

ОТЗЫВ

официального оппонента кандидата технических наук Подрядчиковой Екатерины Дмитриевны на диссертационную работу Стегниенко Елены Сергеевны «Разработка и исследование информационной модели земельно-имущественного налогообложения в муниципальном образовании», представленную на соискание ученой степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Актуальность избранной темы

Налоговая система любого муниципального образования должна быть эффективной и адекватно отзываться на происходящие изменения, ею надо управлять на государственном уровне. Эффективная налоговая система должна отвечать потребностям государства и обеспечивать разумную нагрузку на налогоплательщиков, гарантируя при этом прозрачность порядка налогообложения и достаточный уровень контроля со стороны фискальных органов. Цель такой системы и, соответственно, налогового администрирования – сделать предпочтительной для налогоплательщика честную и понятную уплату всех налогов и оптимизировать работу контролирующих инстанций.

На основании вышеизложенного можно сделать вывод, что тема кандидатской диссертации Стегниенко Е. С. является актуальной и имеет важное практическое значение.

Степень обоснованности научных положений, выводов и рекомендаций подтверждается:

– всесторонним анализом научной литературы российских и зарубежных авторов, законодательной базы Российской Федерации: изучено 118 источников литературы;

– изложением структуры взаимодействия основных государственных и муниципальных информационных систем в сфере земельно-имущественного налогообложения, а именно учетно-регистрационных и налоговых органов, в

ВХ № 01.05/4/50
ДАТА 30.11.2021

результате которого выявлены основные недостатки действующей системы и сделаны выводы о необходимости перехода к интеллектуальной информационной системе управления, в том числе использование BigData и технологий нейронных сетей.

– выбором в качестве объекта исследования земельно-имущественное налогообложение на территории муниципального образования города Новосибирска на примере Дзержинского и Калининского районов, и изложение суждений автора по совершенствованию информационной модели земельно-имущественного налогообложения с использованием современных технологий.

Достоверность научных положений, выводов и рекомендаций подтверждается: многочисленными публикациями, использованием производственных статистических данных, рассмотрением современных механизмов функционирования информационной модели земельно-имущественного налогообложения. Таким образом, представленная диссертационная работа имеет достаточную степень апробации.

Научная новизна работы Стегниенко Е. С. заключается в разработке информационной модели земельно-имущественного налогообложения, позволяющей устранить проблемы, связанные с неполнотой сведений, содержащихся в едином государственном реестре недвижимости (ЕГРН), проблемы, связанные с корректностью сведений, внесённых в ЕГРН, проблемы в межведомственном информационном взаимодействии органов власти.

Теоретическая и практическая значимость исследований Стегниенко Е. С. заключается в следующем:

Автор в логической последовательности изложил методические и теоретические основы информационного взаимодействия структурных подразделений при осуществлении земельно-имущественного налогообложения ряда стран и исторических событий в России.

Практическая значимость предложенной информационной модели земельно-имущественного налогообложения в муниципальном образовании заключается в предложении механизмов увеличения собираемости налогов, упрощения механизмов налогообложения недвижимого имущества для собственников, а также формирование раздела бюджета в муниципальном образовании для финансирования проведения комплексных кадастровых работ.

Соответствие содержания автореферата основным положениям диссертации

Содержание автореферата соответствует основным научным положениям, изложенным в диссертационной работе. Основные результаты исследований представлены в 10 научных работах, три из которых опубликованы в изданиях, входящих в перечень российских рецензируемых научных изданий, в которых должны быть опубликованы основные научные результаты диссертаций на соискание ученой степени кандидата наук.

По тексту диссертационной работы имеются *следующие замечания*:

1. Как вычислялась кадастровая стоимость самозахваченных земельных участков, с учетом того, что сведения о таких объектах отсутствуют в едином государственном реестре недвижимости (Таблица 6, стр. 104)

2. На рисунке 37, страница 106 «кадастровый план территории Калининского и Дзержинского районов ...» отсутствуют условные знаки, поэтому не ясно, что обозначает желтая заливка объектов.

3. Какой процент от бюджета муниципального образования ежегодного должен быть направлен на проведение комплексных кадастровых работ. При этом автором на странице 111 сделан вывод о том, что упущенная выгода, недополученная при администрировании земельно-имущественных налогов равна стоимости выполнения комплексных кадастровых работ на исследуемую территорию.

4. Не понятно, о какой «системе перманентного автоматизированного мониторинга» говорится на страницах 86, 90, 113, при этом на рисунке 32 «Модель информационного взаимодействия при администрировании земельно-имущественного налогообложения на основе распределенного реестра» такого элемента не указано.

5. Автором на странице 90 предлагается создание «Единого государственного реестра физических лиц, по аналогии с регистрацией юридических лиц и индивидуальных предпринимателей», возникает вопрос, какая предлагается структура сведений, порядок, источники сбора и характер предоставления информации.

6. В тексте диссертации встречается аббревиатура федеральной государственной информационной системе ведения единого государственного реестра недвижимости (ФГИС ЕГРН), действующей в настоящее время, так и АИС ЕГРН, а также на рисунке 18, страница 47 есть упоминание о АИС ЕГРП и АИС ГКН, которые не действуют с 2017 года.

Необходимо отметить, что данные замечания не снижают значимости проведенных исследований и не влияют на качество диссертационной работы, а носят дискуссионный характер.

Заключение

Диссертационная работа Стегниенко Е. С., выполненная на тему: «Разработка и исследование информационной модели земельно-имущественного налогообложения в муниципальном образовании» является научно-квалификационной работой, в которой изложена научно-обоснованная решена задача земельно-имущественного налогообложения, имеющая важное значение для развития соответствующей отрасли знаний взаимодействия органов власти при администрировании такого налогообложения, что соответствует п. 9 «Положение о присуждении ученых степеней» ВАК Минобрнауки РФ, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 842 от 24.09.2013 г., а ее автор Стегниенко Елена

Сергеевна заслуживает присуждение степени кандидата технических наук по специальности 25.00.26 – Землеустройство, кадастр и мониторинг земель.

Официальный оппонент,

кандидат технических наук

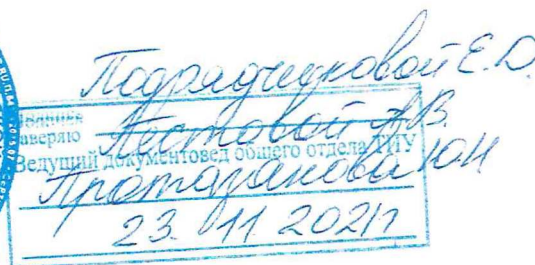
Подрядчикова Екатерина Дмитриевна

23.11.2021

Ученый секретарь университета

кандидат экономических наук, доцент

Пестова Анна Владимировна



Информация об оппоненте:

Организация: федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение высшего образования «Тюменский индустриальный университет»

Структурное подразделение: кафедра геодезии и кадастровой деятельности

Должность: доцент

Почтовый адрес: 625000, г. Тюмень, ул. Володарского, 38.

Телефон: +7 (3452) 28-36-70

Электронный адрес: podryadchikova_ed@mail.ru

Шифр и наименование специальности, по которой защищена диссертация оппонента: 1.6.15. Землеустройство, кадастр и мониторинг земель