для решения задач профессиональной деятельности в иноязычной среде, а также осуществлять самостоятельные исследования с использованием знаний по иностранному языку.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном(ых) языке(ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);

– Способен анализировать и учитывать разнообразие культур в процессе межкультурного взаимодействия (УК-5);
– Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
– Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Вводно-корректировочный курс;
– Общий язык;
– Язык для специальных целей;

4.Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним»

Составитель: Пархоменко Иван Викторович, доцент каф. кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	30
– практические	–
– лабораторные	30
– СРО	84
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины Регистрация прав на недвижимое имущество являются подготовка магистров по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, обладающих компетенциями и способными осуществлять государственную регистрацию прав на недвижимое имущество и сделок с ним.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способностью оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
– Способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);
– Способностью владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);
– Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение;

– Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним: общие положения;
– Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
– Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
– Ответственность при государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Математическое моделирование при проектировании кадастровой деятельности»

Составитель: Аврунев Е. И., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	–
– практические	34
– лабораторные	–
– СРО	74
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целью освоения дисциплины «Математическое моделирование при проектировании кадастровой деятельности» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций, в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников эффективно применять комплекс теоретических и практических знаний в области математического моделирования для анализа, построения моделей и решения прикладных задач различной природы, а также для подготовки к прикладным исследованиям в области землеустройства и кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способностью использовать знания современных методик и технологий мониторинга земель и недвижимости (ПК-11);

– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение в дисциплину;
– Классификация способов математического моделирования и возможность его применения для решения этих задач;
– Определение перечня научно-технических задач, имеющих место при выполнении работ по мониторингу земель и объектов недвижимости в Российской Федерации и использовании для их решения методов математического моделирования;
– Выбор измерительного технологического оборудования для выполнения инструментального геодезического контроля при мониторинге земель и объектов недвижимости используя способ математического моделирования;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости»

Составитель: Бороздина Наталья Олеговна, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	1
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	17
– практические	–
– лабораторные	17
– СРО	110
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:

Целями освоения дисциплины «Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости» являются: формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:

– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);

– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);

– Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);

– Способность оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
– Способность владеть приемами и методами работы с персоналом, методами оценки качества и результативности труда персонала (ПК-4);
– Способность оценивать затраты и результаты деятельности организации (ПК-5);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение в дисциплину;
– Земельные ресурсы и объекты недвижимости как объекты управления;
– Методы управления земельными ресурсами и недвижимостью;
– Механизмы управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
– Информационное обеспечение управления земельными ресурсами и объектами недвижимости;
– Управление земельными ресурсами и объектами недвижимости на различных уровнях власти;
– Эффективность системы управления земельно-имущественным комплексом;
– Управление земельными ресурсами в зарубежных странах.

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Методология кадастровых работ (проектные решения)»

Составитель: Бороздина Наталья Олеговна, доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	7
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	252
– лекционные	30
– практические	–
– лабораторные	30
– СРО	156
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:
Целями освоения дисциплины «Методология кадастровых работ (проектные решения)» являются: формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к профессиональной деятельности в области землеустройства и кадастров.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
– Способен организовывать и руководить работой команды, вырабатывая командную стратегию для достижения поставленной цели (УК-3);
– Способностью осваивать новые технологии ведения кадастров, систем автоматизированного проектирования в землеустройстве (ПК-3);

– Способностью получать и обрабатывать информацию из различных источников, используя современные информационные технологии и критически ее осмысливать (ПК-9);
– Способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Введение;
– Государственная регистрация прав на недвижимое имущество и сделок с ним: общие положения;
– Порядок государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
– Государственная регистрация отдельных видов прав на недвижимое имущество и сделок с ним;
– Ответственность при государственной регистрации прав на недвижимое имущество.

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Спутниковые технологии для геодезического обеспечения кадастра недвижимости»

Составитель: Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	15
– практические	30
– лабораторные	–
– СРО	99
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Спутниковые технологии для геодезического обеспечения кадастра недвижимости» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в:

– кадастровом учете;

– инженерно-геодезических изысканиях;

– инженерно-техническом проектировании для градостроительной деятельности;

– градостроительстве;

– сфере оказании космических услуг на основе использования данных дистанционного зондирования Земли;

– области стратегического и тактического планирования и организации производства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
– Способностью использовать программно–вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);
– Способностью самостоятельно выполнять научно-исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Основные понятия и определения линейной алгебры;
– Понятие о фигуре Земли;
– Основные системы координат и высот, применяемые в геодезии;
– Элементы орбиты спутника. Виды орбит спутников;
– Назначение и структура геодезических навигационных спутниковых систем;
– Методы космической навигации;
– Режимы съемок спутниковым приемником;
– Подготовительные работы для проведения навигационных определений;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Системы координат для навигационного обеспечения кадастровой деятельности»

Составитель: Мизин В.Е. доцент кафедры геоматики и инфраструктуры недвижимости, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	5
Форма промежуточной аттестации	Экзамен
Количество часов всего, из них	180
– лекционные	15
– практические	30
– лабораторные	–
– СРО	99
– подготовка к промежуточной аттестации	36

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Системы координат для навигационного обеспечения кадастровой деятельности» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять профессиональную деятельность в:

– кадастровом учете;

– инженерно-геодезических изысканиях;

– инженерно-техническом проектировании для градостроительной деятельности;

– градостроительстве;

– сфере оказании космических услуг на основе использования данных дистанционного зондирования Земли;

– области стратегического и тактического планирования и организации производства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен управлять проектом на всех этапах его жизненного цикла (УК-2);
– Способностью использовать программно–вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);
– Способностью самостоятельно выполнять научно – исследовательские разработки с использованием современного оборудования, приборов и методов исследования в землеустройстве и кадастрах, составлять практические рекомендации по использованию результатов научных исследований (ПК-14);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Роль спутниковых технологий при осуществлении кадастровой деятельности;
– Понятие о фигуре Земли;
– Основные системы координат, применяемые в геодезии;
– Системы высот;
– Элементы орбиты спутника. Виды орбит спутников;
– Назначение и структура геодезических навигационных спутниковых систем;
– Методы спутниковой навигации. Режимы съемок спутниковым приемником;
– Подготовительные работы для проведения навигационных определений;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое обеспечение инновационной деятельности в кадастровых работах»

Составитель: Стегниенко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	–
– практические	17
– лабораторные	–
– СРО	91
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Правовое обеспечение инновационной деятельности в кадастровых работах» является формирование у обучающихся общепрофессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области управления инновациями; получению знаний об источниках правового регулирования стадий инновационной деятельности.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);
– Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Гражданско-правовое регулирование отношений, связанных с инновационной деятельностью;

– Авторское и смежные права;

– Патентное право;

– Правовое регулирование средств индивидуализации участников гражданского оборота;

– Договоры в сфере создания и использования результатов творческой деятельности;

4. Аннотация разработана на основании:

– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);

– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Правовое обеспечение комплексных кадастровых работ»

Составитель: Стегниенко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	2
Количество зачетных единиц	3
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	108
– лекционные	–
– практические	17
– лабораторные	–
– СРО	91
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Правовое обеспечение комплексных кадастровых работ» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к получению знаний об источниках правового обеспечения комплексных кадастровых работ.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен разрабатывать планы и программы организации инновационной деятельности на предприятии (ПК-2);
– Способен ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);

3. Краткое содержание дисциплины:

– Введение в сферу комплексных кадастровых работ;
– Объекты комплексных кадастровых работ;
– Результаты выполнения комплексных кадастровых работ;
– Законодательные основы выполнения комплексных кадастровых работ;
– Научные подходы при решении научных задач в области комплексных кадастровых работ;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«История земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра»

Составитель: Стегниенко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	15
– практические	30
– лабораторные	–
– СРО	99
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «История земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области истории земельных отношений, землеустройства и земельного кадастра.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
– Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном (ых) языке (ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);

– Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);
– Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
– Способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Роль исторической науки в земельных отношениях, землеустройстве и кадастре;
– Развитие земельных отношений и межевых описаний земель в период становления и активного развития государства;
– Аграрные реформы в России XX века;
– Советский период развития земельных отношений, землеустройства и кадастра;
– Современный этап развития земельных отношений и механизмов их реализации;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Земельное законодательство»

Составитель: Стегниенко Е.С., к.т.н., доцент кафедры кадастра и территориального планирования

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	3
Количество зачетных единиц	4
Форма промежуточной аттестации	Зачет с оценкой
Количество часов всего, из них	144
– лекционные	15
– практические	30
– лабораторные	–
– СРО	99
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Земельное законодательство» является формирование у обучающихся универсальных и профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников к приобретению навыков в области земельного законодательства.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способен осуществлять критический анализ проблемных ситуаций на основе системного подхода, вырабатывать стратегию действий (УК-1);
– Способен применять современные коммуникативные технологии, в том числе на иностранном (ых) языке (ах), для академического и профессионального взаимодействия (УК-4);
– Способен определять и реализовывать приоритеты собственной деятельности и способы ее совершенствования на основе самооценки (УК-6);

– Способен оценивать последствия принимаемых организационно-управленческих решений при организации и проведении практической деятельности в землеустройстве и кадастрах (ПК-1);
– Способностью ставить задачи и выбирать методы исследования, интерпретировать и представлять результаты научных исследований в форме отчетов, рефератов, публикаций и публичных обсуждений (ПК-13);

3. Краткое содержание дисциплины:
– Общие положения;
– Зарождение земельных отношений и начало межевых действий на Руси.;
– Аграрные реформы в России XX века;
– Земельное законодательство, регулирующее земельные отношения в период 1940-1980-х гг. Развитие земельного кадастра в советский период;
– Современный этап развития земельных отношений и механизмов их реализации;

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров»

Составитель: Чернов А. В., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н.

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	2
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	72
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	30
– СРО	42
– подготовка к промежуточной аттестации	–

1. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Построение 3D моделей местности для целей землеустройства и кадастров» является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников решать профессиональные задачи по формированию трехмерных (в т. ч., информационных) моделей объектов недвижимости с использованием современных достижений науки, передовых информационных технологий, различных методов и технологий получения и обработки информации для реализации проектных решений и выполнения научно-исследовательских работ в области землеустройства и кадастра объектов недвижимости.

2. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способностью использовать современные достижения науки и передовых информационных технологий в научно-исследовательских работах (ПК-12).

3. Краткое содержание дисциплины:
– Трехмерный кадастр недвижимости: основные положения;

– Основные подходы при моделировании пространственных объектов;
– Способы создания реальных 3D моделей объектов недвижимости;
– Модели представления объектов кадастрового учета, размерность кадастровых систем;
– Унификация международных стандартов в трехмерном кадастре;
– Анализ результатов Российско-Нидерландского проекта «Создание модели трехмерного кадастра объектов недвижимости в России»;
– Программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования объектов;
– Программное обеспечение, используемое для трехмерного моделирования объектов;
– BIM – моделирование;
– Нормативно - правовые акты в сфере трехмерного кадастра недвижимости.

4. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.

АННОТАЦИЯ
к рабочей программе дисциплины
«Математическая обработка и анализ результатов геодезических измерений в кадастровых работах»

Составитель: Аврунев Е. И., доцент кафедры кадастра и территориального планирования, к.т.н., доцент

Направление подготовки	21.04.02 Землеустройство и кадастры
Профиль подготовки	Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество
Квалификация (степень) выпускника	Магистр
Форма обучения	Очная
Семестр изучения	4
Количество зачетных единиц	1
Форма промежуточной аттестации	Зачет
Количество часов всего, из них	36
– лекционные	–
– практические	–
– лабораторные	15
– СРО	21
– подготовка к промежуточной аттестации	–

5. Цель освоения дисциплины:
Целью освоения дисциплины «Математическая обработка и анализ результатов геодезических измерений в кадастровых работах» (далее МОиАРГИ) является формирование у обучающихся профессиональных компетенций в соответствии с требованиями федерального государственного образовательного стандарта высшего образования (далее – ФГОС ВО) по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профессиональных компетенций в соответствии с основной образовательной программой (далее – ООП) высшего образования – программы магистратуры ФГОС ВО по 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль «Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество», определяющих готовность и способность будущих выпускников осуществлять обработку, анализ и интерпретацию геопространственных данных на метода наименьших квадратов, а также использовать результаты анализа для проведения различных инженерно-геодезических работ для целей землеустроительных и кадастровых работ.

6. Компетенции обучающегося, формируемые в результате освоения дисциплины:
– Способностью использовать программно-вычислительные комплексы, геодезические и фотограмметрические приборы и оборудование, проводить их сертификацию и техническое обслуживание (ПК-10);

7. Краткое содержание дисциплины:
– Введение в учебную дисциплину;
– Основные термины и определения теории математической обработки результатов геодезических измерений;
– Оценка точности проектов геодезических сетей, предназначенных для обеспечения выполнения градостроительных, землеустроительных и кадастровых работ;

8. Аннотация разработана на основании:
– Федеральный государственный образовательный стандарт высшего образования – магистратура по направлению подготовки 21.04.02 Землеустройство и кадастры, утвержденным приказом Министерства науки и высшего образования Российской Федерации от 11.08.2020 г. № 945 (зарегистрирован Минюстом РФ от 21.08.2020, регистрационный № 59379);
– Учебного плана подготовки магистров по направлению 21.04.02 Землеустройство и кадастры, профиль Кадастровый учет и регистрация прав на недвижимое имущество, одобренного Ученым советом СГУГиТ 25.03.2025г., протокол № 9.